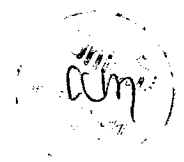
		EMPRESA PARA LA SEGURIDAD Y SOLUCIONES URBANAS - ESU			CONTRATO No.
		NIT 890.984.761-8			202100271
					FT-M6-GC-01 Versión: 11
CONTRATISTA		NIT	TELÉFONO	FECHA DE SUSCRIPCIÓN	
Grupo Unión Eléctrica S.A.		890.937.250-6	325-55-55	12/11/2021	
REPRESENTANTE LEGAL		CÉDULA	DIRECCIÓN DE CONTACTO		TEL./CEL. CONTACTO
Jesús Efraín Ossa Gómez		16.210.772	Calle 15 Sur Nro. 48 - 39		316 834 2412
CORREO ELECTRÓNICO		CIUDAD DE EJECUCIÓN	RADICADO REQUERIMIENTO	BIENES O SERVICIOS	DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL
licitaciones@uniongr.com		Valledupar	2021106765	Servicios	2021001392
CONVENIO	CENTRO DE COSTOS	RUBRO PRESUPUESTAL	DESCRIPCIÓN RUBRO	VALOR CONTRATO	COMPROMISO PRESUPUESTAL
995-SGR DE 2021	21352	245020800000 01-1/ 245020800000 02-1/ 245020800000 03-1 / CPC 85230	Mantenimiento preventivo sistema de CCTV y SIES / Soporte de sistemas de CCTV / Bolsa de repuestos y reparaciones mayores.	\$565.340.558	2021001803

OBJETO

El contratista se obliga con la ESU a realizar el mantenimiento preventivo y correctivo del sistema de video vigilancia por circuito cerrado de televisión (CCTV) del Municipio de Valledupar, de conformidad con los términos y condiciones de contratación y la propuesta presentada por el contratista y aceptada por la ESU, documentos que hacen parte integrante del contrato.

ALCANCE DEL OBJETO

El alcance del objeto del presente contrato comprende el mantenimiento preventivo y correctivo del sistema de video vigilancia (CCTV) del Municipio de Valledupar, de acuerdo con el siguiente listado de elementos de referencia y donde se deberá tener en cuenta la ficha técnica relacionada en el Anexo 7 del pliego de condiciones:



ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNID	CANT
1	MANTENIMIENTO PREVENTIVO SISTEMA DE CCTV Y SIES		
1.1	Mantenimiento preventivo de cámara Domo PTZ	UND	185
1.2	Mantenimiento preventivo de cámara Fija	UND	207
1.3	Mantenimiento preventivo a los computadores del SIES	UND	36
1.4	Mantenimiento preventivo a mobiliario	GL	1
1.5	Mantenimiento preventivo a sistema de video Wall	GL	1
1.6	Mantenimiento preventivo a control de acceso SIES	UND	3
1.7	Mantenimiento preventivo UPS de 30 KVA	UND	3
1.8	Mantenimiento preventivo a aire acondicionado	UND	1
1.9	Mantenimiento preventivo a plata eléctrica de 100 KVA	UND	1
2	SOPORTE DE SISTEMAS DE CCTV		
2.1	Soporte y correctivos que den a lugar en el sistema de cámaras de video vigilancia ciudadana (no incluye repuestos)	MES	4
2.2	Soporte y correctivos que den a lugar a sistema de video visualización (video Wall) (no incluye repuestos)	MES	3
2.3	Soporte y correctivos que den a lugar a sistema de respaldo de energía UPS y Planta eléctrica (no incluye repuestos)	MES	3
2.4	Soporte y correctivos que den a lugar a aire acondicionado (no incluye repuestos)	MES	4
3	BOLSA DE REPUESTOS Y REPARACIONES MAYORES		
3.1	Bolsa de repuestos	GL	1

En todo caso el contratista deberá estricta observancia al alcance del objeto descrito en las especificaciones y anexos técnicos del pliego de condiciones.

Además, el contratista durante toda la ejecución del contrato deberá:

- Tener en disposición todo el personal necesario y requerido en el Municipio de Valledupar.
- Asumir todos los costos laborales de traslado y/o de servicios que ello conlleve, como salarios, prestaciones sociales, indemnizaciones laborales, aportes al sistema de seguridad social integral y de obligaciones parafiscales.
- Para los elementos que se requieran de la bolsa de repuestos deben ser solicitados y ejecutados con previa autorización del supervisor delegado por la ESU.
- Los elementos que se requieran durante la ejecución del contrato y que no se encuentren en la lista de elementos previamente relacionada en la bolsa de repuestos, se requerirá de la respectiva cotización que debe ser aprobada por el Supervisor del contrato con previa autorización del Cliente (Municipio de Valledupar).
- El tiempo de entrega de los elementos a suministrar es de máximo 30 días contados a partir de la solicitud o aprobación realizada por el supervisor. En todo caso, la entrega de los elementos no podrá exceder el plazo del contrato objeto.

PLAZO

El plazo del presente contrato irá hasta el 31 de diciembre de 2021, iniciando a partir de la aprobación de la póliza única de cumplimiento por parte de la Unidad de Gestión Jurídica.



El plazo del contrato podrá ser modificado antes de su vencimiento mediante documento suscrito por las partes, previa verificación de la necesidad o conveniencia por parte del supervisor, teniendo en cuenta el cumplimiento del contrato, los precios y las condiciones de ejecución del contrato.

VALOR

El valor del presente contrato asciende a la suma de **QUINIENTOS SESENTA Y CINCO MILLONES TRESCIENTOS CUARENTA MIL QUINIENTOS CINCUENTA Y OCHO PESOS (\$565.340.558) INCLUIDO IVA.**

TITULAR DESTINATARIO

Los bienes y/o servicios antes descritos son con destino al Municipio de Valledupar – Cesar, en virtud del Contrato Interadministrativo Nro. 995-SGR DE 2021 suscrito con la indicar cliente.

FORMA DE PAGO

La **ESU** cancelará el valor del contrato mediante pagos parciales mensuales, los cuales se harán con el recibo de cumplimiento de la prestación del servicio por parte del supervisor del contrato este sobre ejecución del contrato. La respectiva factura debe cumplir con los requisitos de las normas fiscales establecidas en el artículo 617 del Estatuto Tributario. La fecha de la factura debe corresponder al mes de su elaboración, y en ella constará el número del contrato y el concepto del bien o servicio que se está cobrando, además:

- ✓ El contratista deberá acreditar la efectiva prestación del servicio y/o producto por medio de una constancia de recibo firmada por el beneficiario. Una vez aprobada la constancia de recibo por parte del supervisor del contrato, éste emitirá el recibo a entera satisfacción del producto y/o servicio contratado.
- ✓ Las retenciones en la fuente a que hubiere lugar y todo impuesto, tasa o contribución directa o indirecta, Nacional, Departamental o Municipal que se cause con ocasión del contrato serán a cargo exclusivo del contratista.
- ✓ Una vez recibida a satisfacción la factura o cuenta de cobro correspondiente, la ESU tendrá treinta (30) días calendario para proceder a su pago. En caso de incurrir en mora en los pagos, la ESU reconocerá al CONTRATISTA un interés equivalente al DTF anual de manera proporcional al tiempo de retraso.
- ✓ Al momento de entregar la factura, ésta deberá estar acompañada con el certificado de pago de aporte de sus empleados al Sistema de Seguridad Social Integral y a las Entidades que administran recursos de naturaleza parafiscal; y la carta donde se especifique la Entidad y el número de cuenta bancaria a la cual se le deberá realizar el pago.
- ✓ Para el caso de proveedores que se encuentren obligados a facturar electrónicamente, la facturación deberá ser remitida al correo electrónico facturacion@esu.com.co y la fecha límite para la recepción de las mismas estará sujeta a las fechas definidas en la circular 01 del 5 de enero de 2021, documento donde adicionalmente se define la elaboración del recibo a satisfacción por parte del supervisor designado y el proceso de cierre contable en calidad de empresa industrial y comercial del estado.

CRUCE DE CUENTAS

Con la firma del presente contrato el contratista autoriza a la ESU, para que, al momento de efectuar cualquier pago a su nombre, de manera automática y sin previo aviso, la ESU realice cruce de cuentas para compensar los dineros que el contratista adeuda a la Entidad por cualquier concepto, salvo que sobre los mismos se tenga suscrito un acuerdo de pago entre las partes.



LUGAR DE EJECUCIÓN

La entrega de todos los bienes y/o servicios se hará en el Municipio de Valledupar o en el sitio que le defina la ESU, previa coordinación con el supervisor del contrato.

PARÁGRAFO: Estarán a cargo del contratista todos los costos, trámites y documentos que se deriven del cumplimiento del objeto contractual, inclusive la entrega, bodegaje, transporte, pruebas en caso que aplique, en el Municipio de Valledupar y/o en el sitio que le defina la ESU.

CRONOGRAMA DE ACTIVIDADES

El contratista deberá presentar un cronograma de actividades para cada uno de los servicios de mantenimiento preventivo, mantenimiento correctivo y un cronograma general para todas las actividades del proyecto.

DOCUMENTOS DE ENTREGA

El contratista deberá cumplir y entregar, los siguientes documentos:

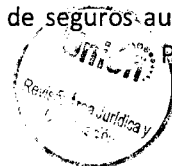
- ✓ **Matriz de escalamiento y plan de comunicaciones:** Documento que especifica quién es el responsable de ejecutar las actividades del contrato. Se deberá entregar máximo a los 5 días calendario a partir de la firma del acta de inicio del contrato.
- ✓ **Informe inicial indicando el estado del sistema del CCTV de Municipio de Valledupar** antes de iniciar el contrato, indicando como mínimo Nro. de cámaras en buen estado y cuantas, en mal estado, indicando en qué lugares están situadas. El cual se deberá entregar en máximo 5 días calendario, previa perfeccionamiento del contrato.
- ✓ **Informe mensual de la ejecución del contrato:** Informe que consolide las actividades ejecutadas durante el mes, porcentaje físico de ejecución. La información técnica y financiera se deberá entregar a más tardar el día quinto calendario de cada mes el cual debe incluir un resumen de los repuestos adquiridos y utilizados o este informe deberá presentarse con los respectivos soportes y documentación, conforme a la metodología pactada con la supervisión en el momento de la suscripción del acta de inicio del contrato, los certificados de elementos nuevos, de esta forma, por cada elemento nuevo que se suministre como parte de la ejecución del contrato, se debe entregar las facturas, las fichas técnicas y los certificados de garantía, asimismo, el informe de avance de actividades ejecutadas durante el período y su respectiva ejecución presupuestal y en caso del suministro de postería se debe entregar certificado de vida útil del poste con archivo de georreferenciación.
- ✓ **Informe técnico final sobre las actividades realizadas durante la ejecución del contrato:** Este informe se presentará en medio físico y magnético en un archivo Word y Excel con el estado de los requerimientos de compra o adquisición de bienes y servicios donde se detallará el nombre del cliente, el No. del contrato interadministrativo, valor recursos a administrar, línea de negocios, radicado, descripción del requerimiento, responsable, proveedor asignado, No. de contrato, valor de la compra, fecha de entrega de los bienes o servicios, estado del requerimiento y observaciones.

GARANTÍAS COMERCIALES

La garantía comercial será un (1) año garantía de fábrica para los elementos y equipos suministrados durante la ejecución del contrato.

GARANTÍA CONTRACTUAL

El Contratista se obliga a constituir a favor de "La Empresa para la Seguridad y Soluciones Urbanas - ESU Y/O Municipio de Valledupar", una garantía única de las expedidas para Entidades estatales que ampare el cumplimiento de las obligaciones contractuales, otorgada por una compañía de seguros autorizada para



operar en Colombia por la Superintendencia Financiera y preferiblemente con poderes decisorios en la Ciudad de Medellín:

Garantías y Mecanismos de cobertura del riesgo: El Contratista se obliga a garantizar el cumplimiento de las obligaciones surgidas a favor de la ESU, con ocasión de la ejecución del contrato, de acuerdo con la siguiente tabla:

AMPARO	SUFICIENCIA	VIGENCIA
Cumplimiento.	20%	Con una vigencia igual a la duración del contrato y seis (6) meses más
Calidad y correcto funcionamiento de los bienes y/o Equipos	20%	Con una vigencia igual a la duración del contrato y seis (6) meses más
Calidad del servicio	20%	Con una vigencia igual a la duración del contrato y seis (6) meses más
Pago de salarios, seguridad social integral y demás prestaciones sociales.	15%	Con una vigencia igual a la duración del contrato y tres (3) años más
Responsabilidad Civil Extracontractual.	Doscientos (200) SMMLV.	Su vigencia será igual al plazo del contrato.

PARÁGRAFO 1: El contratista deberá modificar el monto de la garantía cada vez que sea necesario, en razón del incremento del contrato o la afectación por reclamaciones. Si el contratista se negare a constituir o a reponer la garantía exigida, la ESU directamente solicitará a la Compañía de Seguros la modificación de la misma, además podrá dar por terminado el contrato en el estado en que se encuentre, sin que haya lugar a reconocer o pagar indemnización alguna.

PARÁGRAFO 2: Al recibo del contrato, el contratista contará con máximo dos (2) días hábiles para la constitución de la póliza única de cumplimiento y entrega de la documentación respectiva.

OBLIGACIONES DEL CONTRATANTE

La ESU en desarrollo del presente contrato tendrá los siguientes derechos y deberes: **1)** Exigir al contratista la ejecución idónea y oportuna del objeto contratado. **2)** Actualizar y adoptar las medidas necesarias cuando se produzcan fenómenos que alteren en su contra el equilibrio económico o financiero del contrato, previo informe del supervisor, sobre la ocurrencia de tales hechos. **3)** Adelantar las acciones conducentes a obtener la indemnización de los daños que sufran en desarrollo o con ocasión del contrato. **4)** Ejercer las acciones a que haya lugar, por las situaciones administrativas de la Entidad, como consecuencia del presente contrato. **5)** Pagar oportunamente al contratista el valor del contrato, de conformidad con lo establecido en el contrato. **6)** Facilitar al contratista lo necesario para la adecuada ejecución del objeto contractual.

OBLIGACIONES DEL CONTRATISTA

El contratista en desarrollo del presente contrato tendrá los siguientes derechos y obligaciones: **1)** Recibir oportunamente el pago estipulado en el contrato. **2)** Cumplir de buena fe con el objeto del presente contrato, de conformidad con la propuesta adjunta, la cual hace parte integral del contrato y en los términos del Código Civil. **3)** Designar un representante para efectos de facilitar y agilizar el manejo de la información entre las

partes. **4)** Presentar los informes requeridos sobre la ejecución del contrato. **5)** Presentar las observaciones y recomendaciones para el buen desarrollo del contrato. **6)** Cumplir con el objeto contractual acordado en la forma, cantidad, lugar, fechas y especificaciones requeridas por la ESU. **7)** Constituir las garantías que le sean exigidas en el presente contrato y mantenerlas vigentes por el tiempo estipulado por la ESU. **8)** Acreditar el pago de aportes parafiscales y seguridad social para cada uno de los pagos. **9)** Acatar los requerimientos y observaciones que con ocasión de la ejecución del contrato le hagan el supervisor y/o la contratante. **10)** Considerar que las relaciones contractuales están basadas en el reconocimiento, seguimiento de las reglas, principios de la ética y la buena fe contractual; en un ambiente de respeto y de confianza que genere valor para las partes y para la sociedad en general. **11)** Rechazar las prácticas corruptas y delictivas en general; se prevendrá y combatirá el fraude, el soborno, la extorsión y otras formas de corrupción. **12)** Tanto en el desarrollo de los proyectos y procesos, como en su área de influencia, el contratista promoverá prácticas que reflejen la protección y conservación del medio ambiente, el respeto al pluralismo democrático, a las minorías étnicas, a la equidad de género y a los derechos humanos en general. **13)** Velar por el respeto de la dignidad en las condiciones de trabajo por parte de sus contratistas y subcontratistas, por lo que no se avalarán prácticas discriminatorias, trabajo forzado o de menores. **14)** Cumplir con las políticas de prevención que eviten la utilización y explotación sexual de niños, niñas y adolescentes en el desarrollo de sus actividades comerciales, así como a no contratar menores de edad en cumplimiento de los pactos, convenios y convenciones internacionales ratificados por Colombia, según lo establece la Constitución Política de 1991 y demás normas vigentes sobre la materia, en particular aquellas que consagran los derechos de los niños. **15)** Las demás que tengan relación directa con la naturaleza y objeto del presente contrato.

EVALUACIÓN

De conformidad con la política de evaluación de proveedores establecida por la Entidad se realizarán evaluaciones durante la vigencia del contrato que se derive de la contratación. La evaluación estará a cargo del supervisor de la ESU de conformidad con la información aportada por cliente y en el formato que se establezca para el efecto. El resultado de esta evaluación se tendrá en cuenta para eventuales modificaciones del contrato. No obstante, estas modificaciones serán potestativas de la ESU.

SUPERVISIÓN

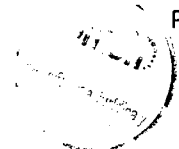
La supervisión del Contrato será realizada por Profesional Universitario de la Subgerencia de Servicios de la ESU o quien sea designado por el funcionario competente. Al Supervisor le corresponderá realizar el seguimiento administrativo, técnico, financiero, contable, jurídico del contrato. En todo caso la designación podrá hacerse directamente por el Gerente.

INDEMNIDAD

De conformidad con el reglamento de contratación de la ESU el Contratista se obliga a indemnizar a la Entidad con ocasión de la violación o el incumplimiento de las obligaciones previstas en el presente Contrato. El Contratista se obliga a mantener indemne a la ESU de cualquier daño o perjuicio originado en reclamaciones de terceros que tengan como causa sus actuaciones hasta por el monto del daño o perjuicio causado y hasta por el valor del presente Contrato. Igualmente, el Contratista mantendrá indemne a la Entidad por cualquier obligación de carácter laboral, o relacionadas que se originen en el incumplimiento de las obligaciones laborales que el Contratista asume frente al personal, subordinados o terceros que se vinculen a la ejecución de las obligaciones derivadas del presente Contrato.

CLÁUSULA PENAL PECUNIARIA

De conformidad con el artículo 1592 del Código Civil Colombiano, las partes convienen que en caso de incumplimiento del contratista en las obligaciones del contrato, o de la terminación del mismo por hechos imputables a él, pagará a la ESU en calidad de cláusula penal pecuniaria una suma equivalente al diez por ciento (10%) del valor total del contrato. El valor pactado de la presente cláusula penal es el de la estimación



anticipada de perjuicios, no obstante, la presente cláusula no impide el cobro de todos los perjuicios adicionales que se causen sobre el citado valor. Si lo anterior no fuere posible, se cobrará por la vía judicial. Las partes convienen, conforme lo establece el artículo 1600 del código civil, que podrá pedirse a la vez la pena y la indemnización de perjuicios a que hubiere lugar.

EXCLUSIÓN DE RELACIÓN LABORAL

El contratista ejecutará el objeto de este contrato con plena autonomía técnica y administrativa, sin relación de subordinación o dependencia, por lo cual no se generará ningún tipo de vínculo laboral.

CESIÓN DEL CONTRATO

EL contratista no podrá ceder total o parcialmente su posición contractual sin la autorización previa, expresa y escrita de la ESU. EL contratista tampoco podrá ceder total o parcialmente derechos u obligación contractual alguna sin la autorización previa, expresa y escrita de la ESU.

UTILIZACIÓN DE MECANISMOS DE SOLUCIÓN DIRECTA EN LAS CONTROVERSIAS CONTRACTUALES

La ESU y el contratista buscarán solucionar en forma ágil, rápida y directa las diferencias y discrepancias surgidas de la actividad contractual. Para tal efecto, al surgir las diferencias acudirán al empleo de los mecanismos de solución de controversias contractuales, a la conciliación, a la amigable composición o a la transacción. En todo caso, la implementación de los anteriores mecanismos estará supeditada a la necesidad del servicio por parte de la ESU o de sus clientes.

CONFIDENCIALIDAD

En caso de que exista información sujeta a alguna reserva legal, las partes deben mantener la confidencialidad de esta información, la cual deberá estar previamente marcada como tal, para ello, debe comunicar a la otra parte que la información suministrada tiene el carácter de confidencial. Cada una de las partes acuerda mantener la confidencialidad de la información Confidencial de la otra parte durante un periodo de tres años contados a partir de la fecha de revelación.

TERMINACIÓN

El presente contrato se podrá dar por terminado dando cumplimiento al ordenamiento jurídico para cada caso, por las siguientes causas: 1) Cuando se alcance y se cumpla el objeto del contrato marco. 2) Por mutuo acuerdo de las partes. 3) Cuando por razones de fuerza mayor o caso fortuito se haga imposible el cumplimiento del objeto contractual. 4) Declarar el incumplimiento administrativamente declarado por parte de la ESU de cualquiera de las obligaciones establecidas en el contrato. 5) Por vencimiento del término fijado para la ejecución del mismo. 6) Por las demás causales señaladas en la Ley.

LIQUIDACIÓN

El contrato será objeto de liquidación dentro de los cuatro (4) meses siguientes a su terminación.

Dentro de este plazo, las partes acordarán los ajustes, revisiones y reconocimientos a que haya lugar, de los cuales quedará constancia en el acta de liquidación. Si es del caso, para la liquidación se exigirá al CONTRATISTA la ampliación de la vigencia de los amparos y garantías para avalar las obligaciones que deba cumplir con posterioridad a la extinción del contrato.

En todo caso la liquidación del contrato estará sujeta a las disposiciones del reglamento de contratación de la ESU.

INHABILIDADES E INCOMPATIBILIDADES

El contratista con la firma del presente contrato, declara bajo la gravedad de juramento que no se encuentra incurso en ninguna de las inhabilidades e incompatibilidades consagradas en la Constitución y la Ley. La contravención a lo anterior dará lugar a las sanciones de ley.



TRATAMIENTO DE DATOS

El contratista asume la obligación de proteger los datos personales a los que acceda con ocasión del contrato, así como las obligaciones que como responsable o encargado le correspondan acorde con la Ley 1581 de 2012 y sus decretos reglamentarios en cuanto le sean aplicables. Por tanto, deberá adoptar las medidas de seguridad, confidencialidad, acceso restringido y de no cesión en relación con los datos personales a los cuales accede, cualquiera que sea la forma de tratamiento. Las medidas de seguridad que deberán adoptarse son de tipo lógico, administrativo y físico acorde a la criticidad de la información personal a la que accede y/o recolecta, para garantizar que este tipo de información no será usada, comercializada, cedida, transferida y no será sometida a tratamiento contrario a la finalidad comprendida en lo dispuesto en el objeto contractual. En caso de tratarse de datos sensibles, de niños, niñas y adolescentes, tales como origen racial, organizaciones sociales, datos socioeconómicos, datos de salud, entre otros, las medidas de seguridad a adoptar serán de nivel alto. El contratista aportará, para la formalización del contrato, copia de su Política de Protección de Datos Personales y de Seguridad de la Información a la ESU, la cual deberá dar cumplimiento a lo establecido en las disposiciones referente a protección de datos personales. El contratista, con la presentación de la oferta manifiesta que conoce la Política de Protección de Datos de la ESU y que, de ser aceptada la oferta en el proceso del asunto, acepta y se compromete a dar cumplimiento a lo establecido en ella y demás protocolos establecidos por la ESU para el tratamiento de datos personales. Igualmente, El contratista se compromete a informar y hacer cumplir a sus trabajadores las obligaciones contenidas en esta cláusula y las demás que contenga la normativa referente a la protección de datos personales, asimismo los trabajadores de El contratista deben conocer y aceptar la Política de Protección de Datos Personales de la ESU. El contratista indemnizará los perjuicios que llegue a causar a El contratante como resultado del incumplimiento de las leyes 1266 de 2008 y 1581 de 2012, aplicables al tratamiento de la información personal, así como por las sanciones que llegaren a imponerse por violación de la misma. El incumplimiento de las obligaciones derivadas de esta cláusula se considera como un incumplimiento grave por los riesgos legales que conlleva el indebido tratamiento de datos personales, y en consecuencia será considerada justa causa para la terminación del contrato, y dará lugar al cobro de la cláusula penal pactada, sin necesidad de ningún requerimiento, a los cuales renuncia desde ahora.

IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DE GESTIÓN DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO (SG - SST)

El contratista deberá encontrarse en las adaptaciones que den lugar para la implementación del Sistema de Gestión de la Seguridad y Salud en el Trabajo (SG-SST), de conformidad con el Decreto 1072 de 2015, así como sus modificaciones y los documentos que los complementen. En todo caso previo el inicio de la ejecución del contrato, el contratista deberá presentar las evidencias de las acciones realizadas en la implementación del mencionado, y el cumplimiento de la tabla de valores de la Resolución 0312 de 2019 del Ministerio del Trabajo.

DOCUMENTOS DEL CONTRATO

1- Disponibilidad y compromiso presupuestal. 2- Cedula de Ciudadanía. 3- Propuesta presentada por el contratista. 4- RUT. 5- Certificado de Existencia y Representación legal. 6- Certificado de paz y salvo aportes al sistema de seguridad social y parafiscal. 7- Certificado de antecedentes disciplinarios. 8- Certificado de antecedentes fiscales. 9. Certificado de antecedentes judiciales. 10- Registro Nacional de Medidas Correctivas - RNMC. 11- Pliego de Condiciones SPVA 2021-64 y sus anexos y especificaciones técnicas. 12- Consulta de Inhabilidades de la Ley 1918 de 2018 y Decreto 753 de 2019 - 13- Demás documentos que se deriven del presente contrato.



NATURALEZA JURÍDICA DEL CONTRATO

Este Contrato se rige por las normas comerciales y civiles, y especialmente, por el Reglamento de Contratación de la Entidad, expedido por la Junta Directiva de la ESU.

DOMICILIO

El domicilio contractual es el Municipio de Medellín.

POR LA ESU,


EDWAR MUÑOZ ARISTIZÁBAL
Gerente

POR EL CONTRATISTA,
UNION ELÉCTRICA S.A.

JESÚS EFRAÍN OSSA GÓMEZ
FIRMA AUTORIZADA
Representante Legal



Aprobó: Mauricio Patiño Restrepo - Subgerente de Servicios

Aprobó: Juan Felipe Hernández Giraldo- secretario general

Aprobó: Marelbi Verbel Peña - Subgerente Administrativo y Financiero

Revisó: Ramiro Andrés Mejía-Profesional Especializado. Unidad de Gestión Jurídica

Revisó: Erika Natalia Ramírez- Contratista Asesora Gerencia

Proyectó: Daladier Evelio Tangarife Berrío- Profesional Universitario - Subgerencia de Servicios

Los arriba firmantes declaramos que hemos revisado el documento y lo encontramos ajustado a las normas y disposiciones legales vigentes, por tanto, bajo nuestra responsabilidad lo presentamos para firma.

ANEXO, PROPUESTA ADJUDICADA.

ÍTE M	DESCRIPCIÓN	UNID	CAN T	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
1	MANTENIMIENTO PREVENTIVO SISTEMA DE CCTV Y SIES			\$	132.882.763,10
1.1	Mantenimiento preventivo de cámara Domo PTZ	UND	185	\$ 489.501	\$ 90.557.685
1.2	Mantenimiento preventivo de cámara Fija	UND	207	\$ 53.109	\$ 10.993.563
1.3	Mantenimiento preventivo a los computadores del SIES	UND	36	\$ 80.316	\$ 2.891.376
1.4	Mantenimiento preventivo a mobiliario	GL	1	\$ 2.429.839	\$ 2.429.839
1.5	Mantenimiento preventivo a sistema de video Wall	GL	1	\$ 6.250.660	\$ 6.250.660
1.6	Mantenimiento preventivo a control de acceso SIES	UND	3	\$ 290.815	\$ 872.445
1.7	Mantenimiento preventivo UPS de 30 KVA	UND	3	\$ 2.433.407	\$ 7.300.221
1.8	Mantenimiento preventivo a aire acondicionado	UND	1	\$ 4.597.694	\$ 4.597.694
1.9	Mantenimiento preventivo a plata eléctrica de 100 KVA	UND	1	\$ 6.989.280	\$ 6.989.280
2	SOPORTE DE SISTEMAS DE CCTV			\$	122.292.210,00
2.1	Soporte y correctivos que den a lugar en el sistema de cámaras de video vigilancia ciudadana (no incluye repuestos)	MES	4	\$ 27.316.190	\$ 109.264.760
2.2	Soporte y correctivos que den a lugar a sistema de video visualización (video Wall) (no incluye repuestos)	MES	3	\$ 527.259	\$ 1.581.777
2.3	Soporte y correctivos que den a lugar a sistema de respaldo de energía UPS y Planta eléctrica (no incluye repuestos)	MES	3	\$ 3.148.967	\$ 9.446.901
2.4	Soporte y correctivos que den a lugar a aire acondicionado (no incluye repuestos)	MES	4	\$ 499.693	\$ 1.998.772
3	BOLSA DE REPUESTOS Y REPARACIONES MAYORES			\$	219.901.126,00
3.1	Bolsa de repuestos*	GL	1	\$ 219.901.126	\$ 219.901.126
SUBTOTAL					\$ 475.076.099
IVA (19%)					\$ 90.264.459
TOTAL					\$ 565.340.558



ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNID	VALOR UNITARIO IVA
3	DETALLE BOLSA DE REPUESTOS Y REPARACIONES MAYORES		
3.1	Suministro de Pantalla video wall de 55"	UND	\$ 11.807.240
3.2	Suministro de cámara mini domo interior	UND	\$ 1.948.530
3.3	Suministro de cámara fija tipo Bullet exterior	UND	\$ 3.486.847
3.4	Suministro de cámara Domo PTZ	UND	\$ 12.306.519
3.5	Suministro de Acrilico tipo domo para cámara PTZ Indigo Vision BX510	UND	\$ 922.989
3.6	Suministro de UPS de 1 KVA	UND	\$ 2.563.858
3.7	Suministro de Batería 12V 7Ah para UPS de 1 KVA	UND	\$ 121.446
3.8	Suministro de Batería 12V/40Ah/20HR para banco de baterías	UND	\$ 1.068.720
3.9	Suministro de Batería 12V/33Ah para banco de baterías	UND	\$ 796.145
3.10	Suministro de Disco duro de 6TB Dell	UND	\$ 1.897.255
3.11	Suministro de Disco duro de 4TB Dell	UND	\$ 1.132.362
3.12	Suministro de Boton de salida No Touch	UND	\$ 205.109
3.13	Suministro de Gbic SFP 10 Gigabit para SW CISCO	UND	\$ 922.989
3.14	Suministro de Cable UTP Cat 6	ML	\$ 3.775
3.15	Suministro F.O para soporte de CCTV	ML	\$ 7.827
3.16	Suministro cajas de emplame (Muflas) para soporte de CCTV	UND	\$ 458.796
3.17	Suministro de licencias para cámara	UND	\$ 3.076.630
3.18	Suministro de Auriculares de comunicación unificados profesionales	UND	\$ 1.076.820
3.19	Suministro de sillas	UND	\$ 2.631.328
3.20	Suministro de cable 2x8+8	ML	\$ 40.288
3.21	Suministro de cable 3x8	ML	\$ 28.823
3.22	Suministro de transformador de Aislamiento	UND	\$ 840.001
3.23	Suministro de POE de 15W	UND	\$ 529.796
3.24	Suministro de Breacker 220v	UND	\$ 212.045
3.25	Suministro de Breacker 110v	UND	\$ 153.831
3.26	Suministro de Switch de 8 puertos	UND	\$ 2.635.647
3.27	Suministro de Proteccion ethernet cat 6 (fs-rj45-6/100)	UND	\$ 427.314
3.28	Suministro de UPS 1KVA con tarjeta de red	UND	\$ 3.179.184
3.29	Suministro de Patch cord RJ Cat 6 de 3 mts	UND	\$ 75.566
3.30	Suministro de Gabinete tipo interperie (incluye transformador de aislamiento, proteccion de datos y protecciones eléctricas)	UND	\$ 3.253.382
3.31	Suministro de Brazo escualizable de 1,8 metros	UND	\$ 890.603
3.32	Suministro de patch cord RF	UND	\$ 256.386

