
	CLÁUSULA ADICIONAL	Código: FT-M3-COM-3
		Versión: 01
		Página 1 de 4

CLÁUSULA ADICIONAL No.1 AL CONTRATO 202400074


CONTRATO INTERADMINISTRATIVO:	4600101084 DE 2024
PLAZO DEL INTERADMINISTRATIVO:	(306) Trescientos seis días calendario, en todo caso no podrá exceder del treinta y un (31) de diciembre de 2024
CONTRATO No:	202400074 de 2024
CONTRATISTA:	UNIÓN ELÉCTRICA S.A.
NIT:	890.937.250-6
OBJETO DEL CONTRATO:	Prestar servicio de mantenimiento preventivo y correctivo de los sistemas CCTV y controles de acceso del Edificio Central del CAD (Centro Administrativo Distrital) y sus sedes externas
PLAZO DEL CONTRATO:	Hasta el treinta y uno (31) de diciembre de dos mil veinticuatro (2024) a partir de la aprobación de la póliza única de cumplimiento por parte de la Unidad de Gestión Jurídica.
VALOR DEL CONTRATO:	OCHOCIENTOS QUINCE MILLONES SEISCIENTOS CINCUENTA Y CINCO MIL SEISCIENTOS CINCUENTA Y CINCO PESOS M/L (\$815.655.655) IVA INCLUIDO.
CLÁUSULA ADICIONAL No.1:	Adicionar: MIL DOSCIENTOS VEINTICUATRO MILLONES SETECIENTOS SETENTA Y SEIS MIL TRESCIENTOS SEIS PESOS M.L. (\$1.224.776.306) IVA INCLUIDO. Ampliar: por treinta y un (31) días a partir del 1 de enero de 2025 hasta el 31 de enero del 2025.
VALOR FINAL:	DOS MIL CUARENTA MILLONES CUATROCIENTOS TREINTA Y UN MIL NOVECIENTOS SESENTA Y UN PESOS M.L. (\$2.040.431.961) IVA incluido.
PLAZO FINAL:	31 de enero de 2025.

La presente constituye la Cláusula adicional No.1 del contrato N°202400074, cuyo objeto es "Prestar servicio de mantenimiento preventivo y correctivo de los sistemas CCTV y controles de acceso del Edificio Central del CAD (Centro Administrativo Distrital) y sus sedes externas", por la cual se requiere la ampliación por treinta y un (31) días a partir del 1 de enero de 2025 hasta el 31 de enero del 2025 y la adición de recursos por valor de MIL DOSCIENTOS VEINTICUATRO MILLONES SETECIENTOS SETENTA Y SEIS MIL TRESCIENTOS SEIS PESOS M.L. (\$1.224.776.306) IVA INCLUIDO, previas las siguientes:

CONSIDERACIONES

	CLÁUSULA ADICIONAL	Código: FT-M3-COM-3
		Versión: 01
		Página 2 de 4

- A. El 01 de marzo de 2024, se dio inicio al Contrato Interadministrativo No.4600101084 de 2024 suscrito entre la Secretaría de Suministros y Servicios del Distrito Especial de Ciencia, Tecnología e Innovación de Medellín y la Empresa para la Seguridad y Soluciones Urbanas – ESU- cuyo objeto es “CONTRATO INTERADMINISTRATIVO DE MANDATO SIN REPRESENTACIÓN PARA LA GERENCIA INTEGRAL DEL PROYECTO DE SEGURIDAD DEL DISTRITO DE MEDELLÍN”, por un valor de recursos a administrar de TREINTA Y SEIS MIL QUINIENTOS DIEZ MILLONES QUINIENTOS SETENTA Y UN MIL OCHOCIENTOS CUARENTA Y NUEVE PESOS M.L. (\$36.510.571.849), y un plazo de ejecución hasta DIEZ (10) MESES, en todo caso no podrá exceder del 31 de diciembre de 2024.
- B. El 21 de mayo de 2024, entre la **EMPRESA PARA LA SEGURIDAD Y SOLUCIONES URBANAS – ESU y UNIÓN ELÉCTRICA S.A.** se suscribió el Contrato No.202400074 de 2024 cuyo objeto es *“Prestar servicio de mantenimiento preventivo y correctivo de los sistemas CCTV y controles de acceso del Edificio central del CAD (Centro Administrativo Distrital) y sus sedes externas”*, y un plazo de ejecución hasta el 31 de diciembre de 2024, por un valor de OCHOCIENTOS QUINCE MILLONES SEISCIENTOS CINCUENTA Y CINCO MIL SEISCIENTOS CINCUENTA Y CINCO PESOS M/L (\$815.655.655) IVA INCLUIDO
- C. Las garantías contractuales fueron aprobadas por la Secretaría General el día 31 de mayo de 2024.
- D. El contrato No.202400074 de 2024 da inicio el día 31 de mayo de 2024 por medio de la aprobación de pólizas. entidad aseguradora: Seguros Mundial; número de pólizas M-100231073, M-100231082, M-100054114.
- E. El 29 de octubre de 2024 desde la Subgerencia Comercial de la ESU se envía a la Secretaría de Suministros y Servicios la propuesta comercial con el detalle para atender los requerimientos nuevos bajo el componente 2 vigilancia tecnológica, propuesta que detalla la renovación tecnológica de cámaras para el piso sótano, piso 1 y piso 7, ampliación del sistema de Control de Acceso, implementación de CCTV en Edificio Vásquez, implementación de sistema de visualización de CCTV y mantenimiento preventivo al CCTV del Centro Administrativo Distrital.
- F. El 31 de octubre de 2024 La Secretaría de Suministros y Servicios aprueba la propuesta económica para adicionar el componente tecnológico bajo el contrato interadministrativo número No.4600101084 de 2024.
- G. Que el 08 de noviembre de 2024 se acepta entre las partes la modificación No°1 al contrato interadministrativo N° 4600101084 de 2024.
- H. La Secretaría de Suministros y Servicios, el día 13 de noviembre de 2024, solicita a la Empresa para la Seguridad y Soluciones Urbanas de Medellín - ESU la Ampliación N°01 al contrato interadministrativo 4600101084 de 2024 por un plazo de 31 días a partir del 1 de enero de 2025 hasta el 31 de enero del 2025.
- I. La EMPRESA PARA LA SEGURIDAD Y SOLUCIONES URBANAS DE MEDELLÍN - ESU acepta la Ampliación N°01 al contrato interadministrativo el día 14 de noviembre de 2024 por un

	CLÁUSULA ADICIONAL	Código: FT-M3-COM-3
		Versión: 01
		Página 3 de 4

tiempo de treinta y un (31) días a partir del 1 de enero de 2025 hasta el 31 de enero del 2025.

- J. A la fecha el contrato No.202400074, se encuentra vigente.
- K. En cumplimiento del Reglamento de Contratación de la ESU, el 06 de diciembre de 2024, mediante escrito radicado No.20240006759, la Supervisión del contrato No.202400074 presentó la justificación para la ampliación por treinta y un (31) días a partir del 1 de enero de 2025 hasta el 31 de enero del 2025 y la adición de recursos por valor de MIL DOSCIENTOS VEINTICUATRO MILLONES SETECIENTOS SETENTA Y SEIS MIL TRESCIENTOS SEIS PESOS M.L. (\$1.224.776.306) IVA INLUIDO, para ejecutar los siguientes componentes:

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	PRECIO
1	Renovación tecnológica de cámaras piso 1 y sótano	\$ 256.200.237
2	Renovación tecnológica de cámaras piso 7	\$ 63.935.719
3	Ampliación del sistema de Control de Acceso - Acceso Biométrico Facial	\$ 539.578.990
4	Sistema CCTV Edificio Vásquez	\$ 201.516.356
5	Implementación del sistema de visualización	\$ 110.861.328
6	Mantenimiento Preventivo Centro Administrativo Distrital – CAD.	\$ 52.683.677
TOTAL		\$ 1.224.776.306

- L. La información presupuestal es la siguiente:

Contrato Interadministrativo	4600101084 de 2024
Centro de costos	33299
Rubro al presupuesto	23202020080146-1
Descripción al Rubro	MANTENIMIENTO SISTEMA CCTV
Disponibilidad presupuestal	2024000905
Registro presupuestal	2024001137
Requerimiento N°	20241007033

- M. En Comité de Contratación celebrado el 13 de diciembre de 2024, se recomendó y aprobó por parte del Comité ampliar el plazo de ejecución hasta el 31 de enero de 2025 y adicionar recursos por valor de MIL DOSCIENTOS VEINTICUATRO MILLONES SETECIENTOS SETENTA Y SEIS MIL TRESCIENTOS SEIS PESOS M.L. (\$1.224.776.306) IVA INLUIDO, lo cual quedó plasmado en el acta No.82 de este Comité.

- N. La presente Cláusula Adicional se suscribe con fundamento en el artículo 39 del Acuerdo 090 de 2019 que establece "Todas las disposiciones de los contratos, salvo la que estipula el objeto de estos, podrán adicionarse o modificarse mientras el contrato esté vigente".

Por lo anterior, las partes acuerdan:

PRIMERO: Ampliar el plazo de ejecución del contrato, hasta el 31 de enero de 2025.

SEGUNDO: Adicionar al contrato, la suma de MIL DOSCIENTOS VEINTICUATRO MILLONES SETECIENTOS SETENTA Y SEIS MIL TRESCIENTOS SEIS PESOS M.L. (\$1.224.776.306) IVA INCLUIDO.

TERCERO: Esta cláusula adicional está cubierta por las garantías expedidas para el contrato No.202400074, sin embargo, de ser necesario, el Contratista deberá reponer el monto de la garantía cada vez que, debido a los requerimientos o sanciones impuestas, el mismo se disminuyere o agotare. Si el contratista se negare a constituir o a reponer la garantía exigida, la ESU podrá dar por terminado el contrato en el estado en que se encuentre, sin que haya lugar a reconocer o pagar indemnización alguna.

CUARTO: Al recibo del presente documento, el CONTRATISTA contará con máximo dos (2) días hábiles para la suscripción y legalización de la Cláusula Adicional No.1 del Contrato No.202400074.

QUINTO: Las modificaciones que se estipulan en el presente documento, no constituyen novación al contrato, el cual continua vigente en todo aquello que no ha sido modificado por el presente documento, y sus cláusulas permanecerán indemnes.

Para constancia se firma en la ciudad de Medellín, el dieciocho (18) de diciembre de 2024.



CAMILO ZAPATA WILLS
Gerente ESU



JULIO CESAR CORREA MAZO
Representante Legal

Aprobó: Laura Alexandra Sepúlveda Marín – Secretaria General

Aprobó: Angelica María López Garcés – Subgerente de Servicios

Aprobó: Nathalia Restrepo Caro - Subgerente Administrativa y financiera

Revisó: Janeth Bibiana Aristizábal Marín - Supervisora del contrato No.202400074

Revisó: Luis Miguel García Rendón - Profesional Universitario - Unidad de Gestión Jurídica

Proyectó: Diego López Suárez- Profesional Universitario - Unidad de Compras y Contratación

Los arriba firmantes declaramos que hemos revisado el documento y lo encontramos ajustado a las normas y disposiciones legales vigentes, por tanto, bajo nuestra responsabilidad lo presentamos para firma.