



SOLICITUD DE PROPUESTA COMERCIAL

EMPRESA PARA LA SEGURIDAD Y SOLUCIONES URBANAS – ESU

1. GENERALIDADES

a. DESCRIPCIÓN DE LA NECESIDAD:

La Empresa para la Seguridad y Soluciones Urbanas- ESU-, es una empresa industrial y comercial del Estado, del orden Distrital, orientada a brindar soluciones estratégicas de seguridad, tecnología, logística, seguridad digital y sostenibilidad a entidades de los órdenes nacional e internacional, a través de la comercialización y prestación de bienes y servicios, mediante alianzas, convenios, contratos, cooperación intersectorial y aquellas actividades permitidas por la ley, para contribuir a la transformación social, la innovación, la investigación, el desarrollo económico y ambiental de las ciudades y territorios.

Nuestra experiencia como aliado estratégico para la implementación de diferentes soluciones tecnológica nos permite configurar propuestas innovadoras y eficientes que contribuyen al mejoramiento de procesos de nuestros clientes acordes a sus necesidades específicas, garantizando un óptimo y ágil servicio.

La EMPRESA PARA LA SEGURIDAD Y SOLUCIONES URBANAS – ESU ha suscrito con el cliente el MUNICIPIO DE BELLO, el contrato interadministrativo No.0640 de 2025, teniendo como objeto *“Contrato Interadministrativo de mandato sin representación para la administración delegada de recursos destinados para proveer el servicio de arrendamiento de vehículo blindado”*, y con una vigencia de cuatro (4) meses desde el inicio de ejecución en la plataforma del SECOP II.

El 28 de febrero de 2025 fue recibido el requerimiento No.20251001559, a través del cual fue solicitado para adquirir *el servicio de arrendamiento de vehículo blindado*.

El presente proceso de contratación se fundamenta en la normatividad vigente para la contratación de la entidad en el artículo 24 del Reglamento de Contratación, el cual establece:

“Contratación con una oferta, se podrá contratar con una oferta teniendo en cuenta las condiciones y precios del mercado y/o las circunstancias para el cumplimiento de las obligaciones contractuales en los siguientes casos:

d) Los contratos de arrendamiento, renting, leasing o adquisición de inmuebles.

h) Para la adquisición de bienes y servicios necesarios para la seguridad del Estado en todos los niveles o con destino a los organismos de seguridad, defensa y justicia del estado, así como a los organismos de emergencia. Deberá ser justificado ante el Comité Asesor de Contratación de la ESU.”

Carrera 48 # 20 - 114, Centro Empresarial Ciudad del Río, torre 3, piso 5. Medellín - Colombia
Teléfono: (604) 444 34 48 - Info@esu.com.co - www.esu.com.co



Al tener en cuenta el literal anterior, el servicio de arrendamiento de vehículo blindado que se solicita para fortalecer los mecanismos preventivos de seguridad del Municipio de Bello representa uno de los casos que establece el Reglamento de Contratación de la entidad para contratar con una oferta, toda vez que, se requiere para garantizar la seguridad y protección de acuerdo con la solicitud realizada por el cliente.

Basado en lo anterior, y teniendo presente que el proceso nos solicita *el servicio de arrendamiento de vehículo blindado* y como se describe anteriormente, es de notar que se cumple con los literales **d)** y **h)** del artículo 24 del reglamento de contratación, condiciones que sustentan la solicitud de propuesta comercial requerida al proveedor VIACOTUR BLINDADOS LTDA., proveedor que cumple con las condiciones técnicas aquí solicitadas.

2. DESCRIPCIÓN DEL PROCESO:

- a. OBJETO:** Arrendamiento de vehículo automotor blindado para el Municipio de Bello.

ALCANCE DEL OBJETO:

El alcance de la presente solicitud comprende el arrendamiento de vehículo automotor blindado autorizado por la Superintendencia de Vigilancia y Seguridad privada sin conductor ni combustible, blindado nivel III o superior.

1. Disponibilidad para alquiler.
2. Ficha técnica del vehículo.
3. Tecno mecánica si lo requiere el modelo.
4. Modelo del vehículo 2020 como mínimo.
5. Autorización por la superintendencia de vigilancia y Seguridad Privada.
6. Combustible Diesel.
7. Blindaje nivel III.
8. Cuatro (4) puertas
9. Full equipo.
10. Debe tener mantenimientos preventivos y correctivos realizados en taller autorizado por la marca del vehículo.
11. Los documentos que debe tener el vehículo vigente durante toda la ejecución son: SOAT, revisión técnico-mecánica de gases, póliza de seguro, póliza todo riesgo, tarjeta de propiedad, autorización de la Superintendencia de vigilancia y seguridad privada, pago de impuestos bajo la normatividad actual.
12. El combustible y peajes del vehículo serán suministrados por los CLIENTES.
13. El servicio se prestará en el Departamento de Antioquia, Área Metropolitana, Medellín



y sus corregimientos.

14. En caso de mantenimientos se debe entregar un vehículo de relevo con las mismas características mientras el vehículo propio del contrato termina su proceso.

15. GPS

ESPECIFICACIONES TÉCNICAS

DETALLE	CANT. VEHÍCULO
Vehículo: camioneta cuatro (4) puertas. Blindaje: blindaje nivel III. Modelo: año 2020 en adelante Desplazamiento: Bello y Área Metropolitana Sin conductor ni combustible	1

TITULAR DESTINATARIO:

Los servicios antes descritos son con destino al MUNICIPIO DE BELLO.

3. PREPARACIÓN DE LA PROPUESTA

4.1. Costos de la propuesta: Todos los costos asociados a la preparación y presentación de la propuesta estarán a cargo exclusivo del Proponente. La ESU, en ningún caso, será responsable de los mismos ni hará reembolsos de ninguna naturaleza.

4.2. Idioma: Todos los documentos que integran la propuesta deberán ser presentados en idioma castellano. Por lo tanto, se solicita que todos los documentos y certificaciones a que aluden estos Pliegos de condiciones, emitidos en idioma diferente al castellano, sean presentados en su idioma original y en una versión simple traducida al castellano.

4.3. Anexo No. 6 - Matriz de Riesgos: Contiene la estimación, tipificación y asignación de los riesgos previsible involucrados en el proceso objeto de la presente Solicitud de propuesta comercial. Con la presentación de la oferta, el proponente manifiesta que conoce y acepta los riesgos determinados para la presente contratación.

4. IMPUTACIÓN PRESUPUESTAL:

El contrato que se firme producto de la presente solicitud de propuesta comercial será pagado con recursos del Contrato Interadministrativo de administración delegada de recursos N°0640 de 2025, celebrado con el MUNICIPIO DE BELLO. Se cuenta con el certificado de Disponibilidad Presupuestal No. 2025000300.

5. VIGENCIA DE LA PROPUESTA:

Carrera 48 # 20 - 114, Centro Empresarial Ciudad del Río, torre 3, piso 5. Medellín - Colombia
Teléfono: (604) 444 34 48 - Info@esu.com.co - www.esu.com.co



Se deberá mantener su oferta sin modificaciones por un término de DOS (2) MESES contados a partir de la presentación de la oferta.

6. PLAZO DE PRESENTACIÓN DE PROPUESTAS:

La propuesta deberá ser presentada a más tardar el 13 de marzo de 2025 antes de las 12:00 mediodía.

7. FORMA DE ENTREGA DE LAS PROPUESTAS:

Las propuestas podrán ser presentadas de manera física o vía correo electrónico, esto deberá realizarlo así:

- Vía correo electrónico: enviando las propuestas con sus adjuntos a las direcciones propuesta@esu.com.co con copia al correo dlopez@esu.com.co
- Presentación física: El proponente podrá presentar la propuesta física en el Centro de Información Documental de la ESU ubicada en la carrera 48 20-114, Edificio Centro Empresarial Ciudad del Río, torre 3, piso 5, de la ciudad de Medellín. El oferente deberá tener en cuenta el horario de atención al público de la Entidad: De lunes a jueves de 7.:30 AM a 12:30 PM y de 1:30 PM a 5:30 PM y viernes de 7.:30 AM a 12:30 PM y de 1:30 PM a 4:30 PM.
- Los documentos adjuntos deberán ser enviados en formato PDF, en ningún caso podrán ser enviados documentos comprimidos, dado que los correos electrónicos de la Entidad no permiten recibir este tipo de documentos

8. CONDICIONES Y TÉRMINOS LOGÍSTICOS:

a. Plazo de ejecución del contrato:

El plazo de ejecución del contrato es de cuatro (4) meses o hasta agotar los recursos, contados a partir de la aprobación de las garantías contractuales por parte de la Unidad de Gestión Jurídica de la ESU, en todo caso sin superar la vigencia del contrato interadministrativo de administración delegada de recursos.

En todo caso el plazo del contrato podrá adicionarse, antes de su vencimiento mediante documento suscrito por las partes, previa verificación por parte del interventor del cumplimiento del objeto contractual, los precios y las condiciones de ejecución del contrato, siempre y cuando sea conveniente y favorable para la ESU, sin perjuicio del plazo otorgado por el Mandante.

b. Forma de pago:

Carrera 48 # 20 - 114, Centro Empresarial Ciudad del Río, torre 3, piso 5. Medellín - Colombia
Teléfono: (604) 444 34 48 - Info@esu.com.co - www.esu.com.co





La ESU cancelará el valor del contrato mediante pagos parciales; y con el recibo de cumplimiento de la prestación del servicio y/o entrega de los bienes objeto de la contratación (lo que aplique) y la emisión del recibo a satisfacción por parte del supervisor del contrato.

Para todos los pagos, la respectiva factura debe cumplir con los requisitos de las normas fiscales establecidas en el artículo 617 del Estatuto Tributario. La fecha de la factura debe corresponder al mes de su elaboración, y en ella constará el número del contrato y, el concepto del bien o servicio que se está cobrando. Al momento de entregar la factura, ésta deberá estar acompañada con el certificado de pago de aporte de sus empleados al Sistema de Seguridad Social Integral y a las entidades que administran recursos de naturaleza parafiscal.

El contratista deberá acreditar la efectiva prestación del servicio por medio de una constancia de recibo firmada por el supervisor del contrato y cumplimiento de los entregables del contrato. Una vez aprobada la constancia de recibo por parte del supervisor del contrato, éste emitirá el recibo a entera satisfacción del servicio contratado.

Una vez recibida a satisfacción la factura o cuenta de cobro correspondiente, la ESU tendrá treinta (30) días calendario para proceder a su pago

Las retenciones en la fuente a que hubiere lugar y todo impuesto, tasa o contribución directa o indirecta, Nacional, Departamental o Municipal, o costo administrativo por concepto de recursos a administrar, que se cause por razón de la celebración, ejecución y pago de este Contrato serán a cargo exclusivo del contratista.

c. Lugar de ejecución:

La ejecución se realizará en el Municipio de Bello, Área Metropolitana y/o en el lugar que se indique previa coordinación con el supervisor del contrato o en el que defina la **ESU**.

d. Garantía contractual:

El Contratista se obliga a constituir a favor de **“LA EMPRESA PARA LA SEGURIDAD Y SOLUCIONES URBANAS – ESU Y EL MUNICIPIO DE BELLO”**, una garantía única de las expedidas para Entidades estatales que ampare el cumplimiento de las obligaciones contractuales, otorgada por una compañía de seguros autorizada para operar en Colombia por la Superintendencia Financiera y preferiblemente con poderes decisorios en la Ciudad de Medellín:

Garantías y Mecanismos de cobertura del riesgo: El Contratista se obliga a garantizar el cumplimiento de las obligaciones surgidas a favor de la ESU, con ocasión de la ejecución del contrato, de acuerdo con la siguiente tabla:



AMPARO	SUFICIENCIA	VIGENCIA
Cumplimiento	20%	Con una vigencia igual a la duración del contrato y seis (6) meses más.
Responsabilidad Civil Extracontractual	200 SMMLV	Su vigencia será igual al plazo del contrato.

El Contratista deberá reponer el monto de la garantía cada vez que, debido a los requerimientos o sanciones impuestas, el mismo se disminuyere o agotare. Si el Contratista se negare a constituirla o reponer la garantía exigida, la ESU podrá dar por terminado el contrato en el estado en que se encuentre, sin que haya lugar a reconocer o pagar indemnización alguna.

e. Reserva durante el proceso de verificación de propuestas:

Los Proponentes son responsables de advertir si la información presentada en la Oferta contiene información confidencial, privada o que configure secreto industrial, de acuerdo con la ley colombiana, debiendo indicar tal calidad y expresar las normas legales que le sirven de fundamento.

La ESU mantendrá la reserva de la información en el Proceso de Contratación frente a terceros. La ESU se reserva el derecho de revelar dicha información a su equipo de trabajo con el fin de verificar la oferta presentada.

9. REQUISITOS HABILITANTES:

El proveedor deberá cumplir con todos los requisitos habilitantes planteados para el proceso, los cuales se relacionan a continuación:

9.1 Requisitos habilitantes jurídicos:

- a. Copia de la cédula de ciudadanía del representante legal.
- b. Copia del Certificado de Existencia y Representación Legal, si el proponente es persona jurídica, expedido por la Cámara de Comercio de la jurisdicción o por autoridad competente para ello, expedido con una anterioridad no mayor a tres (3) meses a la fecha de entrega de la propuesta. El objeto social del proponente debe estar relacionado con el objeto de la presente invitación o con las actividades económicas inscritas y clasificadas en el RUP. La duración de la sociedad no podrá ser inferior al plazo del contrato y dos (2) años más, contados a partir de la inscripción y/o publicación de la constitución de la empresa en el respectivo Certificado de Existencia y Representación de la persona jurídica. Si del certificado de existencia y representación legal se desprende que el representante legal requiere de una autorización previa de la Junta de Socios o Junta Directiva para celebrar contratos de determinada cuantía, se deberá anexar a la propuesta copia del acta correspondiente en donde se le autorice.



- c. Copia del Certificado del Registro Mercantil, expedido por la Cámara de Comercio de la jurisdicción o por la autoridad competente, expedido con una anterioridad no mayor a tres (3) meses a la fecha de cierre de esta Solicitud Privada de Oferta
- d. Copia del Registro Único Tributario (RUT) actualizado, y expedido por la Dirección General de Impuestos Nacionales, donde aparezca claramente el NIT del proponente.
- e. Certificado expedido por la Procuraduría General de la Nación de la empresa y del representante legal, el cual podrá consultarse en la página web www.procuraduria.gov.co.
- f. Certificado expedido por la Contraloría General de la Nación de la empresa y del representante legal, el cual podrá consultarse en la página web www.contraloriagen.gov.co.
- g. Certificado de antecedentes judiciales del representante legal de la empresa el cual puede consultarse en la página web <https://antecedentes.policia.gov.co:7005/WebJudicial/>.
- h. Certificado del registro nacional de medidas correctivas en el link https://srvpsi.policia.gov.co/PSC/frm_cnp_consulta.aspx, donde conste que a la persona o representante legal no le han sido impuestas multas por infracción del Código de Policía o, si presenta multas, que no hayan transcurrido más de seis (6) meses sin pagarlas.
- i. Certificado de la Consulta de Inhabilidades de la Ley 1918 de 2018 y Decreto 753 de 2019, expedido con una anterioridad no mayor a tres (3) meses a la fecha de entrega de la propuesta.
- j. Certificado REDAM, el cual puede consultarse en la página web Información (and.gov.co) donde conste que la persona o representante legal, no se encuentra inscripto en el Registro de Deudores Alimentarios Morosos, con una Vigencia no superior a treinta (30) días calendario previos a la fecha de cierre del presente proceso.
- k. Documentación para acreditar la implementación del sistema de gestión de seguridad en el trabajo (SG-SST): El oferente deberá aportar los siguientes documentos:
 - ✓ Tabla de valores de la Resolución 0312 de 2019 (Artículo 27) debidamente firmado por el Representante legal y el responsable del Sistema de Gestión de Seguridad y Salud en el Trabajo.
 - ✓ Copia de la designación del responsable del Sistema de Gestión de Seguridad y Salud en el Trabajo.
 - ✓ Copia de la licencia vigente de seguridad y salud en el trabajo del responsable



del Sistema de Gestión de Seguridad y Salud en el Trabajo, de acuerdo con la clasificación de empresas de la Resolución 0312 de 2019, que expresa:

N° Trabajadores	Riesgo	Formación	Experiencia
De 0 a 10	I, II, III	Técnico SST	1 año
De 11 a 50	I, II, III	Tecnólogo SST	2 años
Más de 50	I, II, III, IV, V	Profesional en SST o	N/A
Cualquier número de trabajadores	IV, V	Profesional con especialización en SST.	

- ✓ Aportar diligenciado el **Anexo N° 5 Certificación número de empleados y tipos de riesgos de la ARL** de acuerdo con la calificación de la empresa conforme a lo descrito en la resolución 0312 de 2019.
- ✓ Copia del Certificado de aprobación del curso de las cincuenta (50) horas del Sistema de Gestión de Seguridad y Salud en el Trabajo por parte del responsable del SG-SST de la empresa Contratista, Subcontratista, Proveedor o Aliado. Mientras no se reglamente la capacitación virtual de veinte (20) horas por parte del Ministerio de Trabajo, se exigirá la establecida en la Resolución 4927 de 2016, es decir, la aprobación del curso de cincuenta (50) horas.
- ✓ Certificado de pago de aportes parafiscales de los últimos seis (6) meses del Contratista, Subcontratista, Proveedor o Aliado, el cual deberá estar firmado por el Representante Legal o por el Revisor Fiscal, si está obligado a tenerlo.
- ✓ La certificación suscrita por revisor fiscal deberá ir acompañada de la Tarjeta profesional y Certificado de la Junta Central de Contadores vigente.

I. Anexo No. 1 - Carta de presentación de la propuesta: Debidamente firmada, de acuerdo con el modelo suministrado en estos pliegos de condiciones.

m. Anexo No. 2 - Formulario de Precios y Cantidades: Al diligenciar este anexo, el proponente no podrá adicionar, modificar, suprimir o alterar los ítems en su descripción, unidades o cantidades, ni dejar de consignar el precio unitario de uno o varios ítems, pues de lo contrario, la propuesta será rechazada. El Proponente deberá ajustar al peso los precios unitarios, bien sea por exceso o por defecto, y en caso de no hacerlo, la **ESU** efectuará dicho ajuste.

n. Anexo No. 3 - Formato de Certificación de Aportes a Seguridad Social: En cumplimiento del artículo 50 de la Ley 789 del 2002, Ley 797 de 2003, y el Decreto 510 de 2003, las personas jurídicas deberán acreditar el pago de los aportes de sus empleados, al Sistema de Seguridad Social Integral y a las entidades que administran recursos de naturaleza parafiscal, cuando a ello haya lugar, de conformidad con lo establecido en el artículo 203

Carrera 48 # 20 - 114, Centro Empresarial Ciudad del Río, torre 3, piso 5. Medellín - Colombia
Teléfono: (604) 444 34 48 - Info@esu.com.co - www.esu.com.co



del Código de Comercio, en concordancia con los artículos 13 y 74 de la Ley 43 de 1990. La certificación deberá estar suscrita por quien determine la Ley, durante los seis (6) meses anteriores a la presentación de la propuesta. Para esto deberá diligenciar el anexo en referencia.

La certificación deberá estar suscrita por el Revisor Fiscal de la Empresa (si la empresa cuenta con revisoría fiscal), y si no lo tiene, por el Representante legal.

Para el caso de personas naturales, el proponente podrá presentar uno de los siguientes documentos:

- ✓ Certificado suscrito por un Contador, que avale los pagos al Sistema de Seguridad Social Integral y a las entidades que administran recursos de naturaleza parafiscal, durante los seis (6) meses anteriores a la presentación de la propuesta.
- ✓ Adjuntar las planillas del pago de aportes al Sistema de Seguridad Social Integral y a las entidades que administran recursos de naturaleza parafiscal, durante los seis (6) meses anteriores a la presentación de la propuesta.
- ✓ Para los casos de certificación suscrita por revisor fiscal o contador, se deberá anexar copia de los siguientes documentos: Tarjeta profesional y Certificado de la Junta Central de Contadores vigente.

o. Anexo No. 4- Subcontratación de actividades. Al diligenciar este anexo el proponente deberá tener en cuenta las instrucciones para ser diligenciado.

p. Anexo No. 5 - certificación número de empleados y tipo(s) de riesgo(s) en la ARL: El proponente deberá diligenciar el formato indicado.

9.2 Requisitos habilitantes técnicos

Para la ejecución del contrato debe ser distribuidor autorizado para atender las necesidades referentes al servicio requerido.

a. Experiencia:

- a. Propuesta económica:** El proveedor deberá presentar propuesta económica de conformidad con lo establecido en el objeto y alcance de la presente solicitud. Para tal fin, deberá diligenciar el **Anexo N°2- Formulario de precios y cantidades**.
- b. Cumplimiento de especificaciones técnicas:** El proveedor deberá cumplir con las especificaciones técnicas establecidas. Para tal fin, deberá diligenciar el **Anexo N°8 – Especificaciones Técnicas**.
- c. Certificado o documento expedido por la Superintendencia de Vigilancia y Seguridad Privada:** se deberá hacer entrega del permiso y/o autorización emitida por la Superintendencia de Vigilancia y Seguridad Privada para

Carrera 48 # 20 - 114, Centro Empresarial Ciudad del Río, torre 3, piso 5. Medellín - Colombia
Teléfono: (604) 444 34 48 - Info@esu.com.co - www.esu.com.co



- d. Experiencia:** La experiencia total deberá ser acreditada con mínimo UNO (1) o máximo TRES (3) certificados en papel membrete de contratos ejecutados o en ejecución (cuyo objeto y/o actividades específicas estén relacionados con el arrendamiento de vehículos automotores blindados y/o con el alcance del contrato, y cuyo valor, sumando todos los contratos, sea mayor o igual a treinta y ocho punto sesenta y tres (38.63) salarios mínimos mensuales vigentes. Además, deberá diligenciar el **Anexo N°7 – Relación de experiencia**.

Nota 1: Se requiere adjuntar una certificación por cada contrato expedido por la entidad o cliente contratante con la siguiente información:

- Nombre de la Entidad o empresa contratante que certifica, indicando dirección y teléfono.
- Nombre del oferente a quien se le expide la certificación.
- Objeto del Contrato debidamente especificado.
- Fecha de iniciación y terminación del contrato.
- Nombre, cargo y firma del funcionario que expide la certificación y datos del contacto para verificación.
- Numero de contactos y puestos de trabajo promedio mensual, de todos los meses de ejecución del contrato.

NOTA 2: No se acepta experiencia de contratos que hayan sido sancionados y/o multados.

NOTA 3: Los certificados en idioma diferente al español, deberán estar acompañados de traducción oficial.

NOTA 4: La ESU, podrá verificar la información contenida en los certificados, podrá escoger de manera aleatoria cualquiera de ellos para ser verificado, así mismo podrá solicitar aclaración respecto al contenido de estos.

NOTA 5: En el evento en que las certificaciones expedidas por el contratante no contengan la información mínima requerida, el ofertante podrá allegar con su propuesta documentos adicionales que permitan a la empresa verificar la información no contenida en el certificado.

Las certificaciones presentadas deben contener de manera explícita la información requerida en el pliego de condiciones para su validación y posterior evaluación

NOTA 6: Para el evento de presentarse diferencias entre el certificado aportado y la información contenida en el Anexo N° 7 - Relación de Experiencia, se asumirá como información válida la consignada en el certificado aportado

NOTA 7: Toda la experiencia aportada por los oferentes debe poder ser verificable en el Registro Único de Proponentes – RUP, para lo cual deberá indicar el número del consecutivo del contrato reportado.



NOTA 8: No se aceptan certificaciones de contratos que se encuentren suspendidos.

En caso de que el proponente no cuente con el certificado de contrato, podrá aportar el contratado debidamente firmado y fechado, acta de liquidación suscrita entre las partes, también podrá allegar cartas de referencias o documento equivalente en el cual se pueda evidenciar la experiencia en prestación del servicio y que tengan relación con el objeto del presente proceso. En caso de que el contrato se haya celebrado a través de una orden compra, podrá aportar la respectiva orden con la factura donde consten los servicios efectivamente suministrados. En todo caso los documentos aportados por el proponente deberán permitir verificar todos los elementos requeridos como soporte de experiencia exigida en presente proceso de selección. Con la presentación de la propuesta el oferente deberá presentar los respectivos certificados que acrediten lo solicitado. En todo caso los documentos aportados por el proponente deberán permitir, verificar todos los elementos requeridos como soporte de experiencia exigida en el presente proceso de Selección.

10. IMPUESTOS DEDUCCIONES Y GASTOS

Al preparar su propuesta, el proponente deberá tener en cuenta todos los impuestos, estampillas, tasas y/o contribuciones que puedan afectar sus precios y hayan de causarse por la ejecución del contrato, el valor que ocasione la constitución de garantías, así como las deducciones y retenciones a que haya lugar, de acuerdo con la ley.

Los gastos legales del contrato, tales como el valor de las primas por la constitución de garantías y los impuestos que se causen, estarán a cargo del CONTRATISTA seleccionado.

b. IMPUESTOS LOCALES Y/O DEPARTAMENTALES:

Al contrato que surja de la presente solicitud de propuesta comercial se le deducirán las siguientes contribuciones y las que aplique, que se retendrán a favor del ente territorial al momento de realizar el pago de la respectiva factura. En todo caso, la **ESU** asumirá que dichos conceptos se encuentran incluidos en la respectiva propuesta económica.

Retención	Tasa
Estampilla Adulto Mayor Municipio de Bello	2%
Estampilla para la Justicia Familiar - Municipio de Bello	2%
Estampilla Pro-Cultura Municipio de Bello	0,5%
Estampilla Universidad de Antioquia Bello	0,2%
Tasa Pro-Deporte Municipio de Bello	1%

c. TASAS Y CONTRIBUCIONES:

Al formular la oferta, el proponente acepta que estarán a su cargo todos los impuestos, tasas y contribuciones establecidos por las diferentes autoridades nacionales, departamentales o

Carrera 48 # 20 - 114, Centro Empresarial Ciudad del Río, torre 3, piso 5. Medellín - Colombia
Teléfono: (604) 444 34 48 - Info@esu.com.co - www.esu.com.co





municipales, y dentro de estos mismos niveles territoriales, los impuestos, tasas y contribuciones establecidos por las diferentes autoridades, que afecten el contrato y las actividades que de él se deriven.

Para efectos de la retención en la fuente por renta, la **ESU** procederá de conformidad con la normatividad tributaria vigente, y en caso de que no haya lugar a ello, el proponente deberá indicar la norma que lo excluye o le otorga la exención.

d. ANEXOS:

La presente solicitud de propuesta comercial está conformada de los siguientes anexos.

- ✓ **Anexo No.1:** Carta de presentación de la propuesta
- ✓ **Anexo No.2:** Formulario de cantidades y precios
- ✓ **Anexo No.3:** Formato de certificación de aportes a Seguridad Social
- ✓ **Anexo No.4:** Subcontratación de actividades
- ✓ **Anexo No.5:** Certificación número de empleados y tipo(s) de riesgo(s) en la ARL
- ✓ **Anexo No.6:** Matriz de riesgos
- ✓ **Anexo No.7:** Relación de Experiencia
- ✓ **Anexo No.8:** Alcance del contrato

En relación con lo expuesto anteriormente quedamos atentos a recibir respuesta a la presente solicitud.

A continuación, se relacionan los anexos requeridos.





ANEXO N° 1 - CARTA DE PRESENTACIÓN DE LA PROPUESTA
(Utilice papel membrete)

Medellín, ____ de _____ de 2024

Señores:

EMPRESA PARA LA SEGURIDAD Y SOLUCIONES URBANAS - ESU

carrera 48 20-114, Edificio Centro Empresarial Ciudad del Río, torre 3, piso 5
Medellín - Colombia

Objeto: “Arrendamiento de vehículo automotor blindado para el Municipio de Bello”

El suscrito _____, en calidad de representante legal de _____ de acuerdo con la solicitud de propuesta comercial cuyo objeto es la **“Arrendamiento de vehículo automotor blindado para el Municipio de Bello”** presento la siguiente oferta. En caso de ser aceptada nuestra oferta, me comprometo a firmar el contrato correspondiente.

Declaro así mismo que:

1. Tengo facultad legal para firmar y presentar la oferta.
2. Esta oferta y el contrato que llegase a celebrarse sólo a mí me compromete, o a la sociedad que legalmente represento (en caso de persona jurídica).
3. Ninguna entidad o persona distinta de los firmantes tiene interés comercial en esta propuesta, ni en el contrato que de ella se derive.
4. Conozco las leyes de la República de Colombia que rigen la presente contratación.
5. Conozco y comprendo las obligaciones que se derivan del Acuerdo 055 de 2014 Reglamento de Contratación de la **ESU**.
6. Conozco la información general y específica y demás documentos de la contratación y acepto los requisitos en ellos contenidos.
7. Realizaré los trámites necesarios para el perfeccionamiento y ejecución del contrato en el plazo señalado en las condiciones de la Invitación.
8. Yo, o la sociedad que legalmente represento (en caso de persona jurídica) no se encuentra incurso en ninguna de las causales de inhabilidad e incompatibilidad señalada por la constitución política, por la ley 80 de 1993 y demás normas que rigen.
9. Los precios de la propuesta se mantendrán sin variación durante la vigencia de la Selección y el contrato.
10. Autorizo expresamente a la **ESU** para verificar toda la información incluida en la propuesta.
11. Ofrezco prestar el servicio indicado en el alcance del objeto, así como el cumplimiento de los requerimientos técnicos.
12. Me comprometo a ejecutar el objeto del contrato iniciando en la fecha establecida por la Empresa para la Seguridad Urbana - ESU.
13. Bajo la gravedad de juramento declaro que no me encuentro incurso en causales de inhabilidad,

Carrera 48 # 20 - 114, Centro Empresarial Ciudad del Río, torre 3, piso 5. Medellín - Colombia
Teléfono: (604) 444 34 48 - Info@esu.com.co - www.esu.com.co





incompatibilidad y/o conflicto de interés

14. Bajo la gravedad de juramento declaro que no me encuentro reportado en el Boletín de responsables fiscales que expide la Contraloría General de la República o en caso de estarlo, tener vigente un acuerdo de pago y me encuentro al día en los pagos.

15. Bajo la gravedad del juramento declaro que no me ha sido notificado por parte de la Cámara de Comercio de ningún recurso de reposición frente a la información contenida en el RUP.

16. Bajo la gravedad del juramento declaro no tengo conflicto de interés, ni los directivos de la sociedad que represento y el equipo de trabajo con que se ejecutarán los servicios contratados. No realizaré reclamación administrativa ni judicial por la terminación anticipada del proceso de selección debido a circunstancias objetivas.

17. En virtud del artículo 56 de la Ley 1437 de 2011, expresamente acepto que la Empresa para la Seguridad Urbana - ESU me notifique todos los actos administrativos de carácter particular al correo electrónico: _____

La dirección comercial donde se pueden remitir o enviar por correo notificaciones relacionadas con esta contratación es _____. Me comprometo a informar a la EMPRESA PARA LA SEGURIDAD Y SOLUCIONES URBANAS- ESU, todo cambio de residencia o domicilio que ocurra durante el desarrollo del contrato que se suscriba como consecuencia de esta contratación y hasta su liquidación final.

Atentamente,

Nombre del Representante Legal _____

C. C. No. _____

Dirección de correo _____

Dirección electrónica _____

Telefax _____

Ciudad _____

(Firma del Representante Legal)





ANEXO N° 2 FORMULARIO DE PRECIOS Y CANTIDADES

(Diligenciar en hoja membrete)
(REMITIRSE AL ARCHIVO EN EXCEL)

Dentro del valor a ofertar, el proveedor deberá contemplar todos los gastos y costos en los que debe incurrir para la ejecución del contrato.

Valor total ofertado en letras:

Firma del Representante Legal)

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX (NOMBRE DE REPRESENTANTE LEGAL)

XXXXXXXXXXXX (CÉDULA DEL REPRESENTANTE LEGAL)

Carrera 48 # 20 - 114, Centro Empresarial Ciudad del Río, torre 3, piso 5. Medellín - Colombia
Teléfono: (604) 444 34 48 - Info@esu.com.co - www.esu.com.co





ANEXO No. 3 - FORMATO DE CERTIFICACIÓN DE APORTES A SEGURIDAD SOCIAL.

Instrucciones de diligenciamiento:

1. Si su empresa NO cuenta con revisor fiscal diligencie (campos resaltados en color amarillo) la opción No. 1.
2. Si su empresa cuenta con revisor fiscal diligencie (campos resaltados en color amarillo) la opción No. 2.
3. Si usted es personal natural y cuenta con contador, diligencie (campos resaltados en color amarillo) la opción No. 3.
4. Si usted es personal natural y no cuenta con contador, podrá adjuntar las planillas de los últimos 6 meses a la presentación de la propuesta y no tendrá que diligenciar el anexo No. 3.

En todo caso para cualquiera de las opciones deberá aportar la documentación que aparece en el pie de página según sea el certificado a expedirse.

Continúa siguiente hoja...





OPCIÓN No. 1

Ciudad y fecha,

ANEXO No. 3 - FORMATO DE CERTIFICACIÓN DE APORTES A SEGURIDAD SOCIAL
EL SUSCRITO REPRESENTANTE LEGAL DE **XXXX**
CERTIFICA QUE

Yo, **(nombre del REPRESENTANTE LEGAL¹)**, identificado con cédula de ciudadanía No. **XXXXXX**, en mi condición de Representante Legal de **(nombre de la empresa o entidad)** identificada con NIT **XXXXXX**, certifico que durante los últimos seis (6) meses calendario legalmente exigibles, la empresa ha realizado el pago de los aportes al sistema de seguridad social y parafiscales exigidos por la ley y se encuentra al día y a paz y salvo por todo concepto relacionado con dichos aportes.

Lo anterior en cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 50 de la Ley 789 de 2002 y el artículo 23 de la Ley 1150 de 2007.

Dada en **(nombre de la ciudad)**, a los **()** días del mes de **XXXX** 2019

FIRMA **XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX**
NOMBRE DEL REPRESENTANTE LEGAL **XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX**
DOCUMENTO DE IDENTIDAD **XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX**

¹ Anexa Fotocopia de la Cédula de Ciudadanía





OPCIÓN No. 2

Ciudad y fecha,

ANEXO No. 3 - FORMATO DE CERTIFICACIÓN DE APORTES A SEGURIDAD SOCIAL.

EL SUSCRITO REVISOR FISCAL DE XXXX
CERTIFICA QUE

Yo, (nombre del REVISOR FISCAL²), identificado con cédula de ciudadanía No. _____, y con Tarjeta Profesional No. _____ De la Junta Central de Contadores, en mi condición de Revisor Fiscal de (nombre de la empresa o entidad) identificada con NIT. _____, luego de examinar los estados financieros de la empresa de acuerdo con las normas de auditoría generalmente aceptadas en Colombia, certifico que durante los últimos seis (6) meses calendario legalmente exigibles, la empresa ha realizado el pago de los aportes al sistema de seguridad social y parafiscales exigidos por la ley y se encuentra al día y a paz y salvo por todo concepto relacionado con dichos aportes.

Lo anterior en cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 50 de la Ley 789 de 2002 y el artículo 23 de la Ley 1150 de 2007.

Dada en (nombre de la ciudad), a los () días del mes de _____ de 2021

FIRMA _____
NOMBRE DEL REVISOR FISCAL
DOCUMENTO DE IDENTIDAD

² Anexar copia: Tarjeta profesional y Certificado de la Junta Central de Contadores vigente.





ANEXO No. 4 – SUBCONTRATACIÓN DE ACTIVIDADES

Consideraciones:

- ✓ Actividad: Descripción de la(s) Actividad(es) a subcontratar.
- ✓ Empresa para subcontratar: Razón social y comercial de la empresa con la que se realizará la subcontratación.
- ✓ Generalidades del subcontratista: Nit, objeto social, domicilio de la empresa con la que se realizará la subcontratación.

1. Si su empresa va realizar subcontratación de actividades debe utilizar la opción N° 1.

OPCIÓN N° 1

Medellín, ____ de _____ de 2022.

Señores

EMPRESA PARA LA SEGURIDAD Y SOLUCIONES URBANAS-ESU

carrera 48 20-114, Edificio Centro Empresarial Ciudad del Río, torre 3, piso 5
Medellín

El suscrito _____, en calidad de representante legal de _____ de acuerdo con las condiciones generales de la solicitud de propuesta de la ESU, y en lo concerniente a la subcontratación, informa que:

En caso de ser adjudicado el proceso se realizará subcontratación de actividades comprendidas en el siguiente listado.

ACTIVIDAD	EMPRESA PARA SUBCONTRATAR	GENERALIDADES DEL SUBCONTRATISTA

Nombre del Representante Legal _____

Firma del Representante Legal _____

Carrera 48 # 20 - 114, Centro Empresarial Ciudad del Río, torre 3, piso 5. Medellín - Colombia
Teléfono: (604) 444 34 48 - Info@esu.com.co - www.esu.com.co





2. Si su empresa no va a realizar subcontratación de actividades debe utilizar la opción N° 2

OPCIÓN N° 2

Medellín, ____ de _____ de 2022

Señores

EMPRESA PARA LA SEGURIDAD Y SOLUCIONES URBANAS-ESU

carrera 48 20-114, Edificio Centro Empresarial Ciudad del Río, torre 3, piso 5
Medellín

El suscrito _____, en calidad de representante legal de _____ de acuerdo con las condiciones generales de la solicitud de propuesta de la ESU, y en lo concerniente a la subcontratación, informa que:

En caso de ser adjudicado el proceso **NO** se realizará subcontratación de actividades.

Nombre del Representante Legal _____

Firma del Representante Legal _____





ANEXO No. 05 - CERTIFICACIÓN NÚMERO DE EMPLEADOS Y TIPO(S) DE RIESGO(S) EN LA ARL

Medellín, ____ de _____ de 2022.

Señores

EMPRESA PARA LA SEGURIDAD Y SOLUCIONES URBANAS-ESU

carrera 48 20-114, Edificio Centro Empresarial Ciudad del Río, torre 3, piso 5
Medellín - Colombia

El suscrito **(nombre del REPRESENTANTE LEGAL)**, identificado con cédula de ciudadanía No. **(N°xxxx)**, en mi condición de representante legal de **(nombre de la empresa o entidad)** identificada con NIT **(N°xxxx)**, de acuerdo con lo establecido en el numeral en el ítem **DOCUMENTACIÓN PARA ACREDITAR LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DE GESTIÓN DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO (SG-SST)**, de la solicitud de propuesta comercial, certifico:

1. Qué en la actualidad la empresa cuenta con **N°xxxx** personas vinculadas (NOTA: Indique el número de personas, independientemente de la forma de contratación).
2. Qué de acuerdo con la actividad económica desarrollada por la empresa, el(los) nivel(es) de riesgo(s) cotizado(s) a la Administradora de Riesgos Laborales (ARL) es(son) -marque con una X:

Nivel I: ☐ Nivel II: ☐ Nivel III: ☐ Nivel IV: ☐ Nivel V: ☐

Cordialmente,

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX (Firma del Representante Legal)
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX (NOMBRE DE REPRESENTANTE LEGAL)
XXXXXXXXXXXX (CÉDULA DEL REPRESENTANTE)

Este formato debe ser enviado en PDF

Carrera 48 # 20 - 114, Centro Empresarial Ciudad del Río, torre 3, piso 5. Medellín - Colombia
Teléfono: (604) 444 34 48 - Info@esu.com.co - www.esu.com.co





ANEXO No.6 – MATRIZ DE RIESGOS
(REMITIRSE AL ARCHIVO EN EXCEL)
(Debe ser entregada en PDF y firmada por el Representante Legal)

Carrera 48 # 20 - 114, Centro Empresarial Ciudad del Río, torre 3, piso 5. Medellín - Colombia
Teléfono: (604) 444 34 48 - Info@esu.com.co - www.esu.com.co





ANEXO NO.7 – RELACIÓN DE EXPERIENCIA

Nombre	Objeto	Valor	Fecha de inicio	Estado

_____ (Firma del Representante Legal)
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX (NOMBRE DE REPRESENTANTE LEGAL)
XXXXXXXXXXXX (CÉDULA DEL REPRESENTANTE)



ANEXO No.8 – CUMPLIMIENTO ESPECIFICACIONES TÉCNICAS

ESPECIFICACIONES TECNICAS VEHICULO BLINDADO N°1		
MARCA VEHÍCULO COTIZADO		
REFERENCIA		
MODELO		
# DE PUERTAS		
NIVEL DE BLINDAJE		
	VERIFICACION DE CUMPLIENTO	
	CUMPLE	NO CUMPLE
DOCUMENTOS EXIGIBLES		
SOAT		
MATRICULA		
REVISIÓN TECNICO -MECANICA		
POLISA DE SEGUROS		
POLIZA TODO RIESGOS		
CERTIFICADO DE BLINDAJE		
AUTORIZACION SUPERINTENDENCIA DE VIGILANCIA Y SEGURIDAD PRIVADA		
PAGO DE IMPUESTOS		
CARACTERISTICAS VEHICULO BLINDADO		
DIMENSIONES EXTERIORES		
LARGO (4.840 mm)		
ANCHO (1.885 mm)		
ALTURA (1.890 mm)		
TANQUE COMBUSTIBLE (23 Galones)		
PESO		
PESO VA CÍO (2.150 Kg)		
PESO BRUTO VEHICULAR (2.990 Kg)		
CAPACIDAD DE CARGA (840 Kg)		
CAPACIDAD DE REMOLQUE (750 Kg (Sin freno) / 1.500 (Con freno)		
MOTOR		
DENOMINACIÓN: 1KD-FTV		
CILINDRAJE (2.982 CC)		
POTENCIA MÁXIMA 170@3.400 (HP/RPM)		
TORQUE MÁXIMO 410@1,600-2.800(Nm/RPM)		
TECNOLOGÍA MOTOR: 4 en Línea + DO HC + 16 Válvulas + Common Rail + Turbo		
TRANSMISIÓN		

Carrera 48 # 20 - 114, Centro Empresarial Ciudad del Río, torre 3, piso 5. Medellín - Colombia
Teléfono: (604) 444 34 48 - Info@esu.com.co - www.esu.com.co



DESCRIPCIÓN: ETC-i Secuencial (5 Velocidades)		
TRACCIÓN		
SISTEMA TRACCIÓN: 4WD FULL TIME + TORSEN® + DIFERENCIAL TRASERO TORSEN® LSD		
RUEDAS Y RINES: 265 / 60 R18 ALUMINIO		
TECNOLOGÍA TRACCIÓN: VSC + H AC + D AC + AT R C		
SISTEMA DE DIRECCIÓN		
TIPO DIRECCIÓN : Piñón & Cremallera		
ASISTENCIA DIRECCIÓN: Hidráulica sensible a la velocidad		
MATERIAL TIMÓN: Cuero + 4 Ejes		
AJUSTE TIMÓN: Eléctrico: Altura + Profundidad		
COMANDOS TIMÓN: Audio + Teléfono		
SUSPENSIÓN		
SUSPENSIÓN DELANTERA: Doble brazo oscilante con resortes helicoidales, amortiguadores telescópicos		
SUSPENSIÓN TRASERA: Suspensión de 4 articulaciones con resortes helicoidales, amortiguador es telescópicos		
BARRA ESTABILIZADORA: Frontal & Trasera		
TECNOLOGÍA SUSPENSIÓN: KDSS		
SEGURIDAD ACTIVA		
EXPLORADORAS: Tipo L E D		
FAROS DELANTEROS: Bajas y altas: Led tipo proyector + Iluminación Diurna (DRL) Lavafaros + Auto Altura		
FRENOS DE LANTEROS: Discos Ventilados Caliper de 4 Cilindros		
FRENOS TRASEROS: Discos Ventilados		
LIMPIA - PARABRISAS FRONTAL: Intermitente + Sensor de Lluvia		
LI MPI A - PARABRISAS TRASERO: Intermitente + Control de Tiempo ABS		
SEGURIDAD PASIVA		
TECNOLOGÍA SEGURIDAD ACTIVA:		
ESTRUCTURA CARROCERÍA: GOA		
CINTURONES DE SEGURIDAD: Delanteros: 2 de 3 Ptos+ELR +PT Segunda Fila: 3 de 3 Ptos +ELR Tercera Fil: 2 de 3 Ptos +EL R Frontal: 2 + Lateral: 2 + Cortinas: 2 + Rodilla: 1 Cantidad 7 (Tipo Ajustable)		
BOLSAS DE AIRE:Sí (2a Fila, en extremos).		
APOYA CABEZAS		
SISTEMA ISOFIX		
COMODIDAD (CONFORT)		
AIRE ACONDICIONADO: Auto tres zonas		
RADIO: Radio fábrica pantalla táctil de 8" + AM+FM+CD + bluetooth + USB		
ELEVAVIDRIOS ESPEJOS EXTERIORES:Todos: Eléctricos + Un Toque A/A+ Antiatrapamiento. Eléctricos + Retráctil Eléctricamente + Desempañador +Negro con Color carrocería + Direccional		

Carrera 48 # 20 - 114, Centro Empresarial Ciudad del Río, torre 3, piso 5. Medellín - Colombia
Teléfono: (604) 444 34 48 - Info@esu.com.co - www.esu.com.co



ESPEJO INTERIOR: Electrocrómico Cuero / Vinilo		
MATERIAL TAPICERÍA SILLAS: Cuero/Vinilo		
SILLA CONDUCTOR: Tipo Individual con Calefacción + Ventilación + Ajuste Eléctrico: Horizontal, vertical + espaldar, lumbar.		
SILLA COPILOTO: Tipo 60:40 Manual: Reclina y Desliza + Calefacción Tipo 50:50 Plegable Eléctricamente		
SILLA 2a Y 3a FILA		
CONTROL CRUCERO		
SENSOR DE LUCES		
SENSOR DE LLUVIA		
ASISTENCIA DE PARQUEO: Monitor multiterreno (4 cámaras), sensor frontal: 4 + sensor trasero: 4 Testigo + Escala Inmovilizador+Alarma		
MODO ECO		
ALARMA / INMOBILIZADOR		
CARROCERÍA		
BUMPER DELANTERO: Color Carrocería Cromada		
PERSIANA FRONTAL: Color Carrocería Cromada		
SISTEMA ENCENDIDO MOTOR: Smart Entry / Smart Star		
TECHO CORREDIZO: Sunroof & Moonroof Eléctrico + Módulo + Antiatrapamiento		
ESTRIBOS LATERALES: + iluminación		

