

Medellín, 24 de febrero de 2025.

OBSERVACIONES Y RESPUESTAS A OBSERVACIONES SOLICITUD PRIVADA DE OFERTAS SPVA 2025-6

La Empresa para la Seguridad y Soluciones Urbanas - ESU, en el marco de las observaciones realizadas por un proponente interesado en la Solicitud Privada de Ofertas 2025-6, se permite dar respuesta a la misma, de conformidad con la normativa que rige la modalidad de selección.

1. INTEGRASEO S.A.S

De: Leonardo Gonzales Jaramillo <licitaciones2@integraseo.com.co>

Enviado: lunes, 24 de febrero de 2025 14:56

Para: Lina Marcela Restrepo Toledo <lmrestrepo@esu.com.co>

Cc: Propuestas ESU propuestas@esu.com.co

Remitido: Natalia Castro Osorio <ncastro@esu.com.co>

Asunto: Observaciones a Solicitud Privada de Oferta SPVA 2025-6 - Prestación de servicio de aseo, cafetería y reparaciones locativas menores para la ESU y clientes de la ESU

OBSERVACIÓN:

“Señores

EMPRESA PARA LA SEGURIDAD URBANA

Cordial saludo

De la manera más respetuosa nos permitimos presentar las siguientes inquietudes:

1. Confirmar si la ejecución del contrato incluye suministro de insumos.
2. Si la ejecución del contrato incluye suministro de insumos, favor confirmar lista y cantidades a entregar.
3. Confirmar si por la ejecución del contrato se generan estampillas, tasas y demás erogaciones. Confirmar porcentajes.
4. Confirmar ¿cantidad de alfombras a lavar? ¿m2 promedios de cada alfombra? ¿las alfombras se lavarán en las instalaciones de la entidad?

Atentamente,

Carrera 48 # 20 - 114, Centro Empresarial Ciudad del Río, torre 3, piso 5. Medellín - Colombia
Teléfono: (604) 444 34 48 - info@esu.com.co - www.esu.com.co





Leonardo Gonzalez Jaramillo | INTEGRASEO S.A.S.

Coordinador de Licitaciones

E-Mail licitaciones2@integraseo.com.co

Carrera 49B # 74-175 Barranquilla

PBX: 3100690- ext 211

www.integraseo.com.co

RESPUESTA DE LA ENTIDAD:

1. Confirmar si la ejecución del contrato incluye suministro de insumos:

Como se puede observar en el pliego de condiciones en el numeral 3 “Especificaciones del Servicio / Bien” - **Nota 2:** “La ESU y sus clientes dispondrán de los elementos de aseo y cafetería que se requieran para la prestación del servicio.”, lo que quiere decir que el suministro de insumos para el servicio de aseo y cafetería serán suministrado por la ESU y sus clientes, no obstante, se aclara que el proveedor seleccionado deberá suministrar los materiales, herramientas o equipos necesarios para las reparaciones y el lavado de alfombras.

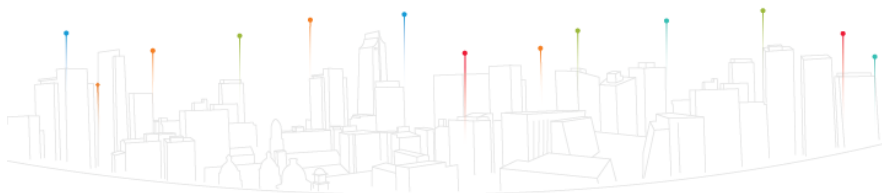
2. Si la ejecución del contrato incluye suministro de insumos, favor confirmar lista y cantidades a entregar.

Como se expresa en la respuesta anterior no se requiere suministro de insumos por lo que no aplica dicha solicitud de lista y cantidades a entregar, y para el caso de reparaciones, como es a demanda, tampoco se puede entregar la lista ni las cantidades.

3. Confirmar si por la ejecución del contrato se generan estampillas, tasas y demás erogaciones. Confirmar porcentajes.

TASAS Y CONTRIBUCIONES: Al formular la propuesta, el interesado acepta que estarán a su cargo todos los impuestos, tasas y contribuciones establecidos por las diferentes autoridades nacionales, departamentales o municipales, y dentro de estos mismos niveles territoriales, los impuestos, tasas y contribuciones establecidos por las diferentes autoridades, que incidan en el contrato y las actividades que de él se deriven.

Para efectos de la retención en la fuente por renta, la ESU procederá de conformidad con la normatividad tributaria vigente, y en caso de que no haya lugar a ello, el proponente deberá indicar la norma que lo excluye o le otorga la exención.



A la fecha se encuentran vigentes las siguientes tasas y contribuciones, no obstante, en el evento que se presente un cambio en la norma el contratista deberá acogerse a los cambios presentados.

- Tasa pro-deporte del 1.3%
 - Pro innovación 1%
 - Justicia Familiar 2%
 - Universidad de Antioquia 1%
 - Procultura 05%
4. Confirmar ¿cantidad de alfombras a lavar? ¿m2 promedios de cada alfombra? ¿las alfombras se lavarán en las instalaciones de la entidad?

De acuerdo al formulario de precios y cantidades publicado para dicho proceso es así:

Servicio Lavado de alfombras (558 mtrs)	2
---	---

Lo que quiere decir que es 1 alfombra de 558 metros y el servicio es 2 veces al año.

Suscribe,

Comité Evaluador