



**INFORME DE EVALUACIÓN Y RECOMENDACIÓN DEL  
COMITÉ DE CONTRATACIÓN**

Código: FT-M6-GC-07

Versión: 07

Página 1 de 6

**INFORMACIÓN GENERAL**

Objeto del contrato	Prestación de servicio integral de limpieza y aseo en las instalaciones de la ESU, así como las actividades relacionadas con la preparación y servicio de bebidas para los empleados y visitantes de la Empresa para la Seguridad Urbana – ESU.		
Radicado requerimiento	2021000113	No. Proceso de contratación	SPVA2021-1
Modalidad de selección	Solicitud Privada	Fecha del informe de evaluación	25/01/2021
Cliente	ESU	Fecha del comité de contratación	
Número Contrato interadministrativo	Recursos Propios	Tipo de informe	Definitiva
Fecha de terminación Contrato Interadministrativo	No aplica	Fecha de terminación Contrato Marco	No aplica

**INFORMACIÓN PRESUPUESTAL**

No. Certificado de disponibilidad presupuestal - CDP	2021000073	Fecha CDP	19/01/2021
No. Rubro presupuestal	21202020080101-1	Valor CDP	\$39.000.000

**INFORMACIÓN JURÍDICA**

DOCUMENTOS DEL PROCESO CONTRACTUAL					
		Cumplimiento de requisitos jurídicos			Observaciones
		SI	NO	NO APLICA	
1	Certificado de existencia y representación legal (Con fecha no anterior a 3 meses).	X			12/01/2021
2	Certificado de autorización para contratar, cuando aplique.			X	
3	Certificado de registro mercantil (Con fecha no anterior a 3 meses).	X			12/01/2021
4	Registro único tributario - RUT. <i>*No aplica en caso de cláusulas</i>	X			12/01/2021



**INFORME DE EVALUACIÓN Y RECOMENDACIÓN DEL  
COMITÉ DE CONTRATACIÓN**

Código: FT-M6-GC-07

Versión: 07

Página 2 de 6

DOCUMENTOS DEL PROCESO CONTRACTUAL					
		Cumplimiento de requisitos jurídicos			Observaciones
		SI	NO	NO APLICA	
	<i>adicionales, excepto cuando el documento tenga alguna modificación.</i>				
5	Cédula de ciudadanía representante legal. <i>*No aplica en caso de cláusulas adicionales, excepto cuando el documento tenga alguna modificación.</i>	X			ANDRÉS FELIPE HERNÁNDEZ CHALARCA C.C.98.695.954
6	Certificado de antecedentes judiciales (Con fecha no anterior a 3 meses).	X			14/01/2021
7	Certificado de Contraloría General de la Nación (Con fecha no anterior a 3 meses).	X			14/01/2021
8	Certificado de Procuraduría General de la Nación (Con fecha no anterior a 3 meses).	X			14/01/2021
9	Certificado de medidas correctivas (Con fecha no anterior a 3 meses).	X			14/01/2021
10	Consulta de Inhabilidades de la Ley 1918 de 2018 y Decreto 753 de 2019 (Con fecha no anterior a 3 meses).	X			14/01/2021
11	Certificado de pago de aportes a la seguridad social (Planilla o certificación según corresponda) Fecha de expedición no anterior a 1 mes. <i>*En caso de certificación expedida por revisor fiscal, anexar copia de la tarjeta profesional del contador y certificado de antecedentes vigente de la JCC.</i>	X			14/01/2021



**INFORME DE EVALUACIÓN Y RECOMENDACIÓN DEL  
COMITÉ DE CONTRATACIÓN**

Código: FT-M6-GC-07

Versión: 07

Página 3 de 6

**VERIFICACIÓN DOCUMENTACIÓN PARA ACREDITAR LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA  
DE GESTIÓN DE SEGURIDAD EN EL TRABAJO (SG-SST)**

No.	OFERENTE	CUMPLE	NO CUMPLE
1	COOPERATIVA DE DESARROLLO Y EMPLEO SOCIAL- PRECODES	X	

Ver Anexo de verificación de implementación del sistema de gestión de seguridad en el trabajo (SG-SST)

**INFORMACIÓN LOGÍSTICA**

**1. ESTUDIOS PREVIOS Y/O REFERENCIAMIENTO DE PRECIOS**

Los proveedores que enviaron información para estudios previos fueron:

ITEM	MANOS ACTIVAS	UNO A	MAQUEL	SOSTY SERVICIOS S.A.S
COSTO MENSUAL UNITARIO X DOS PERSONAS:	\$ 2.965.342	\$ 2.993.387	\$ 2.951.776	\$ 3.128.841
VALOR AIU 10%	\$ 296.534	\$ 299.339	\$ 413.249	\$ 312.884
VALOR IVA 19%	\$ 56.341	\$ 56.874	\$ 78.517	\$ 65.393
VALOR TOTAL	\$ 3.318.218	\$ 3.349.600	\$ 3.443.542	\$ 3.507.118
VALOR ANUAL	\$ 36.500.395	\$ 36.845.601	\$ 37.878.961	\$ 38.578.301

El presente proceso cuenta con matriz de riesgos.

**2. PROVEEDORES INVITADOS AL PROCESO DE CONTRATACIÓN**

No	PROVEEDOR
1	MAQUEL S.A.S
2	UNO A ASEO INTEGRADO S.A.
3	MANOS ACTIVAS
4	SERVICIOS INTEGRALES DE SOSTENIMIENTO Y ASEO S.A.S -SOSTY

**3. RECEPCIÓN DE PROPUESTAS**



**INFORME DE EVALUACIÓN Y RECOMENDACIÓN DEL  
COMITÉ DE CONTRATACIÓN**

Código: FT-M6-GC-07

Versión: 07

Página 4 de 6

La recepción de propuestas se realizó el **22 DE ENERO DE 2021** en las oficinas de la **ESU**, mediante **portal de contratación y física**. Cumpliendo con la fecha establecida en los pliegos de condiciones de la **SPVA 2021-1**, se presentaron las siguientes **PROPUESTAS**:

No	OFERENTE	NIT	MEDIO DE ENTREGA	VALOR PROPUESTA MENSUAL	VALOR PROPUESTA 11 MESES
1	COOPERATIVA DE DESARROLLO Y EMPLEO SOCIAL- PRECOODES	800.122.815-1	PORTAL CONTRATACIÓN PROCESO SPVA2021-1	\$3.012.728	\$33.140.008
2	GRUPO EMPRESARIAL SEISO S.A.S	900.453.988-1	PORTAL CONTRATACIÓN PROCESO SPVA2021-1	\$ 3.083.794	\$33.921.734
3	LIMPIEZA Y MANTENIMIENTO DE ANTIOQUIA - LIMA	800.116.299-6	PORTAL CONTRATACIÓN PROCESO SPVA2021-1	\$3.305.524	\$36.360.764
5	SERDAN S.A.	890.068.255-4	PORTAL CONTRATACIÓN PROCESO SPVA2021-1	\$3.340.518	\$36.745.698
5	MAQUEL S.A.S	890.916.434-4	Físico Radicado 2021100391	\$3.362.991	\$36.992.901

#### 4. VERIFICACIÓN DE PROPUESTAS

La verificación de las propuestas fue realizada con base en el cumplimiento de los requisitos de participación y en la evaluación de aspectos, jurídicos, técnicos y económicos.

#### 5. METODOLOGÍA DE VERIFICACIÓN Y ANÁLISIS DE LAS PROPUESTAS

La verificación de los requisitos habilitantes se realizó únicamente al proponente que ha ofertado el precio más bajo. La ESU podrá solicitar las aclaraciones que considere pertinentes, las cuales deberán ser resueltas por el proponente en el término concedido por la Entidad para ello. En caso de que éste se considere no habilitado, se procederá a la verificación del proponente ubicado en segundo lugar y así sucesivamente.



**INFORME DE EVALUACIÓN Y RECOMENDACIÓN DEL  
COMITÉ DE CONTRATACIÓN**

Código: FT-M6-GC-07

Versión: 07

Página 5 de 6

## 6. VERIFICACIÓN ASPECTOS HABILITANTES

La verificación de los requisitos habilitantes se realiza únicamente a la propuesta con el mejor precio ofertado.

Para ello se verificó que la propuesta cumpliera con lo dispuesto en los numerales 6. Verificación y evaluación de propuestas y 7. Documentos de la propuesta de la Solicitud Privada de Oferta 2021-1, lo cual arrojó como resultado lo siguiente:

No.	OFERENTE	JURÍDICO	TÉCNICO- ECONÓMICO
1	COOPERATIVA DE DESARROLLO Y EMPLEO SOCIAL- PRECOODES	CUMPLE	CUMPLE

## 7. EVALUACIÓN DE PROPUESTAS

Teniendo en cuenta la evaluación anterior en donde el oferente que presentó la oferta con el menor precio se encuentra habilitado en los aspectos jurídicos, técnicos y económicos y de conformidad con lo establecido en los pliegos de condiciones de la SPVA 2021-1, se recomienda contratar con COOPERATIVA DE DESARROLLO Y EMPLEO SOCIAL- PRECOODES identificado con NIT. 900.453.988-1, por un valor de TREINTA Y TRES MILLONES CIENTO CUARENTA MIL OCHO PESOS M/L (\$33.140.008) incluido IVA e impuestos, y un plazo hasta el 31 de diciembre de 2021, contado desde el 01 de febrero de 2021, previa aprobación de la garantía única de cumplimiento por la Unidad de Gestión Jurídica de la ESU.

## 8. ANEXOS

Se relacionan como soporte los siguientes anexos: propuestas y documentos legales.

Comité Evaluador,

  
**PAULA VILLA RODRIGUEZ**  
Profesional Universitario  
Unidad de Bienes y Servicios

  
**RAMIRO MEJÍA BEDOYA**  
Profesional Especializado  
Unidad de Gestión Jurídica