
	INFORME DE EVALUACIÓN Y RECOMENDACIÓN DEL COMITÉ DE CONTRATACIÓN	Código: FT-M6-GC-07
		Versión: 01
		Página 1 de 5

INFORMACIÓN GENERAL

Objeto	Realizar actividades de mantenimiento de instalaciones físicas del SIES-M Sistema Integrado de Emergencias y Seguridad Metropolitano), ubicado en el Edificio Business Plaza ubicado en la Calle 44 No 55 – 44, pisos 11, 15, 16 y terraza.		
Radicado requerimiento	2018005102	Nro Proceso de contratacion	2018-71
Modalidad de selección	Solicitud privada de oferta	Fecha del informe de evaluación	14-11-2018
Cliente	Municipio de Medellín-Secretaría de Seguridad y Convivencia	Fecha del comité de contratación	14-11-2018
Contrato interadministrativo	4600076838 de 2018	Tipo de informe	Definitivo

INFORMACIÓN JURÍDICA

Nro CDP	2018000796	Fecha CDP	30-10-2018
Nro Rubro presupuestal	33000214-1	Valor CDP	\$65,452,742
DOCUMENTOS DEL PROCESO CONTRACTUAL			
	Cumplimiento de requisitos jurídicos		
	SI	NO	NO APLICA
Certificado de existencia y representación legal (Con fecha no anterior a 3 meses)	X		
Certificado de autorizacion para contratar, cuando aplique			X
Registro único tributario – RUT <i>*No aplica en caso de cláusulas adicionales, excepto cuando el documento tenga alguna modificación</i>	X		
Cédula de ciudadanía representante legal <i>*No aplica en caso de cláusulas adicionales, excepto cuando el documento tenga alguna modificación</i>	X		
Certificado de antecedentes judiciales (Con fecha no anterior a 1 mes)	X		
Certificado de Contraloría General de la Nación (Con fecha no anterior a 1 mes)	X		
Certificado de Procuraduría General de la Nación (Con fecha no anterior a 1 mes)	X		
Certificado de medidas correctivas (Con fecha no anterior a 1 mes)	X		
Certificado de pago de aportes a la seguridad social (Planilla o certificación según corresponda) <i>*En caso de certificación expedida por revisor fiscal, anexar copia</i>	X		

	INFORME DE EVALUACIÓN Y RECOMENDACIÓN DEL COMITÉ DE CONTRATACIÓN	Código: FT-M6-GC-07
		Versión: 01
		Página 2 de 5

<i>de la tarjeta profesional del contador y certificadode antecedentes vigente de la JCC</i>			
Otros	X		

INFORMACIÓN LOGÍSTICA

1. ESTUDIOS PREVIOS Y/O REFERENCIAMIENTO DE PRECIOS

Los proveedores que enviaron información para estudios previos fueron:

No	OFERENTE	VALOR
1	AGORA CONSTRUCCIONES	\$70.632.153
2	LIVIANOS	\$62.996.234

El presente proceso cuenta con matriz de riesgos.

2. PROVEEDORES INVITADOS AL PROCESO DE CONTRATACION:

No	PROVEEDOR
1	LIVIANOS
2	ARQUITECTURA Y SERVICIOS
3	SOLITEC
4	MARITZA MORALES
5	MARIA VICTORIA ESCOBAR
6	GRUPO AGORA

3. RECEPCIÓN DE PROPUESTAS

La recepción de propuestas se realizó el día primero (1°) de noviembre de 2018 en las oficinas de la ESU, y mediante portal de contratación. Cumpliendo con la fecha y hora establecida en los pliegos de condiciones de la SPVA 2018-71 se presentaron las siguientes propuestas:

No	OFERENTE	NIT	MEDIO DE ENTREGA	Valor propuesta mes	
				Vr propuesta incluidos costos directos, administración y utilidad	Valor propuestas Iva incluido
1	LIVIANOS SAS	900418611	CID Rad 2018007270	\$60.070.080	\$60.579.603
2	ARQUITECTURA Y SERVICIOS 3 SAS	900383996	CID Rad 2018007272	\$68.924.980	\$69.812.827

La oferta económica presentada por los proponentes, diligenciada según el Anexo 2 del pliego de condiciones, contempla en su estructura IVA del 19% sobre la utilidad; sin embargo, de conformidad

	INFORME DE EVALUACIÓN Y RECOMENDACIÓN DEL COMITÉ DE CONTRATACIÓN	Código: FT-M6-GC-07
		Versión: 01
		Página 3 de 5

con lo establecido en el art. 100 de la ley 21 de 1992 –teniendo en cuenta que se trata de un contrato sujeto a contribución especial y está excluido de IVA- se hace necesario realizar un ajuste en el valor de las propuestas descontando el valor que había sido presupuestado para el IVA sobre la utilidad. La normatividad referida dispone:

“Los contratos de Obras Públicas que celebren las personas naturales o jurídicas con las Entidades Territoriales y/o Entidades Descentralizadas del Orden Departamental y Municipal estarán excluidos del IVA.”

Por lo anterior, la adjudicación del contrato será realizada descontando del valor de las ofertas económicas el valor presupuestado para el IVA sobre la utilidad.

4. VERIFICACIÓN DE PROPUESTAS

La verificación de la propuesta fue realizada con base en el cumplimiento de los requisitos de participación y en la evaluación de aspectos, jurídicos y económicos.

5. METODOLOGÍA DE VERIFICACIÓN Y ANÁLISIS DE LAS PROPUESTAS

La verificación de los requisitos habilitantes se realizó únicamente al proponente que ha ofertado el precio más bajo antes de IVA. La ESU podrá solicitar las aclaraciones que considere pertinentes, las cuales deberán ser resueltas por el proponente en el término concedido por la Entidad para ello. En caso de que éste se considere no habilitado, se procederá a la verificación del proponente ubicado en segundo lugar y así sucesivamente.

6. VERIFICACIÓN ASPECTOS HABILITANTES

La verificación de los requisitos habilitantes se realiza únicamente a la propuesta con el mejor precio ofertado.

Para ello se verificó que la propuesta cumpliera con lo dispuesto en los requerimientos de Verificación y evaluación de propuestas y Documentos de la propuesta de la Solicitud Privada de Oferta 2018-71, lo cual arrojó como resultado lo siguiente:

No.	OFERENTE	JURÍDICO	TÉCNICO
1	LIVIANOS SAS	CUMPLE	CUMPLE

7. EVALUACIÓN DE PROPUESTAS

Teniendo en cuenta la evaluación anterior en donde el oferente que presentó la oferta más baja se encuentra habilitado en los aspectos técnicos y jurídicos y de conformidad con lo establecido en los pliegos de condiciones de la SPVA 2018-71, se recomienda contratar con la empresa LIVIANOS SAS, con



**INFORME DE EVALUACIÓN Y RECOMENDACIÓN DEL
COMITÉ DE CONTRATACIÓN**

Código: FT-M6-GC-07

Versión: 01

Página 4 de 5

nit 900.418.611-0 por valor de sesenta millones setenta mil ochenta pesos (\$60.070.080), con un plazo hasta el 31 de diciembre de 2018.

Comité Evaluador

Nestor Zapata C
Profesional Universitario
Unidad Estratégica de Servicios de Logística

Guillermo Perafan C
Profesional universitario
Unidad de Gestión Jurídica

(Documento original con firma)