

INFORME DE EVALUACIÓN

SOLICITUD PRIVADA DE OFERTAS SPVA 2016-67

PRESTAR SERVICIO DE ALOJAMIENTO DE PERSONAL PARA EL MUNICIPIO DE MEDELLÍN

1. RECEPCIÓN DE PROPUESTAS

La recepción de propuestas se realizó el **20 de junio de 2016 entre las 11:00 y 12:00 horas** en las oficinas de la **ESU**. Hasta el momento precisado en los pliegos de condiciones de la **SPVA 2016-67** se presentaron las siguientes PROPUESTAS:

No	OFERENTE	NIT	PRESENTACIÓN
1	Promotora Hotel San Fernando Plaza S.A	900.069.224-5	CID: 2016004534
2	Camino del Poblado S.A (Four Points by sheraton)	830.015.764-5	CID: 2016004535

Para la solicitud privada de oferta 2016-63 los proveedores invitados y que no se presentaron fueron: Hotel Dann Carlton. No obstante se le envió correo electrónico preguntándole las razones por las cuales no allegó propuesta.

2. VERIFICACIÓN DE PROPUESTAS

La verificación de la propuesta fue realizada con base en el cumplimiento de los requisitos de participación y en la evaluación de aspectos, jurídicos y económicos.

3. METODOLOGÍA DE VERIFICACIÓN Y ANÁLISIS DE LAS PROPUESTAS

La metodología para la verificación y evaluación de la oferta entregada se realizó de la siguiente manera: primero se verificaron el cumplimiento de los requisitos de participación, para finalmente evaluar las ofertas de acuerdo con los requisitos económicos y técnicos.

4. VERIFICACIÓN ASPECTOS HABILITANTES

Para ello se verificó que cada propuesta cumpliera con lo dispuesto en los numerales 5. Verificación y evaluación de propuestas y 6. Documentos de la propuesta de la Solicitud Privada de Oferta 2016-63, lo cual arrojó como resultado que:

No.	OFERENTE	JURÍDICO	TÉCNICO
1	Promotora Hotel San Fernando Plaza S.A	HABILITADO	HABILITADO
2	Camino del Poblado S.A (Four Points by sheraton)	HABILITADO	HABILITADO

5. EVALUACIÓN DE PROPUESTAS

Para ello se verificó que cada propuesta cumpliera con lo dispuesto en el numeral 6.4 *Evaluación económica* de la Solicitud Privada de Oferta 2016-67 lo cual arrojó como resultado que:

	INFORME DE EVALUACIÓN
--	------------------------------

No.	OFERENTE	TOTAL PROPUESTA ECONÓMICA
1	Camino del Poblado S.A (Four Points by sheraton)	\$ 39.130.771

Promotora Hotel San Fernando Plaza S.A

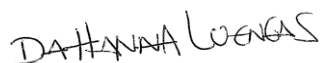
Teniendo en cuenta que la propuesta económica del proponente **Promotora Hotel San Fernando Plaza S.A** se encuentra por encima del presupuesto asignado y que una vez surtida la etapa de ajuste económico conforme a lo establecido en el artículo 31 Acuerdo 055 de 2014, el proponente emitió comunicado mediante correo electrónico en cual informó que no realizaría ajuste económico, manteniendo así la propuesta inicial.

Dado lo anterior, la propuesta de **Promotora Hotel San Fernando Plaza S.A.** no será tenida en cuenta conforme a lo establecido en los pliegos de condiciones en el punto 7.2 *Rechazo y eliminación de propuestas*, **literal 7.2.14) Cuando la propuesta exceda el presupuesto oficial estimado por la ESU, sin perjuicio de los mecanismos de ajuste económico y negociación directa dispuestos en el Reglamento de Contratación de la entidad.**

6. CONCLUSIÓN

Teniendo en cuenta la valoración anterior y de acuerdo al factor de evaluación establecido en los pliegos de condiciones, que indica “*El único factor de evaluación que utilizará la entidad para selección del proveedor será el menor precio ofrecido en el total de la propuesta*”, y que para tal efecto cuenta con la disponibilidad presupuestal N° 2016000711, se recomienda realizar la contratación con el proponente Camino del Poblado S.A (Four Points by sheraton).

El presente informe fue aprobado por el comité de contratación el 24 de junio de 2016



SONIA LUENGAS DEL RIO

Profesional en Compras

Documento original con firma