

Medellín, 5 de noviembre de 2021

SOLICITUD PRIVADA DE OFERTA SPVA 2021-66

OBJETO: Servicios de Mantenimiento y suministro de elementos de reposición (Bolsa de Repuestos) para aire acondicionado confort para la Secretaría de Seguridad y Convivencia del municipio de Medellín.

RESPUESTAS A OBSERVACIONES PRESENTADAS

ASUNTO: Respuesta observaciones presentadas al proceso de Solicitud privada de oferta – SPVA 2021-66.

En aplicación del acuerdo 090 de 2019, por medio del cual se adopta el reglamento de contratación de la Empresa para la Seguridad y Soluciones Urbanas ESU, me permito brindar respuesta a las observaciones realizadas dentro del término establecido para ello y conforme a los lineamientos de la precitada norma, de la siguiente manera:

TECPROYS SAS

Observaciones 1.

1. En el archivo de Excel correspondiente al ANEXO No. 2 - FORMULARIO DE PRECIOS Y CANTIDADES, aparece que el servicio de "Mantenimiento Preventivo" es gravado con "AU" y en la respuesta de la Observación 3 dice que es gravado con IVA

ANEXO 2						
Mantenimiento Aire Acondicionado de Confort - Piso 15 y 16						
Item	Descripción	Unidad	Cant	V Unitario	V Parcial	Observaciones
AAC-1.1	Mantenimiento Preventivo Aire Acondicionado de Confort	Ronda	2,0		\$ -	
AAC-1.2	Mantenimiento Correctivo Aire Acondicionado de Confort	Mes	2,0		\$ -	
AAC-1.3	Limpieza de los difusores de piso ubicados en el piso 16 SIES-M	Mes	2,0		\$ -	
Subtotal Mantenimiento Aire Acondicionado de Confort Piso 15 y 16					\$ -	
A					\$ -	Indicar porcentaje de Administración
U					\$ -	Indicar porcentaje de utilidad
Total Mantenimiento Aire Acondicionado de Confort Pisos 15 y 16					\$ -	

En la respuesta de la Observación 3 también dice que los "Sistemas Integrales de Ionización Bipolar" son gravados con AU y en el cuadro aparece con IVA:

Sistema Integral de Ionización Bipolar - Piso 15 y 16					
Item	Descripción	Unidad	Cant	VUnitario (Antes de IVA)	VUnitario (IVA incluido)
AAC-1.4.1	Sistema de ionización bipolar uma p15	Un	1		
AAC-1.4.2	sistema de ionización bipolar uma p16	Un	1		
AAC-1.4.3	sistema de ionización bipolar sala "pmu"	Un	1		
AAC-1.4.4	sistema de ionización bipolar sala situacional	Un	1		
AAC-1.4.5	sistema de ionización bipolar avl	Un	1		
AAC-1.4.6	sistema de ionización bipolar recepción y despacho	Un	1		
AAC-1.4.7	sistema de ionización bipolar oficina mayor	Un	1		
AAC-1.4.8	sistema de ionización bipolar planeación	Un	1		
AAC-1.4.9	sistema de ionización bipolar piso 11	Un	1		
Subtotal Sistema Integral de Ionización Bipolar - Piso 15 y 16				0	\$ -
IVA			19%	\$ -	
Total Sistema Integral de Ionización Bipolar - Piso 15 y 16				\$	-

Respuesta 1

- Los valores para el mantenimiento son gravados con AU
- Para los sistemas de ionización y repuestos son con IVA

Observaciones 2.

Favor aclarar si los valores topes en los precios unitarios de los elementos del ANEXO 2 FORMULARIO DE PRECIOS Y CANTIDADES actualizado donde se discrimina la bolsa de repuestos, con su valor fijo Global, son con o sin el IVA incluido.

Respuesta 2

Los valores son V Unitario (Antes de IVA)

Observaciones 3.

En el Pliego de condiciones SPVA 2021-66 página 4, aparece el cuadro de los Sistemas Integrales de Ionización Bipolar con unas cantidades y en el ANEXO 2 FORMULARIO DE PRECIOS Y CANTIDADES actualizado aparecen sólo cantidades unitarias

SISTEMA INTEGRAL DE IONIZACIÓN BIPOLAR - PISO 15 Y 16

Item	Descripción	Unidad	Cant
AAC-1.4.1	Sistema de ionización bipolar uma p15	Un	1
AAC-1.4.2	sistema de ionización bipolar uma p16	Un	1
AAC-1.4.3	sistema de ionización bipolar sala "pmu"	Un	2
AAC-1.4.4	sistema de ionización bipolar sala situacional	Un	1
AAC-1.4.5	sistema de ionización bipolar avl	Un	2
AAC-1.4.6	sistema de ionización bipolar recepción y despacho	Un	1
AAC-1.4.7	sistema de ionización bipolar oficina mayor	Un	1
AAC-1.4.8	sistema de ionización bipolar planeación	Un	1
AAC-1.4.9	sistema de ionización bipolar piso 11	Un	6

Item	Descripción	Unidad	Cant	V Unitario (Antes de IVA)
AAC-1.4.1	Sistema de ionización bipolar uma p15	Un	1	
AAC-1.4.2	sistema de ionización bipolar uma p16	Un	1	
AAC-1.4.3	sistema de ionización bipolar sala "pmu"	Un	1	
AAC-1.4.4	sistema de ionización bipolar sala situacional	Un	1	
AAC-1.4.5	sistema de ionización bipolar avl	Un	1	

AAC-1.4.6	sistema de ionización bipolar recepción y despacho	Un	1	
AAC-1.4.7	sistema de ionización bipolar oficina mayor	Un	1	
AAC-1.4.8	sistema de ionización bipolar planeación	Un	1	
AAC-1.4.9	sistema de ionización bipolar piso 11	Un	1	

Respuesta 3

Las cantidades se solicitan por valor unitario

Cordialmente,

Leidy Laura Graciano Zapata