



**CLÁUSULA ADICIONAL N° 1 AL CONTRATO No. 201900071**

<b>CONTRATO INTERADMINISTRATIVO:</b>	4600080140 de 2019
<b>PLAZO DEL INTERADMINISTRATIVO:</b>	31/01/2020
<b>ARRENDADOR:</b>	EDILIA DEL SOCORRO MONTOYA CORREA
<b>CÉDULA:</b>	22.005.962
<b>CONTRATO No.:</b>	201900071
<b>OBJETO DEL CONTRATO:</b>	El ARRENDADOR confiere a la ESU, a título de arrendamiento el goce del inmueble ubicado en el CORREGIMIENTO DE SAN SEBASTIÁN DE PALMITAS, DEL MUNICIPIO DE MEDELLIN, SIN NOMENCLATURA OFICIAL, CON IDENTIFICACIÓN DE EMPRESAS PÚBLICAS DE MEDELLIN No. 146013370000000000. LINDEROS: POR EL FRENTE, CON LA CALLE PÚBLICA; POR OTRO COSTADO, CON PROPIEDAD DE ALIRIO Y GUILLERMO GOMEZ; POR OTRO COSTADO Y LA PARTE DE ATRÁS, CON PROPIEDAD RESTANTE DE LA VENDEDORA ANA MARIA MARIN DE CANO; MATRÍCULA INMOBILIARIA No. 01N-5003616
<b>PLAZO DEL CONTRATO:</b>	Diez (10) meses contados a partir del primero (01) de marzo hasta el treinta y uno (31) de diciembre de 2019
<b>VALOR DEL CONTRATO:</b>	NUEVE MILLONES CUATROCIENTOS CUARENTA Y CUATRO MIL SETECIENTOS TREINTA PESOS M/L (\$9.444.730).
<b>CLAUSULA ADICIONAL No 1:</b>	<b>Plazo: ampliación del contrato hasta el 31 de enero de 2020. Valor: adición por valor de \$944.473</b>
<b>VALOR FINAL:</b>	<b>\$10.389.203</b>
<b>PLAZO FINAL:</b>	<b>Desde la suscripción del contrato hasta el 31 de enero de 2020.</b>

La presente constituye la Cláusula adicional No. 1 al contrato N° 201900071, cuyo objeto es "El ARRENDADOR confiere a la ESU, a título de arrendamiento el goce del inmueble ubicado en el CORREGIMIENTO DE SAN SEBASTIÁN DE PALMITAS, DEL MUNICIPIO DE MEDELLIN, SIN NOMENCLATURA OFICIAL, CON IDENTIFICACIÓN DE EMPRESAS PÚBLICAS DE MEDELLIN No. 146013370000000000. LINDEROS: POR EL FRENTE, CON LA CALLE PÚBLICA; POR OTRO COSTADO, CON PROPIEDAD DE ALIRIO Y GUILLERMO GOMEZ; POR OTRO COSTADO Y LA PARTE DE ATRÁS, CON PROPIEDAD RESTANTE DE LA VENDEDORA ANA MARIA MARIN DE CANO, MATRÍCULA INMOBILIARIA No. 01N-5003616", por la cual se modifica el plazo y se adiciona la suma de NOVECIENTOS CUARENTA Y CUATRO MIL CUATROCIENTOS SETENTA Y TRES PESOS M/L (\$944.473) previas las siguientes:

**CONSIDERACIONES**

- A. Que el 01 de marzo de 2019 fue suscrito el contrato No.201900071, por valor de NUEVE MILLONES CUATROCIENTOS CUARENTA Y CUATRO MIL SETECIENTOS TREINTA PESOS M/L (\$9.444.730) y un plazo de ejecución de diez (10) meses contados a partir del primero (01) de marzo hasta el treinta y uno (31) de diciembre de 2019.
- B. Que el día 20 de diciembre de 2019, bajo el radicado No. 2019109411, la Secretaría de Seguridad y Convivencia del Municipio de Medellín solicitó darle continuidad a los servicios derivados del contrato

*Edilia del Socorro Montoya Correa*





Alcaldía de Medellín

ESU

Empresa para la Seguridad Urbana

interadministrativo No.4600080140 de 2019 hasta el 31 de enero de 2020, siendo el contrato de arrendamiento celebrado uno de ellos.

- C. Que en cumplimiento del reglamento de contratación de la ESU, el supervisor del contrato presentó justificación y la recomendación respectiva que se anexa a esta cláusula para adicionar recursos y modificar el plazo del contrato con el fin de atender la solicitud de ampliación del contrato de arrendamiento requerida por la Secretaría de Seguridad y Convivencia del Municipio de Medellín.
- D. Que para el trámite de la presente cláusula adicional la ESU cuenta con la siguiente información presupuestal:

Contrato Interadministrativo	4600080140 de 2019
Centro de costos	31778
Rubro al presupuesto	33000149-1
Descripción al Rubro	POLICIA NAL COL.- ARRENDAMIENTO PUESTO CONTROL TERRITORIO
Disponibilidad presupuestal	2019001374
Registro presupuestal	2019001419
Requerimiento N°	2019109411

- E. Que la presente cláusula adicional se suscribe con fundamento en el artículo 39 del Acuerdo 090 de 2019, que establece "Todas las disposiciones de los contratos, salvo la que estipula el objeto de los mismos, podrán adicionarse o modificarse mientras el contrato esté vigente".

Por lo anterior, las partes acuerdan:

**PRIMERO:** Ampliar el plazo de terminación del contrato de arrendamiento No. 201900071 hasta el 31 de enero de 2020.

**SEGUNDO:** Adicionar el valor del contrato en la suma de NOVECIENTOS CUARENTA Y CUATRO MIL CUATROCIENTOS SETENTA Y TRES PESOS M/L (\$944.473).

**TERCERO:** Al recibo del presente documento, el ARRENDADOR, contará con máximo dos (2) días hábiles para la suscripción del presente documento.

**CUARTO:** Las modificaciones que se estipulan en el presente documento, no constituyen novación al contrato, el cual continua vigente en todo aquello que no ha sido modificado por el presente documento, y sus cláusulas permanecerán indemnes.

Para constancia se firma en la ciudad de Medellín, el treinta y uno (31) de diciembre de 2019.

  
**DIANA MARCELA OSPINA ROJAS**  
 Secretaria General

  
**EDILIA DEL SOCORRO MONTOYA CORREA**  
 Arrendadora

Revisó: Javier Alejandro Atehortúa Valencia - Profesional Universitario Coordinador Operativo Proyectos SIS  
 Projectó: Catalina Molina Betancur - Profesional Universitaria Unidad Estratégica de Servicios Logísticos

