



**INFORME DE EVALUACIÓN Y RECOMENDACIÓN DEL
COMITÉ DE CONTRATACIÓN**

Código: FT-M6-GC-07

Versión: 09

Página 1 de 6

INFORMACIÓN GENERAL

Objeto del contrato :	"Prestar el servicio de mantenimiento preventivo, correctivo y suministro de repuestos para aires acondicionados minisplit y piso techo, requeridos por la Secretaría de Seguridad y Convivencia del Distrito Especial de Ciencia, Tecnología e Innovación de Medellín".		
Radicado requerimiento	20221007076	No. Proceso de contratación	2022-64
Modalidad de selección	SPVA CON ALIADOS PYMES	Fecha del informe de evaluación	07/10/2022
Cliente	Secretaría de Seguridad y Convivencia del Distrito Especial de Medellín	Fecha del comité de contratación	07 OCT. 2022
Número Contrato interadministrativo	4600095489 de 2022	Tipo de informe	Definitivo
Fecha de terminación Contrato Interadministrativo	31/12/2022	Fecha de terminación Contrato Marco	20/09/2023

INFORMACIÓN PRESUPUESTAL

No. Certificado de disponibilidad presupuestal - CDP	2022000929	Fecha CDP	28/09/2022
No. Rubro presupuestal	23202020080213-1	Valor CDP	\$6.622.000

INFORMACIÓN JURÍDICA

DOCUMENTOS DEL PROCESO CONTRACTUAL					
		Cumplimiento de requisitos jurídicos			
		SI	NO	NO APLICA	Observaciones
1	Certificado de existencia y representación legal (Con fecha no anterior a 3 meses).	X			23/08/2022 GIRALTECH S.A.S. Nit. 901.100.956-3
2	Certificado de autorización para contratar, cuando aplique.			X	
3	Certificado de registro mercantil (Con fecha no anterior a 3 meses).			x	
4	Registro único tributario - RUT. <i>*No aplica en caso de cláusulas</i>	X			GIRALTECH S.A.S. Nit. 901.100.956-3

ASB
ASB

	<i>adicionales, excepto cuando el documento tenga alguna modificación.</i>				
5	Cédula de ciudadanía representante legal. <i>*No aplica en caso de cláusulas adicionales, excepto cuando el documento tenga alguna modificación.</i>	X			Iván Darío Hincapié Giraldo CC 70.955.313
6	Certificado de antecedentes judiciales (Con fecha no anterior a 3 meses).	X			05/10/2022
7	Certificado de Contraloría General de la Nación (Con fecha no anterior a 3 meses).	X			Sociedad: 05/10/2022 Rep. Legal: 05/10/2022
8	Certificado de Procuraduría General de la Nación (Con fecha no anterior a 3 meses).				Sociedad: 05/10/2022 Rep. Legal: 05/10/2022
9	Certificado de medidas correctivas (Con fecha no anterior a 3 meses).				05/10/2022
10	Consulta de Inhabilidades de la Ley 1918 de 2018 y Decreto 753 de 2019 (Con fecha no anterior a 3 meses).				05/10/2022
11	Certificado de pago de aportes a la seguridad social (Planilla o certificación según corresponda) Fecha de expedición no anterior a 1 mes. <i>*En caso de certificación expedida por revisor fiscal, anexar copia de la tarjeta profesional del contador y certificado de antecedentes vigente de la JCC.</i>				GIRALTECH S.A.S. 05/10/2022

VERIFICACIÓN DOCUMENTACIÓN PARA ACREDITAR LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DE GESTIÓN DE SEGURIDAD EN EL TRABAJO (SG-SST)

No.	OFERENTE	CUMPLE	NO CUMPLE
1	GIRALTECH S.A.S	X	



	INFORME DE EVALUACIÓN Y RECOMENDACIÓN DEL COMITÉ DE CONTRATACIÓN	Código: FT-M6-GC-07
		Versión: 09
		Página 3 de 6

Ver Anexo de verificación de implementación del sistema de gestión de seguridad en el trabajo (SG-SST).

INFORMACIÓN LOGÍSTICA

1. ESTUDIOS PREVIOS Y/O REFERENCIAMIENTO DE PRECIOS

Los proveedores que enviaron información para estudios previos fueron:

No.	OFERENTE	VALOR
1	GIRALTECH S.A.S.	\$6.554.100
2	INGENIERÍA REDCO S.A.S	\$7.616.500
3	CABLETRONICS S.A.S.	\$6.820.420

2. PROVEEDORES INVITADOS AL PROCESO DE CONTRATACIÓN

No.	PROVEEDOR
1	GIRALTECH S.A.S.
2	INGENIERÍA REDCO S.A.S.
3	CABLETRONICS S.A.S.


3. RECEPCIÓN DE PROPUESTAS

La recepción de propuestas se realizó el cinco (05) de octubre de 2022 por el Portal de Contratación de la entidad.

Cumpliendo con la fecha establecida en el pliego de condiciones de la SPVA 2022-64 se presentaron las siguientes PROPUESTAS:

No.	OFERENTE	VALOR	NIT	MEDIO DE ENTREGA
1	GIRALTECH S.A.S	\$6.554.100	901.100.956-3	Portal de Contratación
2	INGENIERIA REDCO S.A.S	\$7.616.500	900.303.669-2	Portal de Contratación
3	CABLETRONICS S.A.S.	\$6.820.420	900.060.675-2	Portal de Contratación



	INFORME DE EVALUACIÓN Y RECOMENDACIÓN DEL COMITÉ DE CONTRATACIÓN	Código: FT-M6-GC-07
		Versión: 09
		Página 4 de 6

GIRALTECH S.A.S.

Mantenimiento y Sostenimiento Piso 10					
Mantenimiento Preventivo Aire	Ronda	1	20%	\$ 149.000	\$ 178.800
Mantenimiento Preventivo Aire	Ronda	1	20%	\$ 149.000	\$ 178.800
Mantenimiento Preventivo Aire Acondicionado Tipo Piso Techo	Ronda	1	20%	\$ 255.000	\$ 306.000
Bolsa de Repuestos Aire	Global	1	19%	\$ 4.950.000	\$ 5.890.500
TOTAL AIRES ACONDICIONADOS				\$ 5.503.000	\$ 6.554.100

INGENIERÍA REDCO S.A.S.

Mantenimiento y Sostenimiento Piso 10					
Mantenimiento Preventivo Aire	Ronda	1	20%	\$ 162.500	\$ 195.000
Mantenimiento Preventivo Aire	Ronda	1	20%	\$ 162.500	\$ 195.000
Mantenimiento Preventivo Aire Acondicionado Tipo Piso Techo	Ronda	1	20%	\$ 320.000	\$ 384.000
Bolsa de Repuestos Aire	Global	1	19%	\$ 5.750.000	\$ 6.842.500
TOTAL AIRES ACONDICIONADOS				\$ 6.395.000	\$ 7.616.500

CABLETRONICS S.A.S.

Mantenimiento y Sostenimiento Piso 10					
Mantenimiento Preventivo Aire	Ronda	1	20%	\$ 155.800	\$ 186.960
Mantenimiento Preventivo Aire	Ronda	1	20%	\$ 155.800	\$ 186.960
Mantenimiento Preventivo Aire Acondicionado Tipo Piso Techo Auditorio	Ronda	1	20%	\$ 265.000	\$ 318.000
Bolsa de Repuestos Aire Acondicionado	Global	1	19%	\$ 5.150.000	\$ 6.128.500
TOTAL AIRES ACONDICIONADOS				\$ 5.726.600	\$ 6.820.420


4. VERIFICACIÓN DE PROPUESTAS

La verificación de los requisitos habilitantes se realizó únicamente al proponente que presentó la propuesta con el menor valor y que cumple con todos los requisitos de participación, establecido en el pliego de condiciones para la SPVA 2022-64.

5. METODOLOGÍA DE VERIFICACIÓN Y ANÁLISIS DE LAS PROPUESTAS

La verificación de los requisitos habilitantes se realizó únicamente al proponente que presentó propuesta con el menor valor en el Portal de Contratación y que cumple con todos los requisitos de participación, establecido en el pliego de condiciones para la SPVA 2022-64.

Handwritten signature/initials

	INFORME DE EVALUACIÓN Y RECOMENDACIÓN DEL COMITÉ DE CONTRATACIÓN	Código: FT-M6-GC-07
		Versión: 09
		Página 5 de 6

La ESU podrá solicitar las aclaraciones que considere pertinentes, las cuales deberán ser resueltas por el proponente en el término concedido por la entidad para ello. En caso de que éste se considere no habilitado, se procederá a la verificación del proponente ubicado en segundo lugar y así sucesivamente.

6. VERIFICACIÓN ASPECTOS HABILITANTES

La verificación de los requisitos habilitantes se detalla a continuación:

No.	OFERENTE	JURÍDICO	TÉCNICO-ECONÓMICO
1	GIRALTECH S.A.S.	CUMPLE	CUMPLE

7. EVALUACIÓN DE PROPUESTAS

Teniendo en cuenta la evaluación anterior en donde el oferente que presentó la oferta con menor valor se encuentra habilitado en los aspectos jurídicos, técnicos y económicos y de conformidad con lo establecido en el pliego de condiciones de la SPVA 2022-64, se recomienda contratar con la sociedad GIRALTECH S.A.S, identificado con NIT. 901.100.956-3, por valor de **SEIS MILLONES QUINIENTOS CINCUENTA Y CUATRO MIL CIEN PESOS M/L (\$6.554.100)**, que se distribuirán en los siguientes componentes:

- **Mantenimiento** por SEISCIENTOS SESENTA Y TRES MIL SEISCIENTOS PESOS M.L. (\$663.600) ADMINISTRACIÓN Y UTILIDAD.
- **Bolsa de repuestos** por CINCO MILLONES OCHOCIENTOS NOVENTA MIL QUINIENTOS PESOS M.L. (\$5.890.500) IVA incluido.

El plazo de ejecución será hasta el 31 de diciembre de 2022, una vez aprobada la garantía única de cumplimiento por la Unidad de Gestión Jurídica de la ESU.

Comité Evaluador,

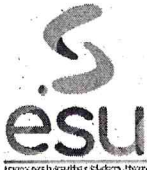

 HÉCTOR CIFUENTES HERRÓN
 Profesional Universitario
 Unidad Estratégica de Servicios de Logística


 CATALINA RAMÍREZ VELÁZQUEZ
 Abogada - Contratista
 Unidad de Gestión Jurídica

OPC 1: RECOMENDACIÓN COMITÉ DE CONTRATACIÓN

Con base en lo expuesto en este Comité, se recomienda contratar con **GIRALTECH S.A.S.**, identificado con NIT. 901.100.956-3, por valor de **SEIS MILLONES QUINIENTOS CINCUENTA Y CUATRO MIL CIEN PESOS M/L (\$6.554.100)**, que se distribuirán en los siguientes componentes: **mantenimiento** por SEISCIENTOS SESENTA Y TRES MIL SEISCIENTOS PESOS M.L. (\$663.600) ADMINISTRACIÓN Y UTILIDAD y **bolsa de repuestos** por **CINCO MILLONES OCHOCIENTOS NOVENTA MIL QUINIENTOS PESOS M.L. (\$5.890.500)** IVA incluido; con plazo de



	INFORME DE EVALUACIÓN Y RECOMENDACIÓN DEL COMITÉ DE CONTRATACIÓN	Código: FT-M6-GC-07
		Versión: 09
		Página 6 de 6

ejecución hasta el 31 de diciembre de 2022, una vez aprobada la garantía única de cumplimiento por la Unidad de Gestión Jurídica de la ESU.



Edwin

EDWIN MUÑOZ ARISTIZABAL
 Gerente


JUAN FELIPE HERNÁNDEZ G.
 secretario general


MAURICIO PATIÑO RESTREPO
 Subgerente Servicios

Invitados:

Unidad	Nombre y Cargo	Firma
Delegado Auditoría Interna (Con voz pero sin voto)	Auditoría Interna	
Delegado Subgerencia Administrativa y Financiera (Con voz pero sin voto)	Subgerencia Administrativa y Financiera	
Unidad de Compras y Contratación (Con voz pero sin voto)	Líder de Programa	