



**INFORME DE EVALUACIÓN Y RECOMENDACIÓN DEL  
COMITÉ DE CONTRATACIÓN**

Código: FT-M6-GC-07

Versión: 09

Página 1 de 9

**INFORMACIÓN GENERAL**

Objeto del contrato	Mantenimiento preventivo, correctivo y de actualización, y sostenimiento del sistema de alarmas comunitarias de la ciudad de Medellín.		
Radicado requerimiento	2021105069	No. Proceso de contratación	SPVA 2021-45
Modalidad de selección	SPVA 2021-45	Fecha del informe de evaluación	07/10/2021
Cliente	SECRETARIA DE SEGURIDAD	Fecha del comité de contratación	08/10/2021
Número Contrato interadministrativo	4600091116	Tipo de informe	definitivo
Fecha de terminación Contrato Interadministrativo	31/12/2021	Fecha de terminación Contrato Marco	N/A

**INFORMACIÓN PRESUPUESTAL**

No. Certificado de disponibilidad presupuestal - CDP	2021001025	Fecha CDP	30/07/2021
No. Rubro presupuestal	23202020080006-1/85230 23202020080006-1/83132	Valor CDP	\$278.083.207

**INFORMACIÓN JURÍDICA**

<b>DOCUMENTOS DEL PROCESO CONTRACTUAL</b>					
		<b>Cumplimiento de requisitos jurídicos</b>			
		<b>SI</b>	<b>NO</b>	<b>NO APLICA</b>	<b>Observaciones</b>
1	Certificado de existencia y representación legal (Con fecha no anterior a 3 meses).	X			02/09/2021
2	Certificado de autorización para contratar, cuando aplique.			X	Acta de junta No2 0010 del 9 de junio de 2020
3	Certificado de registro mercantil (Con fecha no anterior a 3 meses). (Si aplica)	X			02/09/2021
4	Registro único tributario - RUT. <i>*No aplica en caso de cláusulas adicionales, excepto cuando el</i>	X			NIT 900.452.208-9

	<b>INFORME DE EVALUACIÓN Y RECOMENDACIÓN DEL COMITÉ DE CONTRATACIÓN</b>	Código: FT-M6-GC-07
		Versión: 09
		Página 2 de 9

	<i>documento tenga alguna modificación.</i>				
5	Cédula de ciudadanía representante legal. <i>*No aplica en caso de cláusulas adicionales, excepto cuando el documento tenga alguna modificación.</i>				HUEIMAN ANGEL MONTOYA MONTOYA CC 71.768.193
6	Certificado de antecedentes judiciales (Con fecha no anterior a 3 meses).				01/10/2021
7	Certificado de Contraloría General de la Nación (Con fecha no anterior a 3 meses).				01/10/2021
8	Certificado de Procuraduría General de la Nación (Con fecha no anterior a 3 meses).				01/10/2021
9	Certificado de medidas correctivas (Con fecha no anterior a 3 meses).				01/10/2021
10	Consulta de Inhabilidades de la Ley 1918 de 2018 y Decreto 753 de 2019 (Con fecha no anterior a 3 meses).				01/10/2021
11	Certificado de pago de aportes a la seguridad social (Planilla o certificación según corresponda) Fecha de expedición no anterior a 1 mes. <i>*En caso de certificación expedida por revisor fiscal, anexar copia de la tarjeta profesional del contador y certificado de antecedentes vigente de la JCC.</i>				01/10/2021

**VERIFICACIÓN DOCUMENTACIÓN PARA ACREDITAR LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DE GESTIÓN DE SEGURIDAD EN EL TRABAJO (SG-SST)**

No.	OFERENTE	CUMPLE	NO CUMPLE
1	SSICOMM	X	

Ver Anexo de verificación de implementación del sistema de gestión de seguridad en el trabajo (SG-SST)

	<b>INFORME DE EVALUACIÓN Y RECOMENDACIÓN DEL COMITÉ DE CONTRATACIÓN</b>	Código: FT-M6-GC-07
		Versión: 09
		Página 3 de 9

### INFORMACIÓN LOGÍSTICA

#### 1. ESTUDIOS PREVIOS Y/O REFERENCIAMIENTO DE PRECIOS

Los proveedores que enviaron información para estudios previos fueron:

No	OFERENTE	VALOR
1	UNION ELECTRICA	\$ 276.144.426
2	UNION TEMPORAL COLOMBIA SEGURA	\$ 274.342.413
3	SPECTRA	\$ 275.342.355
4	SSICCOMM	\$ 272.824.029

El valor tope establecido por la secretaria es de \$ 278.083.207 y el referenciamiento se encuentra dentro el Rango que se esta buscando.

#### 2. PROVEEDORES INVITADOS AL PROCESO DE CONTRATACIÓN

No	PROVEEDOR
1	UNION ELECTRICA
2	UNION TEMPORAL COLOMBIA SEGURA
3	SPECTRA
4	SSICCOMM

#### 3. RECEPCIÓN DE PROPUESTAS

La recepción de propuestas se realizó el 01 de octubre de 2021 en las oficinas de la ESU, mediante portal de contratación. Cumpliendo con la fecha establecida en los pliegos de condiciones de la SPVA 2021-45, se presentaron las siguientes PROPUESTAS:

No	OFERENTE	VALOR	NIT	MEDIO DE ENTREGA
1	UNION ELECTRICA	\$277.858.314	890.937.250-6	Portal de contratación
2	UT COLOMBIA SEGURA	\$277.269.543	900.784.911-3	Portal de contratación
3	SPECTRA	\$0.0	805.027.282-8	Portal de contratación
4	SSICCOMM	\$275.638.247	900.452.208-9	Portal de contratación

Ver observación de SPECTRA



**INFORME DE EVALUACIÓN Y RECOMENDACIÓN DEL  
COMITÉ DE CONTRATACIÓN**

Código: FT-M6-GC-07

Versión: 09

Página 4 de 9

SSICCOMM

AL-3.1	Mantenimiento preventivo de alarma comunitaria (valor para 603 alarmas)	Unidad	400	\$ 156.500	\$ 62.600.000
AL-3.2	sistema de alarma comunitaria (cuando se requiere trasladar algunos elementos como panel, teclado, receptor, cableado o sirenas a un nuevo punto)	Unidad	37	\$ 146.000	\$ 5.372.800
AL-3.3	Mantenimiento correctivo de cambio de componentes de alarma (cambio de receptor,	Unidad	90	\$ 400.000	\$ 36.160.000
AL-3.4	Mantenimiento correctivo de instalación de alarma comunitaria (se requiere montar nuevamente todo el sistema de alarma comunitaria)	Unidad	14	\$ 370.200	\$ 5.034.720
AL-3.5	Mantenimiento correctivo de conexión de alarma (reconexiones de energía y líneas telefónicas)	Unidad	82	\$ 172.500	\$ 14.214.000
AL-3.6	Mantenimiento correctivo de programación de la alarma por desconfiguración	Unidad	1	\$ 79.200	\$ 79.200
AL-3.7	Desinstalación del sistema de alarma y componentes de alarmas	Unidad	22	\$ 67.350	\$ 1.481.700
<b>Subtotal Servicio de Mantenimiento Alarmas</b>					<b>\$ 124.942.420</b>
				<b>A</b>	<b>12%</b> \$ <b>14.993.090</b>
				<b>U</b>	<b>8%</b> \$ <b>9.995.394</b>
<b>Total Servicio de Mantenimiento Alarmas</b>					<b>\$ 149.930.904</b>

Soporte Profesional Plataforma Recepción Alarmas					
Item	Descripción	Unidad	Cant	V Unitario	V Parcial
AL-3.8	Soporte Profesional Preventivo dos (2) receptoras de datos central Surgard Systems III	Servicio	7	\$ 182.230	\$ 1.275.610
AL-3.9	Soporte Profesional Correctivo dos (2) receptoras de datos central Surgard System III	Servicio	1	\$ 725.900	\$ 725.900
AL-3.10	Soporte Aplicativo softguard ubicado en el SIES-M, incluye actualización de la información en la base de datos.	Servicio	7	\$ 1.965.000	\$ 13.755.000
<b>Subtotal Soporte Profesional Plataforma Recepción Alarmas</b>					<b>\$ 15.756.510</b>
				<b>IVA</b>	<b>19%</b> \$ <b>2.993.737</b>
<b>Total Soporte Profesional Plataforma Recepción Alarmas</b>					<b>\$ 18.750.247</b>

Bolsa de Repuestos Alarmas					
Item	Descripción	Unidad	Cant	V Unitario	V Parcial
AL-3.11	Bolsa de Repuestos Alarmas	Global	1	\$ 89.879.913	\$ 89.879.913
<b>Subtotal Bolsa de Repuestos Alarmas</b>					<b>\$ 89.879.913</b>
				<b>IVA</b>	<b>19%</b> \$ <b>17.077.183</b>
<b>Total Bolsa de Repuestos Alarmas</b>					<b>\$ 106.957.096</b>



**INFORME DE EVALUACIÓN Y RECOMENDACIÓN DEL  
COMITÉ DE CONTRATACIÓN**

Código: FT-M6-GC-07

Versión: 09

Página 5 de 9

UNION ELECTRICA



ANEXO						
Mantenimiento Alarmas						
Item	Descripción	Unidad	Cant	V Unitario	V Parcial	
AL-3.1	Mantenimiento preventivo de alarma comunitaria (valor para 603 alarmas)	Unidad	400	\$ 157.393	\$ 62.957.000	
AL-3.2	Mantenimiento correctivo de reinstalación de sistema de alarma comunitaria (cuando se requiere trasladar algunos elementos como panel, teclado, receptor, cableado o sirenas a un nuevo punto)	Unidad	37	\$ 147.812	\$ 5.439.488	
AL-3.3	Mantenimiento correctivo de cambio de componentes de alarma (cambio de receptor, sirena, cableado, teclado, panel de control)	Unidad	90	\$ 402.234	\$ 36.361.981	
AL-3.4	Mantenimiento correctivo de instalación de alarma comunitaria (se requiere montar nuevamente todo el sistema de alarma comunitaria)	Unidad	14	\$ 372.596	\$ 5.067.304	
AL-3.5	Mantenimiento correctivo de conexión de alarma (reconexiones de energía y líneas telefónicas)	Unidad	82	\$ 175.105	\$ 14.428.652	
AL-3.6	Mantenimiento correctivo de programación de la alarma por desconfiguración	Unidad	1	\$ 79.413	\$ 79.413	
AL-3.7	Desinstalación del sistema de alarma y componentes de alarmas	Unidad	22	\$ 68.084	\$ 1.497.840	
Subtotal Servicio de Mantenimiento Alarmas					\$ 125.831.677	
				A	12%	\$ 15.099.801
				U	8%	\$ 10.066.534
Total Servicio de Mantenimiento Alarmas					\$ 150.998.013	

Soporte Profesional Plataforma Recepción Alarmas						
Item	Descripción	Unidad	Cant.	V Unitario	V Parcial	
AL-3.8	Soporte Profesional Preventivo dos (2) receptoras de datos central Surgard Systems III	Servicio	7	\$ 181.904	\$ 1.273.745	
AL-3.9	Soporte Profesional Correctivo dos (2) receptoras de datos central Surgard System III	Servicio	1	\$ 733.056	\$ 733.056	
AL-3.10	Soporte Aplicativo softguard ubicado en el SIES-M, incluye actualización de la información en la base de datos.	Servicio	7	\$ 1.994.887	\$ 13.964.212	
Subtotal Soporte Profesional Plataforma Recepción Alarmas					\$ 15.971.014	
				IVA	19%	\$ 3.034.493
Total Soporte Profesional Plataforma Recepción Alarmas					\$ 19.005.506	

Bolsa de Repuestos Alarmas						
Item	Descripción	Unidad	Cant	V Unitario	V Parcial	
AL-3.11	Bolsa de Repuestos Alarmas	Global	1	\$ 90.634.281	\$ 90.634.281	
Subtotal Bolsa de Repuestos Alarmas					\$ 90.634.281	
				IVA	19%	\$ 17.220.513
Total Bolsa de Repuestos Alarmas					\$ 107.854.795	

UT COLOMBIA SEGURA

MH



**INFORME DE EVALUACIÓN Y RECOMENDACIÓN DEL  
COMITÉ DE CONTRATACIÓN**

Código: FT-M6-GC-07

Versión: 09

Página 6 de 9

**FORMULARIO DE PRECIOS Y CANTIDADES**

ANEXO						
Mantenimiento Alarmas						
Item	Descripción	Unidad	Cant	V Unitario	V Parcial	
AL-3.1	Mantenimiento preventivo de alarma comunitaria (valor para 603 alarmas)	Unidad	400	\$ 156,930	\$ 62,772,000	
AL-3.2	Mantenimiento correctivo de reinstalación de sistema de alarma comunitaria (cuando se requiere trasladar algunos elementos como panel, teclado, receptor, cableado o sirenas a un nuevo punto)	Unidad	37	\$ 147,180	\$ 5,416,224	
AL-3.3	Mantenimiento correctivo de cambio de componentes de alarma (cambio de receptor, sirena, cableado, teclado, panel de control)	Unidad	90	\$ 403,000	\$ 36,431,200	
AL-3.4	Mantenimiento correctivo de instalación de alarma comunitaria (se requiere montar nuevamente todo el sistema de alarma comunitaria)	Unidad	14	\$ 370,280	\$ 5,035,808	
AL-3.5	Mantenimiento correctivo de conexión de alarma (reconexiones de energía y líneas telefónicas)	Unidad	82	\$ 173,850	\$ 14,325,240	
AL-3.6	Mantenimiento correctivo de programación de la alarma por desconfiguración	Unidad	1	\$ 79,120	\$ 79,120	
AL-3.7	Desinstalación del sistema de alarma y componentes de alarmas	Unidad	22	\$ 67,500	\$ 1,485,000	
<b>Subtotal Servicio de Mantenimiento Alarmas</b>					<b>\$ 125,544,592</b>	
				<b>A</b>	<b>12%</b>	<b>\$ 15,065,351</b>
				<b>U</b>	<b>8%</b>	<b>\$ 10,043,567</b>
<b>Total Servicio de Mantenimiento Alarmas</b>					<b>\$ 150,653,510</b>	
AL-3.10	Soporte Aplicativo softguard ubicado en el SIES-M, incluye actualización de la información en la base de datos.	Servicio	7	\$ 1,990,900	\$ 13,936,300	
<b>Subtotal Soporte Profesional Plataforma Recepción Alarmas</b>					<b>\$ 15,942,220</b>	
				<b>IVA</b>	<b>19%</b>	<b>\$ 3,029,022</b>
<b>Total Soporte Profesional Plataforma Recepción Alarmas</b>					<b>\$ 18,971,242</b>	

Bolsa de Repuestos Alarmas						
Item	Descripción	Unidad	Cant	V Unitario	V Parcial	
AL-3.11	Bolsa de Repuestos Alarmas	Global	1	\$ 90,457,808	\$ 90,457,808	
<b>Subtotal Bolsa de Repuestos Alarmas</b>					<b>\$ 90,457,808</b>	
				<b>IVA</b>	<b>19%</b>	<b>\$ 17,186,983</b>
<b>Total Bolsa de Repuestos Alarmas</b>					<b>\$ 107,644,791</b>	

	<b>INFORME DE EVALUACIÓN Y RECOMENDACIÓN DEL COMITÉ DE CONTRATACIÓN</b>	Código: FT-M6-GC-07
		Versión: 09
		Página 7 de 9

**Observación:**

El proveedor SPECTRA envía documentación, pero el anexo 2 de precios y cantidades no está diligenciado (archivo no descarga) y según lo establecido en el pliego de condiciones esto es causa de rechazo.

**4. 5.8 Rechazo y eliminación de propuestas: (pliego de condiciones)**

La omisión de los documentos necesarios para la comparación de una oferta con las demás impedirá tenerla en cuenta para la evaluación y posterior adjudicación del contrato. Una vez verificados los requisitos habilitantes, y surtida la etapa de subsanación de los mismos, en atención a su condición de habilitantes, y de las facultades de la ESU para realizar negociación directa o solicitar ajuste de propuestas, la ESU podrá rechazar y eliminar una o varias propuestas, sin que haya lugar a su evaluación, en cualquiera de los siguientes casos:

- 5.8.5 Cuando se adicione o se suprima algún ítem, o se modifique o altere su descripción, unidades o cantidades, o cuando no se consigne el precio unitario de uno o varios ítems en el Anexo No. 2 - Formulario de precios y cantidades.

**5. VERIFICACIÓN DE PROPUESTAS**

La verificación de las propuestas fue realizada con base en el cumplimiento de los requisitos de participación y en la evaluación de aspectos, jurídicos, técnicos y económicos.

**6. METODOLOGÍA DE VERIFICACIÓN Y ANÁLISIS DE LAS PROPUESTAS**

La verificación de los requisitos habilitantes se realizó únicamente al proponente que ha ofertado el precio más bajo Para el sistema de alarmas de la ciudad de Medellín y sin sobrepasar los precios topes establecidos por la secretaria de seguridad. Para este proceso de SPA 2021-45 se invitaron los 4 aliados (SPECTRA, UT COLOMBIA SEGURA, UNION ELECTRICA, SSICOMM), de los 4 todos están por debajo de los precios topes, pero SSICOMM presento la propuesta más barata y SPECTRA es rechazado por lo ya mencionado.

**7. VERIFICACIÓN ASPECTOS HABILITANTES**

La verificación de los requisitos habilitantes se realiza únicamente a la propuesta con el mejor precio ofertado.

No.	OFERENTE	JURÍDICO	TÉCNICO-ECONÓMICO
1	SSICOMM	CUMPLE	CUMPLE

*Handwritten mark*

	<b>INFORME DE EVALUACIÓN Y RECOMENDACIÓN DEL COMITÉ DE CONTRATACIÓN</b>	<b>Código:</b> FT-M6-GC-07
		<b>Versión:</b> 09
		Página 8 de 9

## 8. EVALUACIÓN DE PROPUESTAS

Teniendo en cuenta la evaluación anterior en donde el oferente que presentó la oferta con el menor precio se encuentra habilitado en los aspectos jurídicos, técnicos y económicos y de conformidad con lo establecido en los pliegos de condiciones de la SPVA-2021-45, se recomienda contratar con SSICOMM identificado con NIT. 900.452.208-9, por un valor de **DOSCIENTOS SETENTA Y CINCO MILLONES SEISCIENTOS TREINTA Y OCHO MIL DOSCIENTOS CUARENTA Y SIETE PESOS M/L (\$275.638.247)**, de los cuales se distribuirán así **CIENTO VEINTICINCO MILLONES SETECIENTOS SIETE MIL TRESCIENTOS CUARENTA Y TRES PESO M/L (\$125.707.343)**, IVA INCLUIDO, Y **CIENTO CUARENTA Y NUEVE MILLONES NOVECIENTOS TREINTA MIL NOVECIENTOS CUATRO PESOS M/L (\$ 149.930.904)** con administración y utilidad incluidos y un plazo hasta el 31 de diciembre de 2021 previa aprobación de las garantía única de cumplimiento por la unidad de gestión jurídica.

Comité Evaluador,



HECTOR CIFUENTES HERRON  
Profesional Universitario  
Unidad Estratégica de Servicios de Logística



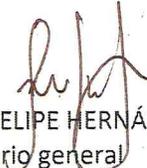
JUAN ESTEBAN HOYOS ACOSTA  
Profesional Universitario / Especializado  
Unidad de Gestión Jurídica

	<b>INFORME DE EVALUACIÓN Y RECOMENDACIÓN DEL COMITÉ DE CONTRATACIÓN</b>	Código: FT-M6-GC-07
		Versión: 09
		Página 9 de 9

**OPC 1: RECOMENDACIÓN COMITÉ DE CONTRATACIÓN**

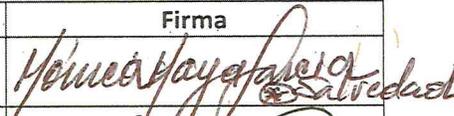
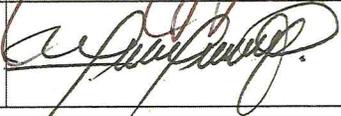
Con base en lo expuesto en este comité, se recomienda contratar con SSICOMM identificado con NIT. 900.452.208-9, por un valor de **DOSCIENTOS SETENTA Y CINCO MILLONES SEISCIENTOS TREINTA Y OCHO MIL DOSCIENTOS CUARENTA Y SIETE PESOS M/L (\$275.638.247)**, de los cuales se distribuirán así **CIENTO VEINTICINCO MILLONES SETECIENTOS SIETE MIL TRESCIENTOS CUARENTA Y TRES PESO M/L (\$125.707.343) IVA INCLUIDO**, Y **CIENTO CUARENTA Y NUEVE MILLONES NOVECIENTOS TREINTA MIL NOVECIENTOS CUATRO PESOS M/L (\$ 149.930.904 )** con administración y utilidad incluidos y un plazo hasta el 31 de diciembre de 2021 previa aprobación de las garantía única de cumplimiento por la unidad de gestión jurídica.

  
**EDWIN MUÑOZ ARISTIZABAL**  
 Gerente

  
**JUAN FELIPE HERNÁNDEZ G.**  
 secretario general

  
**MAURICIO PATIÑO RESTREPO**  
 Subgerente Servicios

Invitados:

Unidad	Nombre y Cargo	Firma
Delegado Auditoría Interna (Con voz pero sin voto)	Director Auditoría Interna	
Delegado Subgerencia Administrativa y Financiera (Con voz pero sin voto)	Subgerente Administrativa y Financiera	

RA

