

	INFORME DE EVALUACIÓN Y RECOMENDACIÓN DEL COMITÉ DE CONTRATACIÓN	Código: FT-M3-COM-02
		Versión: 10
		Página 1 de 6

INFORMACIÓN GENERAL

Objeto del contrato	Prestación de servicios generales para el funcionamiento y operación de la Empresa para la Seguridad y Soluciones Urbanas-ESU		
Radicado requerimiento	20240002551	No. Proceso de contratación	2024-22
Modalidad de selección	SPVA	Fecha del informe de evaluación	18/07/2024
Cliente	ESU	Fecha del comité de contratación	23/07/2024
Número Contrato interadministrativo	No aplica	Tipo de informe	Definitivo
Fecha de terminación Contrato Interadministrativo	No aplica	Fecha de terminación Contrato Marco	No aplica

INFORMACIÓN PRESUPUESTAL

No. Certificado de disponibilidad presupuestal - CDP	2024000510	Fecha CDP	Junio 28/2024
No. Rubro presupuestal	21202020080101-1	Valor CDP	50.000.000

INFORMACIÓN JURÍDICA

DOCUMENTOS DEL PROCESO CONTRACTUAL					
		Cumplimiento de requisitos jurídicos			
		SI	NO	NO APLICA	Observaciones
1	Certificado de existencia y representación legal (Con fecha no anterior a 3 meses).	X			Fecha del documento: 12/07/2024 ASEAR SA ESP NIT 811044253-8 RL: ALBERTO GARCIA CC 15253986 Domicilio: Medellín Duración: 19/02/2034 Tamaño: Grande



**INFORME DE EVALUACIÓN Y RECOMENDACIÓN DEL
COMITÉ DE CONTRATACIÓN**

Código: FT-M3-COM-02

Versión: 10

Página 2 de 6

2	Certificado de autorización para contratar, cuando aplique.			x	
3	Certificado de registro mercantil (Con fecha no anterior a 3 meses).	X			Fecha del documento: 15/07/2024
4	Registro único tributario - RUT. <i>*No aplica en caso de cláusulas adicionales, excepto cuando el documento tenga alguna modificación.</i>	X			
5	Cédula de ciudadanía representante legal. <i>*No aplica en caso de cláusulas adicionales, excepto cuando el documento tenga alguna modificación.</i>	X			
6	Certificado de antecedentes judiciales (Con fecha no anterior a 3 meses).	X			
7	Certificado de Contraloría General de la Nación (Con fecha no anterior a 3 meses).	X			Representante legal: Fecha del documento 12/07/2024 Persona jurídica: Fecha del documento 12/07/2024
8	Certificado de Procuraduría General de la Nación (Con fecha no anterior a 3 meses).	X			Representante legal: Fecha del documento 12/07/2024 Persona jurídica: Fecha del documento 12/07/2024
9	Certificado de medidas correctivas (Con fecha no anterior a 3 meses).	X			Representante legal: Fecha del documento 12/07/2024
10	Consulta de Inhabilidades de la Ley 1918 de 2018 y Decreto 753 de 2019 (Con fecha no anterior a 3 meses).	X			Representante legal: Fecha del documento 17/07/2024
11	Certificado de pago de aportes a la seguridad social (Planilla o certificación según corresponda) Fecha de expedición no anterior a 1 mes. <i>*En caso de certificación expedida por revisor fiscal, anexar copia de la</i>	X			Fecha del documento: 17/07/2024 RF: LUIS FERNANDO LOPERA MEDINA CC 70133650 TP 45166-T JCC 24/05/2024

	INFORME DE EVALUACIÓN Y RECOMENDACIÓN DEL COMITÉ DE CONTRATACIÓN	Código: FT-M3-COM-02
		Versión: 10
		Página 3 de 6

	<i>tarjeta profesional del contador y certificado de antecedentes vigente de la JCC.</i>				
12	Certificado REDAM, el cual puede consultarse en la página web https://carpetaciudadana.and.gov.co/mas-informacion , donde conste que la persona o representante legal, no se encuentra inscripto en el Registro de Deudores Alimentarios Morosos, con una Vigencia no superior a treinta (30) días calendario previos a la fecha de cierre del presente proceso	X			Representante legal: Fecha del documento 27/06/2024

VERIFICACIÓN DOCUMENTACIÓN PARA ACREDITAR LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DE GESTIÓN DE SEGURIDAD EN EL TRABAJO (SG-SST)

No.	OFERENTE	CUMPLE	NO CUMPLE
1	ASEAR S.A. E.S.P	X	

Ver Anexo de verificación de implementación del sistema de gestión de seguridad en el trabajo (SG-SST)

INFORMACIÓN LOGÍSTICA

1. ESTUDIOS PREVIOS Y/O REFERENCIAMIENTO DE PRECIOS

Los proveedores que enviaron información para estudios previos fueron:

No	OFERENTE	VALOR
1	Serdan	42.173.868
2	Recuperar	37.708.248
3	A&S	34.723.118

El presente proceso cuenta con matriz de riesgos.

2. PROVEEDORES INVITADOS AL PROCESO DE CONTRATACIÓN

No	PROVEEDOR
1	Brilla Aseo
2	Servicios Integrales de Sostenimiento y Aseo S.A.S
3	Recuperar S.A.S
4	A&S
5	SERDAN
6	EULEN
7	GESINCO
8	El punto del aseo
9	Asear

3. RECEPCIÓN DE PROPUESTAS

La recepción de propuestas se realizó **el 17 de julio de 2024 mediante portal de contratación**. Cumpliendo con la fecha establecida en los pliegos de condiciones de la **SPVA 2024-22**, se presentaron las siguientes PROPUESTAS:

No	OFERENTE	NIT	MEDIO DE ENTREGA	VALOR
1	ASEAR S.A. E.S.P	811044253-8	Portal de Contratación	31.792.800
2	INTEGRASEO S.A.S	900322502-2	Portal de Contratación	36.684.000
3	Servicios Integrales de Sostenimiento y Aseo S.A.S	900.513.843-9	Portal de Contratación	37.580.419
4	Compañía de Servicios y administración S.A. SERDAN S.A	860068255-4	Portal de Contratación	42.173.874

NOTA: A&S S.A Manifestaron que no participan del proceso toda vez que la Junta directiva decidió no participar en licitaciones o procesos de cotización con un número de personas inferior a 8.

4. LIMITACIÓN A MIPYME

Durante el periodo de observaciones y de manifestación de interés para limitar el proceso se recibió solicitud por parte de la empresa Servicios Globales S.A.S para que el proceso sea limitado a MIPYMES a nivel nacional, sin embargo, no se cumplieron con los mínimos establecidos para limitar el proceso y por consiguiente no fue limitado.

5. VERIFICACIÓN DE PROPUESTAS

La verificación de las propuestas fue realizada con base en el cumplimiento de los requisitos de participación y en la evaluación de aspectos, jurídicos, técnicos y económicos.

	INFORME DE EVALUACIÓN Y RECOMENDACIÓN DEL COMITÉ DE CONTRATACIÓN	Código: FT-M3-COM-02
		Versión: 10
		Página 5 de 6

6. METODOLOGÍA DE VERIFICACIÓN Y ANÁLISIS DE LAS PROPUESTAS

La verificación de los requisitos habilitantes se realizó únicamente al proponente que ha ofertado el precio más bajo. La ESU podrá solicitar las aclaraciones que considere pertinentes, las cuales deberán ser resueltas por el proponente en el término concedido por la Entidad para ello. En caso de que éste se considere no habilitado, se procederá a la verificación del proponente ubicado en segundo lugar y así sucesivamente.

7. VERIFICACIÓN ASPECTOS HABILITANTES

La verificación de los requisitos habilitantes se realiza únicamente a la propuesta con el mejor precio ofertado.

Para ello se verificó que la propuesta cumpliera con lo dispuesto en los numerales 6. Documentos de la propuesta y 7. Verificación y evaluación de propuestas de la Solicitud Privada de Oferta 2024-22, lo cual arrojó como resultado lo siguiente:

Verificación Técnica:

Requisito Técnico	Estado	Observaciones
Propuesta económica: El proveedor deberá presentar propuesta económica de conformidad con lo establecido en el objeto y alcance de la presente solicitud. Para tal fin, deberá diligenciar el Anexo N°2- Formulario de precios y cantidades.	Cumple	Anexo 2 debidamente diligenciado y firmado por el representante legal
Experiencia: El proponente deberá presentar máximo Tres (3) certificados de contratos ejecutados con entidades públicas u otros clientes (no se admiten contratos en ejecución), relacionados con el objeto del proceso contractual, indicando su monto y duración. En caso de que el proponente aporte más de 2 certificados, se elegirán los que cumplan con lo	Cumple	Se adjunta experiencia con ITM y fiscalía donde se prestaron servicios relacionados con el objeto de este proceso

	INFORME DE EVALUACIÓN Y RECOMENDACIÓN DEL COMITÉ DE CONTRATACIÓN	Código: FT-M3-COM-02
		Versión: 10
		Página 6 de 6

requerido en el proceso de selección.		
Software para seguimiento de rutinas: Contar con un software para el establecimiento y seguimiento de las rutinas (Anexo 7)	Cumple	Anexo 7 debidamente diligenciado y firmado por el representante legal, con usuario y contraseña de prueba.

Dado lo anterior podemos concluir que:

No.	OFERENTE	JURÍDICO	TÉCNICO-ECONÓMICO
1	ASEAR S.A. E.S.P	CUMPLE	CUMPLE

8. EVALUACIÓN DE PROPUESTAS

Teniendo en cuenta la evaluación anterior en donde el oferente que presentó la oferta con el menor precio se encuentra habilitado en los aspectos jurídicos, técnicos y económicos y de conformidad con lo establecido en los pliegos de condiciones de la SPVA 2024-22, se recomienda contratar con ASEAR S.A. E.S.P identificado con NIT. 811044253-8, por un valor de **CUARENTA Y TRES MILLONES QUINIENTOS NOVENTA Y UN MIL CINCUENTA Y SEIS PESOS M/L (\$43.591.056) incluido IVA**, y un plazo hasta el 31 de diciembre de 2024 contados a partir de la aprobación de la garantía única de cumplimiento por la Unidad de Gestión Jurídica.

Comité Evaluador,


LINA MARCELA RESTREPO TOLEDO
 Profesional Universitario
 Unidad Bienes y Servicios


JUAN CAMILO AGUILAR MONTOYA
 Profesional Universitario
 Unidad de Gestión Jurídica


CARLOS VALENCIA OSORIO
 Contratista
 Subgerencia Administrativa y Financiera