	INFORME DE EVALUACIÓN Y RECOMENDACIÓN DEL COMITÉ DE CONTRATACIÓN	Código: FT-M3-COM-02
		Versión: 11
		Página 1 de 5

INFORMACIÓN GENERAL


Objeto del contrato	Compraventa de dotaciones y elementos para la Seguridad y el Orden Público del Distrito Especial de Ciencia, Tecnología e Innovación de Medellín.		
Radicado requerimiento	20251001494	No. Proceso de contratación	N/A
Modalidad de selección	SPVA - MC	Fecha del informe de evaluación	18/03/2025
Cliente	Distrito Especial de Ciencia, Tecnología e innovación de Medellín – Secretaria de Seguridad y Convivencia.	Fecha del comité de contratación	N/A
Número Contrato interadministrativo	4600101858 DE 2024	Tipo de informe	Definitivo
Fecha de terminación Contrato Interadministrativo	30 de abril 2025	Fecha de terminación Contrato Marco	N/A

INFORMACIÓN PRESUPUESTAL


No. Certificado de disponibilidad presupuestal - CDP	2025000303	Fecha CDP	12/03/2025
No. Rubro presupuestal	23202020080018-0	Valor CDP	\$5.834.308

INFORMACIÓN JURÍDICA

INDUMUEBLES HERNANDEZ S.A.S. / NIT: 860.532.931-5				
Cumplimiento de requisitos jurídicos				
DOCUMENTO	SI	NO	NO APLICA	Observaciones

	INFORME DE EVALUACIÓN Y RECOMENDACIÓN DEL COMITÉ DE CONTRATACIÓN	Código: FT-M3-COM-02
		Versión: 11
		Página 2 de 5

1	Certificado de existencia y representación legal (Con fecha no anterior a 3 meses).	x			Fecha documento: 03/03/2025 INDUMUEBLES HERNANDEZ SAS NIT 860532931-5 RL: HERNANDEZ TORRES MANUEL ALBERTO CC19295338 Domicilio: MOSQUERA Duración: 11/08/2050 Tamaño: PEQUEÑA
2	Certificado de autorización para contratar, cuando aplique.			x	
3	Certificado de registro mercantil (Con fecha no anterior a 3 meses).			X	
4	Registro único tributario - RUT. *No aplica en caso de cláusulas adicionales, excepto cuando el documento tenga alguna modificación.	x			
5	Cédula de ciudadanía representante legal. *No aplica en caso de cláusulas adicionales, excepto cuando el documento tenga alguna modificación.	X			HERNANDEZ TORRES MANUEL ALBERTO CC19295338
6	Certificado de antecedentes judiciales (Con fecha no anterior a 3 meses).	x			Fecha documento: 17/03/2025
7	Certificado de Contraloría General de la Nación (Con fecha no anterior a 3 meses).	X			Fecha documento RL: 18/03/2025 Fecha documento PJ: 17/03/2025
8	Certificado de Procuraduría General de la Nación (Con fecha no anterior a 3 meses).	X			Fecha documento RL: 18/03/2025 Fecha documento PJ: 17/03/2025

	INFORME DE EVALUACIÓN Y RECOMENDACIÓN DEL COMITÉ DE CONTRATACIÓN	Código: FT-M3-COM-02
		Versión: 11
		Página 3 de 5

9	Certificado de medidas correctivas (Con fecha no anterior a 3 meses).	X			Fecha documento: 17/03/2025
10	Consulta de Inhabilidades de la Ley 1918 de 2018 y Decreto 753 de 2019 (Con fecha no anterior a 3 meses).	X			Fecha documento: 18/03/2025
11	Certificado de pago de aportes a la seguridad social (Planilla o certificación según corresponda) Fecha de expedición no anterior a 1 mes. *En caso de certificación expedida por revisor fiscal, anexar copia de la tarjeta profesional del contador y certificado de antecedentes vigente de la JCC.	x			Fecha documento: 17/03/2025 Revisor fiscal: María Victoria Espinosa Tibatá CC 52414196 TP 138158-T JCC: 14/01/2025
16	REDAM	X			Fecha documento: 14/02/2025 Documento vigente hasta: 15/05/2025

RESUMEN VERIFICACIÓN CUMPLIMIENTO DE REQUISITOS JURÍDICOS

No.	OFERENTE	CUMPLE	NO CUMPLE
1	INDUMUEBLES HERNANDEZ S.A.S.	X	

VERIFICACIÓN DOCUMENTACIÓN PARA ACREDITAR LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DE GESTIÓN DE SEGURIDAD EN EL TRABAJO (SG-SST)


No.	OFERENTE	CUMPLE	NO CUMPLE
1	INDUMUEBLES HERNANDEZ S.A.S.	X	

Ver Anexo de verificación de implementación del sistema de gestión de seguridad en el trabajo (SG-SST).

INFORMACIÓN LOGÍSTICA

1. ESTUDIOS PREVIOS Y/O REFERENCIAMIENTO DE PRECIOS

Los proveedores que enviaron información para estudios previos fueron:

	INFORME DE EVALUACIÓN Y RECOMENDACIÓN DEL COMITÉ DE CONTRATACIÓN	Código: FT-M3-COM-02
		Versión: 11
		Página 4 de 5

No.	OFERENTE	VALOR
1	DELGADO Y VERGARA S.A.S.	\$ 6.357.385
2	INDUMUEBLES HERNANDEZ S.A.S.	\$ 5.155.080
3	MADERAS EMPRESARIALES S.A.S.	\$ 5.990.460

El presente proceso cuenta con matriz de riesgos (**ANEXO No.06 – MATRIZ DE RIESGOS**).

2. PROVEEDORES INVITADOS AL PROCESO DE CONTRATACIÓN

No.	PROVEEDOR
1	DELGADO Y VERGARA S.A.S.
2	INDUMUEBLES HERNANDEZ S.A.S.
3	MADERAS EMPRESARIALES S.A.S.

3. RECEPCIÓN DE PROPUESTAS

La recepción de propuestas se realizó el diecisiete (17) de marzo de 2025 en las oficinas de la ESU, o por correo electrónico. Cumpliendo con la fecha establecida en los pliegos de condiciones de la **SPVA - MC**, se presentaron las siguientes PROPUESTAS:

No.	OFERENTE	NIT	MEDIO DE ENTREGA
1	DELGADO Y VERGARA S.A.S.	811.000.113-6	Correo electrónico
2	INDUMUEBLES HERNANDEZ S.A.S.	860.532.931-5	Correo electrónico
3	MADERAS EMPRESARIALES S.A.S.	901.068.523-1	Correo electrónico

4. VERIFICACIÓN DE PROPUESTAS


La verificación de las propuestas fue realizada con base en el cumplimiento de los requisitos de participación y en la evaluación de aspectos, jurídicos, técnicos y económicos.

5. METODOLOGÍA DE VERIFICACIÓN Y ANÁLISIS DE LAS PROPUESTAS

Se procedió a verificar la propuesta con menor valor, siendo esta **INDUMUEBLES HERNANDEZ S.A.S.**, por lo que se realizó la verificación de los requisitos habilitantes.

6. VERIFICACIÓN ASPECTOS HABILITANTES

La verificación de los requisitos habilitantes se realiza únicamente a la propuesta con el mejor precio ofertado.


	INFORME DE EVALUACIÓN Y RECOMENDACIÓN DEL COMITÉ DE CONTRATACIÓN	Código: FT-M3-COM-02
		Versión: 11
		Página 5 de 5

No.	OFERENTE	JURÍDICO	TÉCNICO-ECONÓMICO
1	INDUMUEBLES HERNANDEZ S.A.S. – NIT: 860.532.931-5	CUMPLE	CUMPLE

7. EVALUACIÓN DE PROPUESTAS

Teniendo en cuenta la evaluación anterior en donde el oferente que presentó la oferta con el menor precio se encuentra habilitado en los aspectos jurídicos, técnicos y económicos y de conformidad con lo establecido en los pliegos de condiciones de la SPVA DE MÍNIMA CUANTÍA, se recomienda contratar con **INDUMUEBLES HERNANDEZ S.A.S.** identificado con NIT.860.532.931-5, por un valor de **CINCO MILLONES CIENTO CINCUENTA Y CINCO MIL OCHENTA PESOS M.L. (\$5.155.080) IVA INCLUIDO**, y un plazo **QUINCE (15) DÍAS HÁBILES**, previa aprobación de la garantía única de cumplimiento por la Unidad de Gestión Jurídica.

Comité Evaluador,



DIEGO LÓPEZ SUÁREZ
Profesional Universitario
Unidad Estratégica de Servicios de Logística



JUAN CAMILO AGUILAR MONTOYA
Profesional Universitario
Unidad de Gestión Jurídica



NATHALIA RESTREPO CARO
Subgerente Administrativa y Financiera
Subgerencia Administrativa y Financiera