
	CLÁUSULA ADICIONAL	Código: FT-M3-COM-3
		Versión: 01
		Página 1 de 5

**CLÁUSULA ADICIONAL No. 1 A LA ORDEN DE SERVICIO No. 1 DEL CONTRATO No. 202400214**

<b>CONTRATO INTERADMINISTRATIVO:</b>	563 DE 2024
<b>PLAZO DEL INTERADMINISTRATIVO:</b>	Hasta 28 de febrero de 2024
<b>CONTRATO No:</b>	202400214
<b>CONTRATISTA:</b>	ENERGIZANDO INGENIERÍA Y CONSTRUCCIÓN S.A.S
<b>NIT:</b>	900.155.215-7
<b>OBJETO DEL CONTRATO:</b>	Prestación de bienes y servicios de tecnología y sistemas integrales de seguridad como aliados proveedores para la firma de acuerdos marco con la Empresa para la Seguridad y Soluciones Urbanas – ESU.
<b>PLAZO DEL CONTRATO:</b>	Doce (12) meses a partir de la firma del acta de inicio, previo cumplimiento de los requisitos de perfeccionamiento y ejecución del Acuerdo Marco.
<b>VALOR DEL CONTRATO:</b>	Indeterminado
<b>OBJETO DE LA ORDEN DE SERVICIO No 1:</b>	Suministro, mantenimiento preventivo y correctivo con bolsa de repuestos, para el sistema hidráulico y red contra incendios (RCI) de la AGENCIA DE EDUCACIÓN POSTSECUNDARIA DE MEDELLÍN – SAPIENCIA.
<b>VALOR INICIAL DE LA ORDEN DE SERVICIO No 1:</b>	CIENTO TREINTA Y CUATRO MILLONES NOVECIENTOS NOVENTA Y SIETE MIL CUATROCIENTOS CINCUENTA Y SEIS PESOS M/L (\$134.997.456) IVA INCLUIDO.
<b>PLAZO DE LA ORDEN DE SERVICIO No 1:</b>	Hasta el 28 de febrero de 2025, una vez aprobada la garantía única de cumplimiento por la Unidad de Gestión Jurídica de la ESU.
<b>CLÁUSULA ADICIONAL No 1:</b>	<b>Adicionar recursos</b> por un valor de NOVECIENTOS NOVENTA Y DOS MIL CINCUENTA Y DOS PESOS M/L (\$992.052) IVA INCLUIDO <b>Modificar el anexo técnico</b> en el sentido de reasignar recursos y cantidades entre las actividades del componente de “mantenimiento general”.
<b>VALOR FINAL:</b>	CIENTO TREINTA Y CINCO MILLONES NOVECIENTOS OCHENTA Y NUEVE MIL QUINIENTOS OCHO PESOS (\$135.989.508) IVA INCLUIDO
<b>PLAZO FINAL:</b>	Hasta el 28 de febrero de 2025




	CLÁUSULA ADICIONAL	Código: FT-M3-COM-3
		Versión: 01
		Página 2 de 5

La presente constituye la Cláusula Adicional No. 1 a la Orden de Servicio No. 1 del Contrato 202400214, cuyo objeto es *"Suministro, mantenimiento preventivo y correctivo con bolsa de repuestos, para el sistema hidráulico y red contra incendios (RCI) de la Agencia de Educación Postsecundaria de Medellín – SAPIENCIA"*, por la cual se adicionan recursos por un valor de NOVECIENTOS NOVENTA Y DOS MIL CINCUENTA Y DOS PESOS M/L (\$992.052) IVA INCLUIDO asignado a la bolsa de repuestos y se modifica al anexo técnico en algunas actividades, previas las siguientes:


#### CONSIDERACIONES

- A. El 06 de noviembre de 2024, entre la Empresa para la Seguridad y Soluciones Urbanas -ESU y la Agencia de Educación Postsecundaria de Medellín – SAPIENCIA, se suscribió el Contrato Interadministrativo No. 563 DE 2024 cuyo objeto es *"Contrato interadministrativo para prestar el servicio de mantenimiento preventivo y correctivo del sistema hidráulico y red contra incendios para conservar en óptimas condiciones de funcionamiento los bienes inmuebles que le han sido entregados a la Agencia de Educación Postsecundaria de Medellín - SAPIENCIA en sus 3 sedes"*, con un plazo inicial estimado para la ejecución del objeto contractual desde el inicio en la plataforma SECOP II, hasta el 31 de diciembre de 2024, o hasta el agotamiento de los recursos del contrato, lo primero que ocurra y por un valor inicial de CIENTO CINCUENTA Y NUEVE MILLONES DOSCIENTOS SETENTA Y SEIS MIL DOSCIENTOS OCHENTA Y DOS PESOS M/L (\$159.276.282) INCLUIDOS GMF, HONORARIOS E IVA DE HONORARIOS.
- B. El 29 de noviembre de 2024, entre la **Empresa para La Seguridad y Soluciones Urbanas - ESU** y el aliado **ENERGIZANDO INGENIERÍA Y CONSTRUCCIÓN S.A.S**, se suscribió el Acuerdo Marco No. **202400214**, cuyo objeto es *"Prestación de bienes y servicios de tecnología y sistemas integrales de seguridad como aliados proveedores para la firma de acuerdos marco con la Empresa para la Seguridad y Soluciones Urbanas – ESU"*, con un plazo de ejecución inicial de doce (12) meses a partir de la firma del acta de inicio, previo cumplimiento de los requisitos de perfeccionamiento y ejecución del Acuerdo Marco y el valor de cuantía indeterminada.
- C. El 20 de diciembre de 2024, la Empresa para la Seguridad y Soluciones Urbanas -ESU y el Agencia de Educación Postsecundaria de Medellín – SAPIENCIA, suscribieron la Modificación No. 1 al Contrato Interadministrativo No. 563 DE 2024, mediante la cual realizaron las siguientes modificaciones:

(...) **"CLÁUSULA PRIMERA:** Modificar la Cláusula Tercera en cuanto al plazo, prorrogando el Contrato por dos (2) meses adicionales al plazo inicialmente pactado.

La cláusula inicialmente se pactó de la siguiente manera:

*"TERCERA. PLAZO: El plazo estimado para la ejecución del objeto contractual será desde el inicio en la plataforma SECOP II, hasta el 31 de diciembre de 2024, o hasta el agotamiento de los recursos del contrato, lo primero que ocurra".*

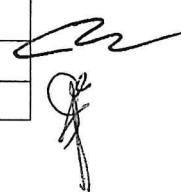
	CLÁUSULA ADICIONAL	Código: FT-M3-COM-3
		Versión: 01
		Página 3 de 5

Conviniendo entre las partes modificar la cláusula TERCERA, del contrato 563 de 2024 y se modificó así:


*"TERCERA. PLAZO: El plazo estimado para la ejecución del objeto contractual será desde el inicio en la plataforma SECOP II, hasta el 28 de febrero de 2025, o hasta el agotamiento de los recursos del contrato, lo primero que ocurra."*

- D. El 24 de diciembre de 2024, entre la Empresa para La Seguridad y Soluciones Urbanas - ESU y el aliado ENERGIZANDO INGENIERÍA Y CONSTRUCCIÓN S.A.S, se suscribió la Orden de Servicio No. 1 al Acuerdo Marco No. 202400214, cuyo objeto es "Suministro, mantenimiento preventivo y correctivo con bolsa de repuestos, para el sistema hidráulico y red contra incendios (RCI) de la Agencia de Educación Postsecundaria de Medellín – SAPIENCIA", por valor de CIENTO TREINTA Y CUATRO MILLONES NOVECIENTOS NOVENTA Y SIETE MIL CUATROCIENTOS CINCUENTA Y SEIS PESOS M/L (\$134.997.456) IVA INCLUIDO y con un plazo hasta el 28 de febrero de 2025, una vez aprobada la garantía única de cumplimiento por la Unidad de Gestión Jurídica de la ESU.
- E. El 30 de diciembre de 2024, se dio aprobación a la póliza única de cumplimiento de la Orden de Servicio No 1. del Acuerdo Marco No. 202400214 por parte de la Unidad de Gestión Jurídica.
- F. El 07 de febrero de 2025 se suscribió entre la Empresa para la Seguridad y Soluciones Urbanas -ESU y la Agencia de Educación Postsecundaria de Medellín – SAPIENCIA el Acta de Supervisión No 1 – Contrato 563 de 2024, con el fin de reasignar recursos y cantidades entre las actividades del componente de "mantenimiento general", la cual fue cargada en SECOP II el 11 de febrero de 2025 nombrada como "acta de reunión de seguimiento contrato 563".
- G. En cumplimiento del Reglamento de Contratación de la ESU, el 13 de febrero de 2025, mediante escrito con radicado No. 20250001318, la Supervisión de la Orden de Servicio No. 1 al Contrato No. 202400214 presentó la justificación para adicionar recursos por un valor de NOVECIENTOS NOVENTA Y DOS MIL CINCUENTA Y DOS PESOS M/L (\$992.052) IVA INCLUIDO y modificar el anexo técnico en el componente de "mantenimiento general".
- H. La información presupuestal es la siguiente:

Contrato Interadministrativo	563 de 2024
Centro de costos	33296
CPC	8715299
Rubro al presupuesto	23202020080391-0
Descripción al Rubro	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO SISTEMA HIDRÁULICO Y RED CONTRA INCENDIOS
Disponibilidad presupuestal	2025000211
Registro presupuestal	2025000273






	<b>CLÁUSULA ADICIONAL</b>	<b>Código:</b> FT-M3-COM-3
		<b>Versión:</b> 01
		Página 4 de 5

<b>Valor:</b>	\$992.052
<b>Requerimiento N°</b>	20251001105/20250001318

- I. En Comité de contratación celebrado el 18 de febrero de 2025, se aprobó la adición del contrato No. 202400214 por valor de NOVECIENTOS NOVENTA Y DOS MIL CINCUENTA Y DOS PESOS M/L (\$992.052) IVA INCLUIDO y la modificación del anexo técnico en el componente de “mantenimiento general”, lo cual quedó plasmado en el Acta 10 del Comité.
- J. La presente cláusula adicional se suscribe con fundamento en el artículo 39 del Acuerdo 090 de 2019, que establece: “todas las disposiciones de los contratos, salvo la que estipula el objeto, podrán adicionarse o modificarse mientras el contrato esté vigente”.


Por lo anterior, las partes acuerdan:

**PRIMERO:** Adicionar recursos por un valor de NOVECIENTOS NOVENTA Y DOS MIL CINCUENTA Y DOS PESOS M/L (\$992.052) IVA INCLUIDO.

**SEGUNDO:** Modificar el anexo técnico en el sentido de reasignar recursos y cantidades entre las actividades del componente de “mantenimiento general”, así:

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR/UNITARIO	VR/PARCIAL
<b>MANTENIMIENTOS DE LAS SEDES DE SAPIENCIA</b>				
Cambio de fluidos y filtros Bomba Diesel RCI limpieza y organización, Incluye 100 galones en suministro de combustible, suministro y cambio de filtros de combustible, aceite y aire,electrodo de zinc, suministro y cambio de 2 galones de refrigerante y 6 galones de aceite (No incluye otros correctivos encontrados o cambio de piezas diferentes). <b>EN LA SEDE PRINCIPAL</b>	1 VISITA	1,00	\$ 9.877.762	\$ 9.877.762
Cambio de fluidos y filtros Bomba Diesel RCI limpieza y organización, Incluye 100 galones en suministro de combustible, suministro y cambio de filtros de combustible, aceite y aire,electrodo de zinc, suministro y cambio de 2 galones de refrigerante y 6 galones de aceite (No incluye otros correctivos encontrados o cambio de piezas diferentes). <b>EN LA SEDE CIUDADELA OCCIDENTE C4TA</b>	1 VISITA	1,00	\$ 9.665.889	\$ 9.665.889
Mantenimiento de la planta eléctrica Diesel para emergencias, marca Modasa, modelo MD -2051, CON POTENCIA DE 188 KW 235 KVA - 617 Amperios, incluye: revisión de filtros, aceite, 120 galones de acpm, sistema eléctrico, lubricación y chequeos, y todos los elementos necesarios para su correcto	1 VISITA	1,00	\$ 7.755.813	\$ 7.755.813



	CLÁUSULA ADICIONAL	Código: FT-M3-COM-3
		Versión: 01
		Página 5 de 5

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR/UNITARIO	VR/PARCIAL
<b>MANTENIMIENTOS DE LAS SEDES DE SAPIENCIA</b>				
mantenimiento y puesta en marcha. EN LA SEDE CIUDADELA OCCIDENTE C4TA				
Suministro e instalación de led hermética 40w NW DIM 0-10v (SEDE CIUDADELA OCCIDENTE C4TA)	unidad	25,00	\$ 286.356	\$ 7.158.900
Suministro e instalación de led hermética 40w NW DIM 0-10v (sede principal)	unidad	-	\$ 282.592	\$ -
Suministro de repuestos	unidad	1,00	\$ 13.864.844	\$ 13.864.844
<b>SUBTOTAL</b>				<b>\$48.323.208</b>
<b>IVA 19%</b>				<b>\$9.181.408</b>
<b>TOTAL</b>				<b>\$ 57.504.616</b>

**TERCERO:** El contratista deberá modificar el valor de las garantías inicialmente constituidas a favor de la Empresa para la Seguridad y Soluciones Urbanas – ESU y la Agencia de Educación Postsecundaria de Medellín – SAPIENCIA, de conformidad con el presente documento.

**CUARTO:** Al recibo del presente documento, el CONTRATISTA contará con máximo dos (2) días hábiles para la suscripción y legalización de la Cláusula adicional al Contrato.

**QUINTO:** Las modificaciones que se estipulan en el presente documento, no constituyen novación al contrato, el cual continua vigente en todo aquello que no ha sido modificado por el presente documento, y sus cláusulas permanecerán indemnes.

Para constancia se firma en la ciudad de Medellín, el dieciocho (18) de febrero de 2025.

ESU



**CAMILO ZAPATA WJLS**  
Gerente

CONTRATISTA

**JOSÉ GERARDO GÓMEZ HOLGUÍN**  
Representante Legal

Aprobó: Laura Alexandra Sepúlveda Marín - Secretaria General

Aprobó: Angelica María López Garcés – Subgerente de Servicios

Aprobó: Nathalia Restrepo Caro- Subgerente Administrativo y Financiero

Revisó: Juan Diego Perea Castañeda - Profesional Universitario - Supervisor

Revisó: Melisa María Mejía Román- Profesional Universitario - Unidad de Gestión Jurídica

Proyectó: Natalia Castro Osorio- Profesional Universitario - Unidad de compras y contratación

Los arriba firmantes declaramos que hemos revisado el documento y lo encontramos ajustado a las normas y disposiciones legales vigentes, por tanto, bajo nuestra responsabilidad lo presentamos para firma.

