

	<b>INFORME DE EVALUACIÓN Y RECOMENDACIÓN DEL COMITÉ DE CONTRATACIÓN</b>	<b>Código:</b> FT-M3-COM-02
		<b>Versión:</b> 10
		Página 1 de 4

### INFORMACIÓN GENERAL

Objeto del contrato	Mantenimiento de sistema de aire acondicionado de confort incluido bolsa de repuestos del Sistema Integrado de Emergencia y seguridad Metropolitano (SIES-M) al servicio de los organismos y la Secretaría de Seguridad y Convivencia” Derivado del presente proceso de contratación se celebrarán dos (2) contratos así: <ul style="list-style-type: none"> <li>• Mantenimiento preventivo y correctivo de aire acondicionado confort para la Secretaría de Seguridad y Convivencia del Distrito de Medellín.</li> <li>• Suministro de elementos de reposición (Bolsa de Repuestos) para sistema de aire acondicionado confort.</li> </ul>		
Radicado requerimiento	20241003125/ 20241002861	No. Proceso de contratación	SPVA 2024-17
Modalidad de selección	SPVA	Fecha del informe de evaluación	19/06/2024
Cliente	Distrito Especial de ciencia Tecnología E Innovación de Medellín - Secretaría de Seguridad y Convivencia	Fecha del comité de contratación	20/06/2024
Número Contrato interadministrativo	4600101907 DE 2024	Tipo de informe	Definitivo
Fecha de terminación Contrato Interadministrativo	31/12/2024	Fecha de terminación Contrato Marco	N/A

### INFORMACIÓN PRESUPUESTAL

No. Certificado de disponibilidad presupuestal - CDP	<b>2024000460</b>	Fecha CDP	Junio 13/2024
No. Rubro presupuestal	23202020080371-1/33258 23202020080166-1/ 33258	Valor CDP	232.541.207

### INFORMACIÓN JURÍDICA

<b>DOCUMENTOS DEL PROCESO CONTRACTUAL</b>					
		<b>Cumplimiento de requisitos jurídicos</b>			
		<b>SI</b>	<b>NO</b>	<b>NO APLICA</b>	<b>Observaciones</b>
1	Certificado de existencia y representación legal (Con fecha no anterior a 3 meses).	X			TECPROYS S.A.S. NIT: 900.112.414-1 04/06/2024
2	Certificado de autorización para contratar, cuando aplique.			X	

	<b>INFORME DE EVALUACIÓN Y RECOMENDACIÓN DEL COMITÉ DE CONTRATACIÓN</b>	<b>Código:</b> FT-M3-COM-02
		<b>Versión:</b> 10
		Página 2 de 4

3	Certificado de registro mercantil (Con fecha no anterior a 3 meses).	X			04/06/2024
4	Registro único tributario - RUT.	X			NIT: 900.112.414-1
5	Cédula de ciudadanía representante legal.	X			Marceliano Jorge Ruiz Hoyos CC: 73.160.020
6	Certificado de antecedentes judiciales (Con fecha no anterior a 3 meses).	X			16/04/2024
7	Certificado de Contraloría General de la Nación (Con fecha no anterior a 3 meses).	X			16/04/2024
8	Certificado de Procuraduría General de la Nación (Con fecha no anterior a 3 meses).	X			16/04/2024
9	Certificado de medidas correctivas (Con fecha no anterior a 3 meses).	X			16/04/2024
10	Consulta de Inhabilidades de la Ley 1918 de 2018 y Decreto 753 de 2019 (Con fecha no anterior a 3 meses).	X			16/04/2024
11	CERTIFICADO REDAM	X			16/04/2024
12	Certificado de pago de aportes a la seguridad social (Planilla o certificación según corresponda) Fecha de expedición no anterior a 1 mes.	X			17/04/2024 RL

**VERIFICACIÓN DOCUMENTACIÓN PARA ACREDITAR LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DE GESTIÓN DE SEGURIDAD EN EL TRABAJO (SG-SST)**

No.	OFERENTE	CUMPLE	NO CUMPLE
1	TECPROYS SAS	X	

Ver Anexo de verificación de implementación del sistema de gestión de seguridad en el trabajo (SG-SST)

**INFORMACIÓN LOGÍSTICA**

**1. ESTUDIOS PREVIOS Y/O REFERENCIAMIENTO DE PRECIOS**

Los proveedores que enviaron información para estudios previos fueron:

	<b>INFORME DE EVALUACIÓN Y RECOMENDACIÓN DEL COMITÉ DE CONTRATACIÓN</b>	<b>Código:</b> FT-M3-COM-02
		<b>Versión:</b> 10
		Página 3 de 4

No	OFERENTE	VALOR
1	CABLETRONICS	132.732.600
2	TECPROYS SAS	110.499.910

El presente proceso cuenta con matriz de riesgos.

## 2. PROVEEDORES INVITADOS AL PROCESO DE CONTRATACIÓN

No	PROVEEDOR
1	INGENIERIA REDCO
2	TECPROYS SAS
3	CABLETRONICS

## 3. RECEPCIÓN DE PROPUESTAS

La recepción de propuestas se realizó el diecisiete (17) de junio de 2024 mediante portal de contratación de la ESU. Cumpliendo con la fecha establecida en los pliegos de condiciones de la **SPVA 2024-17**, se presentaron las siguientes PROPUESTAS:

No	OFERENTE	NIT	MEDIO DE ENTREGA	VALOR DE LA PROPUESTA
1	INGENIERIA REDCO	900303669-2	Portal de contratación ESU	72.410.970,32
2	TECPROYS SAS	900112414-1	Portal de contratación ESU	65.170.610,40

Se envía correo a la empresa CABLETRONICS preguntando la razón por la cual no se presentaron al proceso, al momento no se ha obtenido respuesta

## 4. VERIFICACIÓN DE PROPUESTAS

La verificación de las propuestas fue realizada con base en el cumplimiento de los requisitos de participación y en la evaluación de aspectos, jurídicos, técnicos y económicos.

## 5. METODOLOGÍA DE VERIFICACIÓN Y ANÁLISIS DE LAS PROPUESTAS

Se procedió a verificar la propuesta con menor valor, la empresa TECPROYS S.A.S, la evaluación se realizó sobre los ítems de mantenimiento teniendo en cuenta que de acuerdo a la nota del pliego en el numeral dos ALCANE, la cual expresa " La Bolsa de repuestos se irá ejecutando con base en la demanda de los mismos. El valor de esta actividad será igual al presupuesto proyectado dentro del proceso", por lo anterior el ítem de bolsa de productos no se evaluará el valor ofertado por los proponentes para determinar quién es el menor valor.

	<b>INFORME DE EVALUACIÓN Y RECOMENDACIÓN DEL COMITÉ DE CONTRATACIÓN</b>	<b>Código:</b> FT-M3-COM-02
		<b>Versión:</b> 10
		Página 4 de 4

## 6. VERIFICACIÓN ASPECTOS HABILITANTES

La verificación de los requisitos habilitantes Técnicos (personal y experiencia) y jurídico, se realiza únicamente a la propuesta con el mejor precio ofertado, lo cual arrojó como resultado lo siguiente:

No.	OFERENTE	JURÍDICO	TÉCNICO-ECONÓMICO
1	TECPROYS SAS	Cumple	Cumple

## 7. EVALUACIÓN DE PROPUESTAS

Teniendo en cuenta la evaluación anterior, en donde el oferente verificado se encuentra habilitado en los aspectos jurídicos, técnicos y económicos y de conformidad con lo establecido en los pliegos de condiciones de la SPVA 2024-17, se recomienda contratar con TECPROYS SAS identificado con NIT. 900112414-1, por valor de **CIENTO SIETE MILLONES DOSCIENTOS UN MIL CUATROCIENTOS DIEZ PESOS M/L (\$107.201.410)** discriminado así:

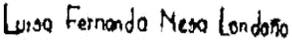
- Contrato Mantenimiento preventivo y correctivo de aire acondicionado confort para la Secretaría de Seguridad y Convivencia del Distrito de Medellín un valor de **SESENTA Y CINCO MILLONES CIENTO SETENTA MIL SEISCIENTOS DIEZ PESOS \$ 65.170.610,00.**
- Suministro de elementos de reposición (Bolsa de Repuestos) para sistema de aire acondicionado confort. un valor de **CUARENTA Y DOS MILLONES TREINTA MIL OCHOCIENTOS PESOS \$42.030.800,00**

plazo de ejecución hasta el 31 de diciembre de 2024, contados a partir de la aprobación de la garantía única de cumplimiento por la Unidad de Gestión Jurídica.

Comité Evaluador,

  
**TATIANA SILVA PULIDO**  
 Profesional Universitario  
 Compras y contratación

  
**CRISTIAN FERNEY LOPEZ CASTRILLON**  
 Profesional Universitario  
 Unidad de Gestión Jurídica

  
**LUISA FERNANDA MESA**  
 Profesional Universitario  
 Sub. Administrativa y Financiera