	INFORME DE EVALUACIÓN Y RECOMENDACIÓN DEL COMITÉ DE CONTRATACIÓN	Código: FT-M3-COM-02
		Versión: 10
		Página 1 de 6

INFORMACIÓN GENERAL

Objeto del contrato	Prestación de servicios de mantenimiento preventivo y correctivo y bolsa de repuestos del Sistema de Aires acondicionado, detección de incendios y RACK de la Empresa para la Seguridad y Soluciones Urbanas-ESU.		
Radicado requerimiento	20240005022	No. Proceso de contratación	SPVA 2024-37
Modalidad de selección	SPVA con aliados	Fecha del informe de evaluación	18/09/2024
Cliente	ESU	Fecha del comité de contratación	19/09/2024
Número Contrato interadministrativo	No aplica	Tipo de informe	Definitivo
Fecha de terminación Contrato Interadministrativo	No aplica	Fecha de terminación Contrato Marco	No aplica

INFORMACIÓN PRESUPUESTAL

No. Certificado de disponibilidad presupuestal - CDP	2024000674 2024000675	Fecha CDP	11/09/2024
No. Rubro presupuestal	21202020081601-1/ 87290 21202010040501-1/4391201	Valor CDP	\$42.430.972 \$6.364.646

INFORMACIÓN JURÍDICA

DOCUMENTOS DEL PROCESO CONTRACTUAL					
		Cumplimiento de requisitos jurídicos			
		SI	NO	NO APLICA	Observaciones
1	Certificado de existencia y representación legal (Con fecha no anterior a 3 meses).	X			13/09/2024 UNIÓN ELÉCTRICA S.A. 890.937.250-6
2	Certificado de autorización para contratar, cuando aplique.			X	
3	Certificado de registro mercantil (Con fecha no anterior a 3 meses). (Si aplica)			X	
4	Registro único tributario - RUT. <i>*No aplica en caso de cláusulas adicionales, excepto cuando el</i>	X			



**INFORME DE EVALUACIÓN Y RECOMENDACIÓN DEL
COMITÉ DE CONTRATACIÓN**


Código: FT-M3-COM-02

Versión: 10

Página 2 de 6

	<i>documento tenga alguna modificación.</i>				
5	Cédula de ciudadanía representante legal. <i>*No aplica en caso de cláusulas adicionales, excepto cuando el documento tenga alguna modificación.</i>	X			JULIO CESAR CORREO MAZO C.C. 18.464.212
6	Certificado de antecedentes judiciales (Con fecha no anterior a 3 meses).	X			16/09/2024
7	Certificado de Contraloría General de la Nación (Con fecha no anterior a 3 meses).	X			EMPRESA 16/09/2024 RL 16/09/2024
8	Certificado de Procuraduría General de la Nación (Con fecha no anterior a 3 meses).	X			EMPRESA 16/09/2024 RL 16/09/2024
9	Certificado de medidas correctivas (Con fecha no anterior a 3 meses).	X			16/09/2024
10	Consulta de Inhabilidades de la Ley 1918 de 2018 y Decreto 753 de 2019 (Con fecha no anterior a 3 meses).	X			16/09/2024
11	Certificado de pago de aportes a la seguridad social (Planilla o certificación según corresponda) Fecha de expedición no anterior a 1 mes. <i>*En caso de certificación expedida por revisor fiscal, anexar copia de la tarjeta profesional del contador y certificado de antecedentes vigente de la JCC.</i>	X			16/09/2024 Eliana Mejía Bedoya TP 181150-T J.C.C 08/08/2024
12	REDAM	X			16/09/2024

**VERIFICACIÓN DOCUMENTACIÓN PARA ACREDITAR LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DE
GESTIÓN DE SEGURIDAD EN EL TRABAJO (SG-SST)**

	INFORME DE EVALUACIÓN Y RECOMENDACIÓN DEL COMITÉ DE CONTRATACIÓN	Código: FT-M3-COM-02
		Versión: 10
		Página 3 de 6

No.	OFERENTE	CUMPLE	NO CUMPLE
1	UNION ELECTRICA S.A	X	

Ver Anexo de verificación de implementación del sistema de gestión de seguridad en el trabajo (SG-SST)

INFORMACIÓN LOGÍSTICA

1. ESTUDIOS PREVIOS Y/O REFERENCIAMIENTO DE PRECIOS

Los proveedores que enviaron información para estudios previos fueron:

No.	OFERENTE	VALOR INICIAL	VALOR ACTUALIZADO DE ACUERDO AL PLIEGO
1	<i>Cabletronics</i>	42.328.068	44.068.543
2	<i>Spectra</i>	44.897.822	46.657.036
3	<i>Grupo Unión</i>	37.083.498	38.451.001
4	<i>Ingenieria redco</i>	45.414.500	47.538.370

Nota: Se ajusto estudio de mercado, con las cantidades que se indicaron en el pliego, entendiendo que se contaba con los valores unitarios de los mantenimientos


El presente proceso cuenta con matriz de riesgos.

2. PROVEEDORES INVITADOS AL PROCESO DE CONTRATACIÓN

No	PROVEEDOR
1	SPECTRA INGENIERIA S.A.S
2	Cabletronics S.AS
3	UNION ELECTRICA S.A.
4	INGENIERIA REDCO SAS
5	Unión Temporal Colombia Segura
6	Giraltech

3. RECEPCIÓN DE PROPUESTAS

La recepción de propuestas se realizó el 17 de septiembre de 2024, mediante portal de contratación. Cumpliendo con la fecha establecida en los pliegos de condiciones de la **SPVA 2024-37**, se presentaron las siguientes PROPUESTAS:

	INFORME DE EVALUACIÓN Y RECOMENDACIÓN DEL COMITÉ DE CONTRATACIÓN	Código: FT-M3-COM-02
		Versión: 10
		Página 4 de 6

No	OFERENTE	NIT	MEDIO DE ENTREGA	VALOR PROPUESTA
1	Cabletronics S.A.S	900060675-2	Portal de contratación	42.328.068
2	Ingeniería Redco S.A.S.	900303669-2	Portal de contratación	42.636.383
3	UNION ELECTRICA S.A.	890937250-6	Portal de contratación	38.447.159
4	SPECTRA INGENIERIA S.A.S	805027282-8	Portal de contratación	41.147.784
5	Unión Temporal Colombia Segura	900.784.911-3	Portal de contratación	No presenta oferta económica

Nota: El valor de la Bolsa de Repuestos es de \$6.364.646

El oferente Unión tempo Unión Temporal Colombia no presentó la El formulario N°2 Anexo de precios y cantidades por lo que de acuerdo con lo establecido en el numeral del pliego de condiciones 7.8 Rechazo y eliminación de propuestas

- 7.8.1 Cuando el proponente omita los documentos necesarios que permitan a la ESU realizar la comparación de una oferta con las demás, dicha propuesta no podrá ser tenida en cuenta para la evaluación y posterior selección como adjudicatario del contrato.
- 7.8.12 Cuando la propuesta esté incompleta, en cuanto a que no cumple lo especificado o no incluye algún documento que, de acuerdo con estos pliegos de condiciones, se requiera adjuntar y dicha deficiencia impida la comparación objetiva con otras ofertas.

La propuesta no es tenida en cuenta para la evaluación.

4. VERIFICACIÓN DE PROPUESTAS


La verificación de las propuestas fue realizada con base en el cumplimiento de los requisitos de participación y en la evaluación de aspectos, jurídicos, técnicos y económicos.

5. METODOLOGÍA DE VERIFICACIÓN Y ANÁLISIS DE LAS PROPUESTAS

La verificación de los requisitos habilitantes se realizó únicamente al proponente que ha ofertado el precio más bajo. La ESU podrá solicitar las aclaraciones que considere pertinentes, las cuales deberán ser resueltas por el proponente en el término concedido por la Entidad para ello. En caso de que éste se considere no habilitado, se procederá a la verificación del proponente ubicado en segundo lugar y así sucesivamente.

6. VERIFICACIÓN ASPECTOS HABILITANTES

La verificación de los requisitos habilitantes se realiza únicamente a la propuesta con el mejor precio ofertado.

	INFORME DE EVALUACIÓN Y RECOMENDACIÓN DEL COMITÉ DE CONTRATACIÓN	Código: FT-M3-COM-02
		Versión: 10
		Página 5 de 6

Para ello se verificó que la propuesta cumpliera con lo dispuesto en los numerales 7.3. Documentos de la propuesta y 8. Verificación y evaluación de propuestas de la Solicitud Privada de Oferta 2024-37, lo cual arrojó como resultado lo siguiente:

Verificación Técnica:

Requisito Técnico	Estado	Observaciones
Propuesta económica: El proveedor deberá presentar propuesta económica de conformidad con lo establecido en el objeto y alcance de la presente solicitud. Para tal fin, deberá diligenciar el Anexo N°2- Formulario de precios y cantidades.	Cumple	Anexo 2 debidamente diligenciado y firmado por el representante legal
<u>Personal Técnico o tecnólogo</u> <u>Dedicación de acuerdo con los ANS:</u> Mínimo Un técnico o tecnólogo con conocimientos en electrónica, sistemas y/o telecomunicaciones o afines y que tengan experiencia mínima de un año en la realización de mantenimientos relacionados con el objeto de este proceso.	Cumple	Tecnólogo asistente en sistemas y mecatrónica con experiencia relacionada con el objeto contractual desde el 01/11/2018 Páginas de la 77 a la 89 de la propuesta presentada por el proveedor Unión eléctrica S.A
Experiencia: El proponente deberá presentar máximo Tres (3) certificados de contratos ejecutados con entidades públicas y/o privadas (no se admiten contratos en ejecución), donde se realicen mantenimientos a aires acondicionados minisplit o Casette y que además en mínimo uno de ellos se realice mantenimientos de sistema de	Cumple	Se presenta Experiencia Con la ESU y la UdeA donde se realizaron mantenimientos de aires acondicionados y sistemas de incendios. Páginas de la 90 a la 112 de la propuesta presentada por el proveedor Unión eléctrica S.A

	INFORME DE EVALUACIÓN Y RECOMENDACIÓN DEL COMITÉ DE CONTRATACIÓN	Código: FT-M3-COM-02
		Versión: 10
		Página 6 de 6

detección de incendios, indicando su monto y duración.		
--	--	--

Dado lo anterior podemos concluir que:

No.	OFERENTE	JURÍDICO	TÉCNICO-ECONÓMICO
1	UNION ELECTRICA S.A.	CUMPLE	CUMPLE

7. EVALUACIÓN DE PROPUESTAS

Teniendo en cuenta la evaluación anterior en donde el oferente que presentó la oferta con el menor precio se encuentra habilitado en los aspectos jurídicos y técnicos y de conformidad con lo establecido en los pliegos de condiciones de la SPVA 2024-37, se recomienda contratar con UNION ELECTRICA S.A. identificado con NIT. 890.937.250-6 y tal como se indicó en los pliegos de condiciones de este proceso se dividirán en dos contratos los cuales serán por los siguientes valores:

- **Objeto 1:** “Prestación de servicios de mantenimiento preventivo y correctivo del Sistema de Aires acondicionado, detección de incendios y RACK de la Empresa para la Seguridad y Soluciones Urbanas-ESU.” por valor de TREINTA Y OCHO MILLONES CUATROCIENTOS CUARENTA Y SIETE MIL CIENTO CINCUENTA Y NUEVE PESOS M.L (\$38.447.159) AU Incluido.
- **Objeto 2:** “Suministro de repuestos del Sistema de Aires acondicionado, detección de incendios y RACK de la Empresa para la Seguridad y Soluciones Urbanas-ESU. - Tipo bolsa.” por valor de SEIS MILLONES TRESCIENTOS SESENTA Y CUATRO MIL SEISCIENTOS CUARENTA Y SEIS PESOS M.L (\$6.364.646) IVA incluido.

Ambos contratos cuentan con un plazo de ejecución hasta el 31 de diciembre de 2024, previa aprobación de las garantías por la Unidad de Gestión Jurídica.

Comité Evaluador,

LINA MARCELA RESTREPO TOLEDO
 Profesional Universitario
 Bienes y Servicios

MELISA MARÍA MEJÍA ROMÁN
 Profesional Universitario
 Unidad de Gestión Jurídica

CARLOS VALENCIA OSORIO
 Contratista
 Sub. Administrativa y Financiera