



ADENDA 1
SOLICITUD PÚBLICA DE OFERTA SPVA 2019-14

Mediante la presente adenda se modifica en el documento de condiciones de la SPVA 2019-14, cuyo objeto es *“Prestación de servicios para el mantenimiento correctivo, preventivo o de mejora de la infraestructura física y técnica de las oficinas de la ESU”*, lo siguiente:

1. Modificar en el numeral **2. Alcance**: El objeto de la presente Solicitud Privada de Oferta comprende el mantenimiento de la infraestructura física y técnica para la Empresa para la Seguridad Urbana – ESU, el **ITEM 28**, quedando así:

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND.	CANT.
MANTENIMIENTO MOBILIARIO			
1	Mantenimiento preventivo de sillas secretariales incluyendo ajuste, engrase, limpieza partes plásticas y cojines. Incluye equipo, mano de obra, herramienta y transporte requerido.	un	90
2	Mantenimiento preventivo de sillas interlocutoras incluye ajuste y limpieza (cojines y partes plásticas). Incluye equipo, mano de obra, herramienta y transporte requerido	un	50
3	Mantenimiento preventivo de puestos de trabajo Incluye equipo, mano de obra, herramienta y transporte requerido.	un	84
4	Mantenimiento preventivo de puestos Gerenciales. Incluye equipo, mano de obra, herramienta y transporte requerido.	un	6
CORRECTIVO - PREVENTIVO MOBILIARIO			
5	Reparación de cerraduras en archivadores. Incluye equipo, mano de obra, herramienta y transporte requerido	un	50
6	Mantenimiento preventivo gabinetes de cocina	un	1
7	Mantenimiento preventivo de archivador 3 niveles corredizo Centro Gestión Documental	un	1
8	Reparación archivadores. Incluyendo equipo, mano de obra, herramienta y transporte requerido.	un	20
VARIOS			
9	Mantenimiento preventivo de hidráulicos de piso de puertas principales. Incluyendo equipo, mano de obra, herramienta y transporte requerido.	un	3
10	Mantenimiento fontanería (5 sanitarios, 1 orinal, 5 lavamanos, 1 poceta, 2 lavaplatos). Incluye equipo, mano de obra, herramienta y transporte requerido	gl	1





Alcaldía de Medellín

Cuenta con vos

ESU

Empresa para la Seguridad Urbana

11	Mantenimiento preventivo puertas de ingreso u oficinas incluye: mano de obra, equipos, herramienta y transporte requerido	un	15
12	Suministro e instalación Cinta anti deslizante fluorescente para escalera metálica (20 escalones)	un	20
13	Instalación de película blanca para mesas de cafetería incluyendo mano de obra	un	1
14	Retoque en Pintura Blanca de muros y cielos	gl	3
15	Suministro e instalación de estantería metálica para bodega de suministros primer piso	un	1
16	Mantenimiento preventivo de dispensadores de agua fría/caliente con nevera marca kalley. Incluye equipo, mano de obra, herramienta y transporte requerido.	un	2
CORRECTIVO Y PREVENTIVO SISTEMA AIRE ACONDICIONADO			
17	Mantenimiento preventivo minisplit 36000 btu. Incluye equipo, mano de obra, herramienta y transporte requerido.	un	3
18	Mantenimiento preventivo minisplit 12000 btu. Incluye equipo, mano de obra, herramienta y transporte requerido.	un	3
CORRECTIVO Y PREVENTIVO DE SISTEMAS			
19	Mantenimiento preventivo (1 visita al año) y correctivo del sistema de detección de incendio. 8x5 NBD. Incluye equipo, mano de obra, herramienta y transporte requerido.	gl	1
20	Mantenimiento preventivo (1 visita al año) y correctivo de sistema de control de acceso lectoras BEP Suprema, depuración de base de datos y corrección de configuraciones. (Limpieza, rectificación de conexiones, depuración de memorias). Incluye equipo, mano de obra, herramienta y transporte requerido.	gl	1
21	Mantenimiento preventivo (1 visita al año) y correctivo de sistema para control de iluminación. Incluye equipo, mano de obra, herramienta y transporte requerido.	gl	1
22	Mantenimiento correctivo o preventivo al RACK (eléctrico, RACK y red de datos) (1 visita anual) que incluya: Incluya peinado de cableado, revisión y certificación de puntos de datos, revisión de conexiones eléctricas, conexión del tablero eléctrico que se encuentra instalado en el RACK + Radio enlace con SIES M. Incluye equipo, mano de obra, herramienta y transporte requerido	gl	1
23	Mantenimiento preventivo (1 visita al año) y correctivo de sistema de CCTV conformado por 11 cámaras y 1 servidor de grabación y administración de video. 8x5 NBD. Incluye equipo, mano de obra, herramienta y transporte requerido	gl	1
SUMINISTRO ILUMINACIÓN			
24	Mantenimiento o suministro de luminarias, panel LED, tubos de luz, ojos de buey o lámparas de oficinas incluye: bombillería, instalación, mano de obra, herramientas y transporte requerido.	un	20





Alcaldía de Medellín

Cuenta con vos

ESU

Empresa para la Seguridad Urbana

OTROS MANTENIMIENTOS CORRECTIVOS O PREVENTIVOS			
25	Mantenimiento preventivo o correctivo de sensores de ingreso a oficinas o baños de gerencia	un	3
26	Mantenimiento preventivo o correctivo de artefactos eléctricos (microondas, cafeteras, neveras)	un	2
27	Mantenimiento correctivo o preventivo de tomas eléctricos que se encuentren sobrecargados o en mal estado	un	1
28	Mantenimiento de juntas color negro (de 1 cm) en piso (Incluye retiro del existente e instalación del nuevo)	ml	150

Por lo tanto, el anexo 2 – FORMULARIO DE PRECIOS Y CANTIDADES que se deberá presentar es el siguiente:

ANEXO No. 2 - FORMULARIO DE PRECIOS Y CANTIDADES

(Utilizar papel membrete)

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND.	CANTIDAD ESTIMADA	VALOR UNIT.	IVA	VALOR TOTAL
MANTENIMIENTO MOBILIARIO						
1	Mantenimiento preventivo de sillas secretariales incluyendo ajuste, engrase, limpieza partes plásticas y cojines. Incluye equipo, mano de obra, herramienta y transporte requerido.	un	90			
2	Mantenimiento preventivo de sillas interlocutoras incluye ajuste y limpieza (cojines y partes plásticas). Incluye equipo, mano de obra, herramienta y transporte requerido.	un	50			
3	Mantenimiento preventivo de puestos de trabajo Incluye equipo, mano de obra, herramienta y transporte requerido.	un	84			
4	Mantenimiento preventivo de puestos Gerenciales. Incluye equipo, mano de obra, herramienta y transporte requerido.	un	6			





Alcaldía de Medellín

Cuenta con vos

ESU

Empresa para la Seguridad Urbana

CORRECTIVO - PREVENTIVO MOBILIARIO						
5	Reparación de cerraduras en archivadores. Incluye equipo, mano de obra, herramienta y transporte requerido	un	50			
6	Mantenimiento preventivo gabinetes de cocina	un	1			
7	Mantenimiento preventivo de archivador 3 niveles corredizo Centro Gestión Documental.	un	1			
8	Reparación archivadores. Incluyendo equipo, mano de obra, herramienta y transporte requerido.	un	20			
VARIOS						
9	Mantenimiento preventivo de hidráulicos de piso de puertas principales. Incluyendo equipo, mano de obra, herramienta y transporte requerido.	un	3			
10	Mantenimiento fontanería (5 sanitarios, 1 orinal, 5 lavamanos, 1 poceta, 2 lavaplatos). Incluye equipo, mano de obra, herramienta y transporte requerido	gl	1			
11	Mantenimiento preventivo puertas de ingreso u oficinas incluye: mano de obra, equipos, herramienta y transporte requerido	un	15			
12	Suministro e instalación Cinta anti deslizante fluorescente para escalera metálica (20 escalones)	un	20			
13	Instalación de película blanca para mesas de cafetería incluyendo mano de obra	un	1			
14	Retoque en Pintura Blanca de muros y cielos	gl	3			
15	Suministro e instalación de estantería metálica para bodega de suministros primer	un	1			





Alcaldía de Medellín

Cuenta con vos

ESU

Empresa para la Seguridad Urbana

	piso					
16	Mantenimiento preventivo de dispensadores de agua fría/caliente con nevera marca kalley. Incluye equipo, mano de obra, herramienta y transporte requerido.	un	2			
CORRECTIVO Y PREVENTIVO SISTEMA AIRE ACONDICIONADO						
17	Mantenimiento preventivo minisplit 36000 btu. Incluye equipo, mano de obra, herramienta y transporte requerido.	un	3			
18	Mantenimiento preventivo minisplit 12000 btu. Incluye equipo, mano de obra, herramienta y transporte requerido.	un	3			
CORRECTIVO Y PREVENTIVO DE SISTEMAS						
19	Mantenimiento preventivo (1 visita al año) y correctivo del sistema de detección de incendio. 8x5 NBD. Incluye equipo, mano de obra, herramienta y transporte requerido.	gl	1			
20	Mantenimiento preventivo (1 visita al año) y correctivo de sistema de control de acceso lectoras BEP Suprema, depuración de base de datos y corrección de configuraciones. (Limpieza, rectificación de conexiones, depuración de memorias). Incluye equipo, mano de obra, herramienta y transporte requerido.	gl	1			
21	Mantenimiento preventivo (1 visita al año) y correctivo de sistema para control de iluminación. Incluye equipo, mano de obra, herramienta y transporte requerido.	gl	1			





22	Mantenimiento correctivo o preventivo al RACK (eléctrico, RACK y red de datos) (1 visita anual) que incluya: Incluya peinado de cableado, revisión y certificación de puntos de datos, revisión de conexiones eléctricas, conexión del tablero eléctrico que se encuentra instalado en el RACK + Radio enlace con SIES M. Incluye equipo, mano de obra, herramienta y transporte requerido	gl	1			
23	Mantenimiento preventivo (1 visita al año) y correctivo de sistema de CCTV conformado por 11 cámaras y 1 servidor de grabación y administración de video. 8x5 NBD. Incluye equipo, mano de obra, herramienta y transporte requerido	gl	1			
SUMINISTRO ILUMINACIÓN						
24	Mantenimiento o suministro de luminarias, panel LED, tubos de luz, ojos de buey o lámparas de oficinas incluye: bombillería, instalación, mano de obra, herramientas y transporte requerido.	un	20			
OTROS MANTENIMIENTOS CORRECTIVOS O PREVENTIVOS						
25	Mantenimiento preventivo o correctivo de sensores de ingreso a oficinas o baños de gerencia	un	3			
26	Mantenimiento preventivo o correctivo de artefactos eléctricos (microondas, cafeteras, neveras)	un	2			
27	Mantenimiento correctivo o preventivo de tomas eléctricos que se encuentren sobrecargados o en mal estado	un	1			
28	Mantenimiento de juntas color	ml	150			





Alcaldía de Medellín
Cuenta con vos

ESU

Empresa para la Seguridad Urbana

negro (de 1 cm) en piso (Incluye retiro del existente e instalación del nuevo)					
VALOR TOTAL IVA % INCLUIDO					

Valor total en letras: _____

_____ (Firma del Representante Legal)
 XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX (NOMBRE DE REPRESENTANTE LEGAL)
 XXXXXXXXXXXXX (CÉDULA DEL REPRESENTANTE LEGAL)

Medellín, 31 de enero de 2019

