	JUSTIFICACIÓN CLÁUSULA ADICIONAL	Código: FT-M3-GJ-11
		Versión: 06
		Página 1 de 5

Radicado interno: 20240007673

Medellín, 13 de diciembre de 2024

DE: LINA MARCELA RESTREPO TOLEDO
Supervisora

PARA: LAURA ALEXANDRA SEPÚLVEDA MARÍN
Secretaria General

Asunto: Justificación Cláusula Adicional N° 1 al contrato N° 202400168

Cordial saludo,


A continuación, expongo las razones por las cuales se justifica realizar la presente cláusula adicional al contrato del asunto:

1. GENERALIDADES DEL CONTRATO

CONTRATO N°:	202400168
CONTRATISTA:	UNIÓN ELÉCTRICA S.A.
OBJETO:	Suministro de repuestos del Sistema de Aires acondicionado, detección de incendios y RACK de la Empresa para la Seguridad y Soluciones Urbanas-ESU. - Tipo bolsa
VALOR INICIAL:	SEIS MILLONES TRESCIENTOS SESENTA Y CUATRO MIL SEISCIENTOS CUARENTA Y SEIS PESOS M.L (\$6.364.646) IVA incluido
PLAZO INICIAL	hasta el treinta y uno (31) de diciembre de 2024, una vez aprobadas las garantías por la Unidad de Gestión Jurídica de la ESU.

2. ANTECEDENTES:

- a) EL veinte (20) de septiembre de dos mil veinticuatro (2024) se suscribe contrato No 202400168 entre La empresa para la Seguridad y Soluciones Urbanas ESU y UNIÓN ELÉCTRICA S.A. el cual tiene por objeto “Suministro de repuestos del Sistema de Aires acondicionado, detección de incendios y RACK de la Empresa para la Seguridad y Soluciones Urbanas-ESU. - Tipo bolsa”, por valor de SEIS MILLONES TRESCIENTOS SESENTA Y CUATRO MIL SEISCIENTOS CUARENTA Y SEIS PESOS M.L (\$6.364.646) IVA incluido y un plazo hasta el Treinta y uno (31) de diciembre de dos mil veinticuatro (2024).

	JUSTIFICACIÓN CLÁUSULA ADICIONAL	Código: FT-M3-GJ-11
		Versión: 06
		Página 2 de 5

- b) Resumen del estado de ejecución físico y financiero del contrato a la fecha de elaboración de esta justificación.

Contrato /Cláusula	Valor	Ejecución	Disponible	Fecha de inicio	Fecha de terminación
202400168	6.364.646	1.528.900	4.835.746	25/09/2024	31/12/2024

- c) Las garantías del contrato 202400169, se encuentran vigentes y fueron aprobadas el veinticinco (25) de septiembre de dos mil veinticuatro (2024), así:


Nombre Aseguradora	N° Póliza	Tipo de Amparo	Cobertura de la Póliza		Fecha de Aprobación de la Garantía	Valor Amparado
			Desde	Hasta		
Seguros del Estado S.A.	65-44-101233386 anexo 0	Calidad y correcto funcionamiento de los bienes	20/09/2024	30/06/2025	25/09/2024	\$1.272.929,20
		Cumplimiento del contrato	20/09/2024	30/06/2025	25/09/2024	\$1.272.929,20

3. DESCRIPCIÓN DE LA NECESIDAD

Realizar un mantenimiento periódico a las oficinas donde opera la Empresa para la Seguridad y Soluciones Urbanas -ESU, permitirá prevenir fallos y daños, prolongar la vida útil de los equipos e instalaciones, garantizar y generar condiciones seguras protegiendo a los empleados de posibles accidentes o riesgos, razón por la cual se adelantó un proceso de contratación mediante la modalidad de Selección Privada de Oferta (SPVA) para la escogencia de una empresa con la idoneidad, experiencia, capacidad y recursos técnicos y humanos suficientes para realizar el mantenimiento preventivo y correctivo, suministro de repuestos en general y mano de obra calificada, que garantizara el buen funcionamiento y operatividad de los aires acondicionados, detección de incendios y RACK de la entidad, derivando en la suscripción de dos (2) contratos, el primero de mantenimiento preventivo y correctivo de estos equipos y el segundo de suministro de repuestos.

En consonancia con lo anterior, se programaron los mantenimientos preventivos al sistema de aire acondicionado, sistema de detección de incendio y al RACK (eléctrico, RACK y red de datos), los cuales se han venido realizando durante la ejecución del contrato, sin embargo, en el mantenimiento realizado al RACK, en la certificación de puntos de datos, se identificó una falla con el equipo con el que se realizó dicho mantenimiento, situación que fue evidenciada en el informe generado, motivo por el cual se debe volver a realizar el mantenimiento y la certificación de puntos de datos.

Este mantenimiento al RACK y certificación de puntos de datos se realizará en el mes de enero de 2025, ya que por razones de cierre de año no es posible adelantarlo en la presente vigencia

	JUSTIFICACIÓN CLÁUSULA ADICIONAL	Código: FT-M3-GJ-11
		Versión: 06
		Página 3 de 5

y teniendo en cuenta que de dicha actividad se pueden identificar fallas que requieran el suministro de repuestos, es necesario ampliar este contrato por un mes más, mientras se realiza este mantenimiento preventivo, que puede constituirse en uno correctivo.

4. PRECISIONES

De conformidad con los antecedentes y la justificación, se considera viable la suscripción de la cláusula adicional No. 1 al contrato No. 202400168, así:


- Ampliar el plazo de ejecución del contrato hasta el treinta y uno (31) de enero de dos mil veinticinco (2025).
- El contrato cuenta con el presupuesto para cubrir la ampliación solicitada.

El contratista deberá modificar la vigencia de las garantías inicialmente aportadas para la ejecución del contrato.

5. VERIFICACIÓN DE IDONEIDAD

DOCUMENTOS DEL PROCESO CONTRACTUAL					
		Cumplimiento de requisitos jurídicos			
		SI	NO	NO APLICA	Observaciones
1	Certificado de existencia y representación legal (Con fecha no anterior a 3 meses).	X			31/10/2024 UNIÓN ELÉCTRICA S.A. NIT: 890.937.250-6
2	Certificado de autorización para contratar, cuando aplique.			X	
3	Certificado de registro mercantil (Con fecha no anterior a 3 meses). (Si aplica)			X	
4	Registro único tributario - RUT. <i>*No aplica en caso de cláusulas adicionales, excepto cuando el documento tenga alguna modificación.</i>	X			NIT: 890.937.250-6

5	Cédula de ciudadanía representante legal. <i>*No aplica en caso de cláusulas adicionales, excepto cuando el documento tenga alguna modificación.</i>	X			JULIO CESAR CORREA MAZO C.C. 18.464.212
6	Certificado de antecedentes judiciales (Con fecha no anterior a 3 meses).	X			14/11/2024
7	Certificado de Contraloría General de la Nación (Con fecha no anterior a 3 meses).	X			EMPRESA 14/11/2024 R.L 14/11/2024
8	Certificado de Procuraduría General de la Nación (Con fecha no anterior a 3 meses).	X			EMPRESA 14/11/2024 R.L 14/11/2024
9	Certificado de medidas correctivas (Con fecha no anterior a 3 meses).	X			14/11/2024
10	Consulta de Inhabilidades de la Ley 1918 de 2018 y Decreto 753 de 2019 (Con fecha no anterior a 3 meses).	X			14/11/2024
11	Certificado REDAM (Registro de deudores alimentarios morosos)	X			14/11/2024
12	Certificado de pago de aportes a la seguridad social (Planilla o certificación según corresponda) Fecha de expedición no anterior a 1 mes. <i>*En caso de certificación expedida por revisor fiscal, anexar copia de la tarjeta profesional del contador y certificado de antecedentes vigente de la JCC.</i>	X			02/12/2024 ELIANA MEJÍA BEDOYA T.P 181150-T J.C.C 08/11/2024

	JUSTIFICACIÓN CLÁUSULA ADICIONAL	Código: FT-M3-GJ-11
		Versión: 06
		Página 5 de 5

Por lo anteriormente expuesto UNIÓN ELÉCTRICA S.A., según consta en los documentos aportados CUMPLE con lo requerido, siendo idóneo(a) para ejecutar el objeto contractual.

6. MARCO LEGAL


El artículo 39 del Reglamento de Contratación de la Entidad manifiesta que: “Todas las disposiciones de los contratos, salvo la que estipula el objeto de los mismos, podrán adicionarse o modificarse mientras el contrato esté vigente”. A la fecha, el contrato N° 202400168 se encuentra vigente.

Por lo anterior, teniendo en cuenta la necesidad planteada, el cumplimiento de las obligaciones contractuales adquiridas por la ESU y lo consagrado en el Artículo 3° Literal (F) “Principios de Economía y Celeridad” del Reglamento de Contratación de la ESU, se solicita la presente modificación.

Atentamente,


LINA MARCELA RESTREPO TOLEDO
Profesional universitario bienes y servicios -Supervisora

Aprobó: Nathalia Restrepo Caro - Subgerente Administrativa y Financiera 

Revisó: Carlos Valencia Osorio – Contratista- Subgerencia Administrativa y Financiera 

Revisó: Melisa María Mejía Román – Profesional universitaria - Gestión Jurídica 